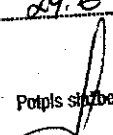


OMGRAD d.o.o., Vatrogasna 12a, 10291 PRIGORJE BRDOVEČKO, OIB: 54018395073
STEČAJNI UPRAVITELJ: DAMIR MIKIĆ-odvjetnik, Zagreb, Trnianska cesta 23

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Trg hrvatskih branitelja 1

47000 KARLOVAC

487-242/11-115
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 28.6 2016 god. u 2
primjeraka sa priloga.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 24.6
2016 god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba Potpis službenika: 

Na broj: St-272/2011
Stečajnom sucu

Predmet: - Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku postupka i stanju stečajne mase

I Stečajni upravitelj izvještava stečajnog suca da na dan pisanja ovog izvješća na računu stečajnog dužnika ima 231.903,75 kuna.

Od preostale imovine stečajni dužnik još ima stan upisan u z.k.ul. 4558 k.o. Strmec stari (Općinski sud Samobor) – nekretninu koristi Ruvic Alen temeljem ugovora o zakupu zaključenog na 10 godina tj. do 2020. , a na istom ima razlučno pravo Reiffeisenbank Austria d.d. a na istom se provodi ovršni postupak. Ovršni postupak je vođen pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu, Stalna služba Samobor, te je rješenjem istog suda isti predmet ustupljen Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, nakon što se raniji sud oglosio nenadležnim.

II Izvještava se Stečajni sudac da je sukladno odluci sa Skupštine vjerovnika od 10. veljače 2016. u cijelosti realiziran sporazum postignut u svezi nekretnine upisane u z.k.ul. 2047 k.o. Brdovec (Općinski sud Zaprešić) – radi se o objektu izgradnji na kojem je izvršen fiducijarni prijenos vlasništva na Partner banku d.d., a za koju je nekretninu izlučni zahtjev postavio Žnidarić Zdravko na temelju kupoprodajnog ugovora koji je predmet pobijanja pravne radnje u postupku P-2360/12 TS Zagreb.

Naime, među strankama u parničnom postupku je zaključen sporazum prema kojem je došlo do povlačenja tužbe, a Žnidarić Zdravko je uplatio iznos od 361.739,59 kuna na račun stečajnog dužnika, stečajni dužnik mu je izdao tabularnu ispravu na temelju koje se je on upisao kao vlasnik nekretnine, te je postignut sporazum da svaka strana u postupku snosi svoje troškove.

III Od ostvarenih sredstava je podmiren dio do sada nastalih troškova stečajnog postupka i to na način da je odmah nakon uplate ovrhom ustegnut iznos od preko 30.000,00 kuna na ime sudskih pristojbi (račun je bio u blokadi za nepodmirene sudske pristojbe), a stečajni upravitelj je podmirio i troškove vještačenja nekretnine, knjigovodstvene troškove, te djelomično troškove odvjetnika, tako da je na računu ostao naprijed navedeni iznos.

IV Stečajni upravitelj ističe da je preostala imovina – stan u ovršnom postupku, te se očekuje prodaja istog u ovršnom postupku koji će biti nastavljen od strane Naslovnog suda kojem je ovršni predmet dostavljen kao nadležnom sudu.

Napominje se da na ovom stanu razlučno pravo ima Reiffeisenbank Austria d.d. Nakon što se proda ova nekretnina moći će doći do okončanja ovog stečajnog postupka.

U Zagrebu, 01. lipnja 2016.

Stečajni upravitelj: D. Mikić

OMGRAD d.o.o.
U STEČAJU
VAJTA GASNA 12a
10291 PRAMORJE BRDOVEČKO

OMGRAD D.O.O. u stečaju, Prigorje Brdovečko, Vatrogasna 12a, OIB 54018395073, zastupan po stečajnom upravitelju odvjetniku Damiru Mikiću, kojeg zastupa odvjetnik Igor Sieber

i
ZDRAVKO ŽNIDARIĆ OIB 87966831493 vl. obrta Prijevoz i usluge iz Hrastine, A. Kovačića 26, kojeg zastupa odvjetnik Željko Kaselj

i
ALEN KOLUDROVIĆ iz Zaprešića, Mihanovićeve 12, OIB 61204615960 koga zastupa odvjetnik Damir Mokrović

i
PARTNER BANKA d.d. Zagreb iz Zagreba, Vončinina 2, OIB 71221608291, koju zastupa Predsjednik Uprave Petar Repušić

zaključili su dana 29.02.2016. godine u Zagrebu slijedeći

SPORAZUM

I Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da su sve one strane u sporu koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. P-2360/2012 po tužbi stečajnog upravitelja društva OMGRAD d.o.o. u stečaju, radi pobijanja pravnih radnji protiv tuženih ZDRAVKA ŽNIDARIĆA kao vlasnika obrta Prijevoz i usluge, ALENA KOLUDROVIĆA i PARTNER BANKE d.d.

II Predmet spora je pobijanje načina stjecanja i osiguranja na nekretnini upisanoj u zkul 2047 k.o. Brdovec kod Općinskog suda u Zaprešiću na ime tužitelja OMGRAD d.o.o. u stečaju i prenesenoj u fiducijarno vlasništvo Partner banke d.d. uz daljni upis hipoteke na istoj nekretnini također za korist Partner banke d.d., koji upis je i bio predmet pobijanja.

III Ovim Sporazumom strane u sporu potvrđuju da su postigle dogovor o mirnom rješavanju predmetnog spora.

IV Trenutkom potpisa ovog Sporazuma od svih strana u sporu stečajni upravitelj tužitelja društva OMGRAD d.o.o. u stečaju se obvezuje povući tužbu koju je podnio radi pobijanja pravnih radnji u stečaju, kako je ista opisana pod točkom I ovog Sporazuma. Svi potpisnici ovog Sporazuma svojim potpisom na istom potvrđuju da neće potraživati trošak postupka u predmetnom sporu odnosno da su postigli dogovor da svaka strana snosi svoje troškove predmetnog sudskog postupka.

V Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da se trenutkom povlačenja tužbe od strane stečajnog upravitelja društva Omgrad d.o.o. u stečaju održavaju na snazi u potpunosti svi ugovori koji su bili predmet pobijanja u sporu opisanom u točki I ovog Sporazuma, a koji su i izvršeni u cijelosti.

VI Radi rješavanja spora mirnim putem postignut je dogovor da g. Zdravko Žnidarić odnosno osoba koju on ovlasti za to, u roku od 45 (četrdeset pet) dana od dana potpisa ovog Sporazuma uplati na račun društva OMGRAD d.o.o. u stečaju iznos od 361.739,59 kn (slovima: tristo šezdeset jedna tisuća sedamsto trideset devet kuna i pedeset devet lipa) na ime uplate u stečajnu masu, troškova stečaja, sve u skladu s ponudom danom od strane g. Zdravka Žnidarića od dana 11.11.2015. godine i odlukom Skupštine vjerovnika donesene dana 10.02.2016. koja je prihvatila plaćanje predmetnog iznosa u svrhu rješavanja ovog spora mirnim putem.

VII Odmah po uplati iznosa iz točke VI ovog Sporazuma stečajni upravitelj društva OMGRAD d.o.o. obvezuje se izdati g. Zdravku Žnidarić tabularnu izjavu podobnu za upis prava vlasništva sa

imena Omgrad d.o.o. u stečaju na ime Zdravka Žnidarića, kao i ishoditi brisanje zabilježbe stečajnog postupka koja je upisana na predmetnoj nekretnini.

VIII Partner banka d.d. obvezuje se odmah po potpisu ovog Sporazuma i povlačenju tužbe opisane u točki I ovog Sporazuma, izdati i predati g. Zdravku Žnidarić brisovno očitovanje podobno za upis brisanja fiducijarnog prijenosa vlasništva i hipoteke upisanih u korist Partner banke d.d. na predmetnoj nekretnini, sve pod posl.br. Z-3249/08 i Z-4242/10.

IX O ovom Sporazumu stečajni upravitelj društva OMGRAD d.o.o. u stečaju obavijestiti će stečajnog suca.

X Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da se odriču prava pobijanja ovog Sporazuma s bilo kojeg osnova.

OMGRAD d.o.o. u stečaju
OMGRAD d.o.o.
U STEČAJU
VATROGASNA 12a
10291 PRIGORJE BRDOVEČKO

ALEN KOLUBROVIĆ

ZDRAVKO ŽNIDARIĆ
OBRT ŽNIDARIĆ
VL ZDRAVKO ŽNIDARIĆ
BRATINA A. KOVAČIĆA 26
10291 PRIGORJE BRDOVEČKO 3397 137

PARTNER BANKA D.D.

U Zagrebu, 29.02.2016.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na posl.br. P-2360/12

Pravna stvar:

Tužitelj: OMGRAD D.O.O. u stečaju, Prigorje Brdovečko, Vatrogasna 12a, OIB 54018395073, zastupan po stečajnom upravitelju odvjetniku Damiru Mikiću, kojeg zastupa odvjetnik Igor Sieber

Tuženici:

1. ZDRAVKO ŽNIDARIĆ OIB 87966831493 vl. obrta Prijevoz i usluge iz Hrastine, A. Kovačića 26, kojeg zastupa odvjetnik Željko Kaselj
2. ALEN KOLUDROVIĆ iz Zaprešića, Mihanovićeve 12, OIB 61204615960, koga zastupa odvjetnik Damir Mokrović
3. PARTNER BANKA d.d. Zagreb iz Zagreba, Vončinina 2, OIB 71221608291, koju zastupa po punomoći u spisu Sanja Hlupić Čipera

ZAJEDNIČKI PODNESAK STRANA U SPORU

Strane u sporu koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. P-2360/2012 po tužbi stečajnog upravitelja društva OMGRAD d.o.o. u stečaju, radi pobijanja pravnih radnji protiv tuženih ZDRAVKA ŽNIDARIĆA kao vlasnika obrta Prijevoz i usluge, ALENA KOLUDROVIĆA i PARTNER BANKE d.d. postigle su dogovor o mirnom rješavanju predmetnog spora.

Slijedom navedenog dogovoreno je od svih strana u sporu da će stečajni upravitelj prije ili najkasnije na ročištu zakazanom za dan 14.03.2016. godine povući predmetnu tužbu pod uvjetom da niti jedna strana ne potražuje trošak (svaka strana u sporu snosi svoje troškove postupka) i pod daljnjim uvjetom da sve strane u sporu zaključe Sporazum o mirnom rješenju spora.

Sve strane u sporu ovime potvrđuju da je među njima danas zaključen Sporazum o mirnom rješenju spora.

TUŽITELJ OVIME IZRIJEKOM POVLAČI TUŽBU U GORNJEM PREDMETU, A TUŽENICI NE POTRAŽUJU TROŠKOVE POSTUPKA.

ZA TUŽITELJA:

OMGRAD d.o.o. u stečaju

OMGRAD d.o.o.

U STEČAJU

VATROGASNA 12A

10291 PRIGORJE BRDOVEČKO

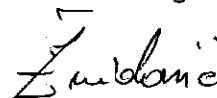


ALEN KOLUDROVIĆ



ZDRAVKO ŽNIDARIĆ vl. Obrta

Prijevoz i usluge



OBRT ŽNIDARIĆ
VL ZDRAVKO ŽNIDARIĆ
HRASTINA A. KOVAČIĆA 26
10220 HRASTINA 23397137

PARTNER BANKA D.D.



47. Pu Ovr-24833/15-102
(ranije Ovr-1237/10
Ovr-1704/11)

47. Pu Ovr-24833/15-102
(ranije Ovr-1237/10
Ovr-1704/11)



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U SAMOBORU
Obrtnička 2

P-30.10.15

RJEŠENJE

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, po sucu toga suda Darku Župančić, kao sucu pojedincu, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrijska 59 zastupano po punomoćniku odvjetniku Josip Grošeta u odvjetničkom društvu Glamuzina i Grošeta iz Zagreba protiv ovršenika Omgrad d.o.o., Prigorje Brdovečko, Vatrogasna 12A, u stečaju, zastupano po stečajnom upravitelju Mikić Damiru iz Zagreba, a isti po punomoćniku odvjetniku Igoru Sieberu, odvjetniku iz Zagreba radi naplate novčane tražbine ovrhom na nekretnini ovršenika, temeljem prijedloga sudskog savjetnika Almira Travlajnina, dana 14. listopada 2015. godine,

riješio je

I. Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, oglašava se mjesno nenadležnim za rješavanje u gornjoj ovršnoj pravnoj stvari.

II. Po pravomoćnosti ovog rješenja predmet će biti ustupljen Trgovačkom sudu u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu kao stvarno i mjesno nadležnom sudu.

Obrazloženje

U uvodu označenoj ovršnoj pravnoj stvari raspravnim rješenjem ovoga suda posl. br. Ovr-1237/10-38 od 24. listopada 2011. godine utvrđen je prekid postupka u ovoj pravnoj stvari iz razloga jer je nad ovršenikom otvoren stečajni postupak.

Kako je stečajni upravitelj ovršenika Damir Mikić, rješenjem posl. br. Ovr-1237/10 od dana 20. prosinca 2011. godine pozvan da preuzme postupak u ovoj ovršnoj pravnoj stvari, koje rješenje je zaprimio dana 30. prosinca 2012. godine to je temeljem čl. 215. st. 1. i 6. Zakona o parničnom postupku (»Narodne novine«, br. 53/91., 91/92., 112/99., 88/2001., 117/2003., 88/2005., 2/2007., 84/2008., 96/2008., 123/2008., 57/2011. - 148/2011. pročišćeni tekst, 25/2013., 28/2013. i 89/2014.) zaključkom od dana 18. prosinca 2012. godine određeno da se postupak u ovoj pravnoj stvari nastavlja.

Dana 01. rujna 2015. godine stupio je na snagu novi Stečajni zakon (Narodne novine, br. 71/2015.) koji u odredbi čl. 169. st. 7. određuje da će sud koji vodi postupak ovrhe u roku 8 dana od dana otvaranja stečajnog postupka rješenjem utvrditi prekid postupka, oglasiti se nenadležnim i ustupiti predmet sudu koji vodi stečajni postupak. Navedena odredba primjenjuje se temelje odredbe čl. 441. st. 2. Stečajnog zakona i na postupke koji su tijeku.

47. Pu Ovr-24833/15-102
(ranije Ovr-1237/10
Ovr-1704/11)

Kako je u predmetnom postupku već određen prekid postupka, to se ovim rješenjem valjalo oglasiti nenadležnim za daljnje postupanje, temeljem odredbe čl. 169. st. 7. Stečajnog zakona, te predmet ustupiti Trgovačkom sudu u Zagrebu, pred kojim se vodi stečaj nad ovršenikom pod poslovnom oznakom 4 St-272/11.

U Samoboru, dana 14. listopada 2015. godine

Sudac:

Darko Župančić, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 15 dana od primitka pismenog otpravka istog. Žalba se predaje pismenim putem, u tri primjerka, ovom sudu, a o istoj odlučuje Županijski sud u Velikoj Gorici.

Za točnost otpravka: ovlašteni službenik: Snježana Petrić, u.z.

