



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-91/2024-17

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso u predstečajnom postupku nad dužnikom SOLAR SYSTEM d.o.o. Tenja, Ulica Matije Vlačića 76, OIB 87103589691, MBS 030026763, 8. svibnja 2024.,

z a k l j u č i o j e

I Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Osijek upis rješenja Trgovačkog suda u Osijeku St-91/2024-3 od 20. veljače 2024. o otvaranju predstečajnog postupka nad dužnikom SOLAR SYSTEM d.o.o. Tenja, Ulica Matije Vlačića 76, OIB 87103589691, MBS 030026763 na slijedećim nekretninama:

- zk. ul. 20533 k.o. Osijek kč. br. 8395 zgrada mješovite uporabe, dvorište Donjodravsko obala 49, ukupne površine 1245 m²

2. Suvlasnički dio: 1936/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

Stan 1 nalazi se u prizemlju, a sastoji se od: ulaza 1, WC-a, dnevne sobe, blagovaonice, kuhinje, sobe i staklenika, ukupne korisne površine 86,31 m², te sporednog dijela koji se sastoji od: predprostora 1 površine 8,02 m², terase površine 45,89 m² i stepeništa površine 5,10 m²

3. Suvlasnički dio: 5328/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)

Stan 2 nalazi se u prizemlju, na katu i galeriji, a sastoji se od: ulaza 2, stepeništa, predsoblja, kupaoalice, dnevnog boravka i kuhinje, stepeništa, dnevnog boravka, kuhinje, staklenika,

predsoblja, kupaoalice, sobe i prostorija na galeriji (galerija, most galerije i soba),
ukupne korisne
površine 237,45 m²,
te sporednog dijela koji se sastoji od: predprostora 2 (u prizemlju) površine 8,08 m²,
terase sjever
(na katu) površine 22,15 m² i terase istok (na katu) površine 2,67 m²

- zk. ul. 996 k.o. Tenja kč. br. 373 kuća, dvor i oranica ul. Z. J. Jovanovića 76,
ukupne površine 4019

Obrazloženje

1. Podneskom od 4. svibnja 2024. i 5. svibnja 2024. povjerenik Mateo Puljić predložio je kao u izreci te je valjalo sukladno čl. 34 st. 3 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17 i 36/22) odlučiti kao u izreci.

U Osijeku 8. svibnja 2024.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA:
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

1. ZK odjel Osijek uz pod br 3 s potvrdom prav.
2. e-Oglasna ploča suda uz 15 i 16
3. K- 8.6.

Broj zapisa: **9-30867-4979f**

Kontrolni broj: **0f893-8e1dd-634b0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.