

TRGOVAČKI SUD SPLIT
Poslovni broj: 14.ST – 292/2013.

Dužnik: AFIRMACIJA d.o.o. u stečaju
OIB: 12297755264

U Splitu, 19.11.2020.

PODNEŠAK: Očitovanje Općine Selca

Kao što sam u izvješću o stanju stečajne mase navela, zatražila sam od Općine Selca očitovanje vezano uz dvije čestice na kojima je proveden put koji se vodi kao nerazvrstane ceste.

Naime, čest.zem. 1409/6 u cijelosti predstavlja lokalnu cestu Put Blatine koja je registrirana kao nerazvrstana cesta, a dio čest. 1409/1 za koju Afirmacija ima 400/520 udjela od ukupne površine, zapadnim dijelom predstavlja lokalnu cestu koja je evidentirana kao ulica Fra Vicka Janovića .

Budući da su navedene čestice vlasništvo stečajnog dužnika te da je zemljište oduzeto bez suglasnosti Afirmacije zatraženo je očitovanje o mogućoj isplati naknade za već oduzeto ili barem o mogućoj naplati za buduće izvlaštenje jer je već predviđen nastavak ceste koji će također značiti oduzimanje i cijepanje nekih čestica.

U privitku dostavljam očitovanje Općine Selca iz kojeg proizlazi da je na svim nekretninama u trenutku stupanja na snagu Zakona o cestama, postojala trasa ceste te da nema osnove za isplatu naknade stečajnom dužniku.

U odnosu na postupak za razvrgnuće suvlasničke zajednice na čest. 1409/1 sa suvlasnikom Puratić Darko, nastaviti će se pregovori budući da ni geodeta Petar Garmaz nije pri izradi prijedloga razdiobe u postupku razvrgnuća zajednice nije vodio računa o postojećoj cesti.

O svemu navedenom obavijestila sam razlučnog vjerovnika Croatia osiguranje d.d. koje vodi ovršni postupak, te zatražila njihovo očitovanje sve kako bi postupak mogao ubrzati.

Stečajni upravitelj
Anči Bašić dipl.oec.

Privitak.
- Dopis Općine Selca