

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU  
STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj: 4. ST-2/2015

Dužnik: ALKOM d.o.o. u stečaju

OIB: 39142960054

Zrinsko-Frankopanska 64

21000 Split

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT

IZDAJE

13 -11- 2017

Preporučeno za poštu: 13.11.2017.  
POŠTA  
Dne: 13.11.2017.  
U skladu s: 13.11.2017.

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.08.2017. DO 31.10.2017.**

Tijekom razdoblja ovog izvješća stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće radnje:

Iako je zatraženo je ponavljanje postupka utvrđenja obveze za komunalnu i vodnu naknadu od strane Grada Splita, a na rješenja o ovrhama za dospjela dugovanja iz 2016. godine izjavljena žalba u zakonskom roku, Grad je ovršio račun Dužnika za navedene obveze, bez obzira što se dio njih ne odnosi na prostore u vlasništvu Dužnika. Nakon uloženog protesta od strane stečajne upraviteljice iz nadležnih službi Grada stiglo je negativno rješenje njenih zahtjeva, pa je u zakonskom roku uložena žalba na ista. Također je istovremeno iznos obveza koja se odnose na nekretnine u vlasništvu drugog društva prefakturirano istom. Navedeno društvo nije osporilo zaprimljene račune, ali do sada nije vršilo nikakva plaćanja.

Dana 4. rujna 2017. godine sudu je dostavljena u spis naknadno pristigla dopuna obavijesti o razlučnom pravu vjerovnika CREDO BANKA d.d. u stečaju, a koja je već evidentirana za početno ispitno i izvještajno ročište u tablici predanoj od stečajne upraviteljice.

Dana 4. rujna 2017. godine, s obzirom na upućeni poziv na ispunjenje ugovora od 1. lipnja 2016. godine uručen stečajnoj upraviteljici osobno 2. lipnja 2016. godine zajedno s prijavom tražbine izvan roka za prijavu tražbina, ali unutar zakonski dopuštenog roka, ŽDO-u u Splitu upućen je i pisani odgovor u kojim je napomenuto da je na izvještajnom ročištu u ovom stečajnom predmetu dana 2. lipnja 2016. godine skupština vjerovnika donijela odluku o obustavi poslovanja stečajnog dužnika. Samim time nije bilo moguće pristupiti ispunjenju bilo kakvih ugovora od strane stečajnog dužnika, ukoliko su takve obveze i postojale. Sve to iz razloga što se navedena naknadna prijava tražbine podnosi za slučaj nemogućnosti ispunjenja ugovora, a posebno ispitno ročište, za koje sam sudu podnijela zahtjev za sazivanje dana 22. prosinca 2016. godine, do danas nije sazvano.

Dana 8. rujna 2017. godine Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu, upućen je prijedlog za brisanje zabilježbe ovrhe upisane temeljem rješenja o ovrsi br. Ovr-1054/13 od 03.12.2013. godine, temeljem kojeg je 14.04.2014. godine pod brojem Z-12259/14 u zk. ul. 6487 k. o. GRAD ZAGREB proveo u korist društva JAGO COMMERCE d.o.o. zabilježbu ovrhe utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, i to na kat. čest. 4542/8 i to suvlasnički udio redni broj 29, 30, 81 i 104. Kako je navedena zabilježba upisana tijekom posljednjih šezdeset dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje postupka predstečajne nagodbe, propisano je da stečeno razlučno pravo otvaranjem stečajnog postupka prestaje, odnosno postupak u tijeku se obustavlja (čl. 97 SZ-a).

Od strane ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke zvršena je procjena nekretnina u Sinju, 1082/86 i 1082/22, koje su u suvlasništvu Alkoma d.o.o. u stečaju i Plastala d.o.o. u stečaju, a u ZK evidenciji vodi se u cijelosti kao imovina Plastala, sve temeljem prethodnog parcelacijskog elaborata osiguranog od strane Plastala d.o.o., te je dana 12. rujna 2017. godine kopija iste dostavljena sudu.

S obzirom na nemogućnost nastavka vođenja parnica veće imovinske vrijednosti, za koje je, temeljem odluke skupštine vjerovnika, potrebno pribaviti njihovu suglasnost, dana 15. rujna 2017. godine ponovo je predloženo sazivanje skupštine vjerovnika.

Poduzete su radnje na izdvajanju zajedničkih dijelova zgrade u Zrinsko-Frankopanskoj 58-62 u Splitu i njihovom prenošenju na sve suvlasnike zgrade.

Slijedom tužbe ovrhovoditelja u jednom od sporova koji datiraju iz razdoblja prije otvaranja stečajnog postupka, cijeli stečajni spis je tijekom studenog 2016. godine u originalu dostavljen Vrhovnom sudu RH, pa naslovni sud u izvještajnom razdoblju nije mogao poduzimati radnje u ovom stečajnom predmetu.

Ovaj stečajni postupak nije moguće zaključiti sve dok se ne unovči sva imovina Dužnika, za što je potrebno najmanje narednih godinu dana. Naime, većina imovine opterećena je razlučnim pravima čija je prodaja započela u ovršnim postupcima prije samog otvaranja stečaja, koji postupci ovise o dinamici rada općinskih sudova. Također, vodi se i značajan broj sporova koji utječu na stečajnu masu i čije trajanje nije moguće predvidjeti.

Pregled aktivnih parnica koje se vode (dio je u oknač u prethodnom razdoblju):

#### U KORIST STEČAJNE MASE

R. b.	OZNAKA I BROJ PREDMETA	NADLEŽNI SUD	PREDMET SPORA	STRANKA	PROTUSTRANKA	STATUS PREDMETA	NAPOMENA/PRIJEDLOG
1	GŽ-650/2016	Županijski sud u Bjelovaru	Tužba radi isplate do 100.000,00 kn žalba po presudi na Povrv-1265/2013, Općinski sud u Bjelovaru	1 Tužitelj: ALKOM d.o.o. 2 Tužitelj: drugi	1 Tuženik: MARIJAN GAVRANIĆ	Dodijeljeno 03.06.2016. - sudac/sutkinja Branka Pirin, nema radnji	Čeka se rješenje na žalbu
2	P-870/2017 (ranije P-2695/2015)	Trgovački sud u Zagrebu	Tužba radi isplate 6.260.904,08 kn	1 Tužitelj: ALKOM d.o.o.	1 Tuženik: Republika Hrvatska, Ministarstvo znanosti, obrazovanja i sporta, Zagreb	Dana 28.10.2015. godine Trgovačkom sudu u Zagrebu podnesena tužba radi isplate navedenog iznosa s pripadajućim kamatama, a sve u svezi isplate izvedenih radova sukladno Ugovoru o izgradnji građevine Dječjeg centra „Voštarica“ u Zadru.	Tuženik podnio odgovor na tužbu od 24.12.2015. godine, nakon čega je 11.10.2016. određen prekid postupka 11.10.16; Zahtjev za nastavak 19.12.16. Promijenjen upisnik 13.04.2017. Održano ročište 12.09.17. Više u izvješću odvjetnika u prilogu

NA TERET STECAJNE MASE

R. b.	OZNAKA I BROJ PREDMETA	NADLEZNI SUD	PREDMET SPORA	STRANKA	PROTUSTRANKA	STATUS PREDMETA	NAPOMENA/ PRIJEDLOG
1	Revizija; Gž Ovr-655/2016 i Gž Ovr-3704/2014 nakon Ovr-818/2016, ex Ovr-223/13	Vrhovni sud RH; Županijski sud u Varaždinu nakon Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovrha na nekretnini	1 Ovrhovoditelj: TRANSPORT BETON LUBINA d.o.o.	1 Ovršenik: ALKOM d.o.o.	17.02.15. doneseno rješenje o ukidanju 1.st. rješenja, vraćeno na ponovno suđenje; Prekid postupka radi stečaja 16.03.16., Ovrhovoditelj uložio žalbu 29.03.16. na rješenje suda o nenadležnosti, odbijena žalba 06.09.16.	Obaviješten OGS u Zagrebu; sud se proglasio nenadležnim; ovrhovoditelj uložio žalbu na rješenje o nenadležnosti , 12.07.16 potvrđeno rješenje o nenadležnosti ; zatražena revizija pred VS RH
2	Povrv - 650/2017 nakon Ovrv- 1826/2016	Trgovački sud u Splitu po ustupu od Općinski sud u Splitu	Ovrha po prigovoru od javnog bilježnika (Ovrv)	1 Ovrhovoditelj: HEP ODS d.o.o. Ovršenik: Alkom d.o.o.	1 Ovršenik: Alkom d.o.o. u stečaju	Postupak pokrenut nakon otvaranja stečaja, uočeno uvidom u e-spis. Podnesen prigovor dana 19.12.16. s prijedlogom prekida postupka	Doneseno rješenje o mjesnoj nenadležnosti suda; od 7.07.17. predmet na Trgovačkom sudu u Splitu, nema radnji
3	Gž- 1179/2017 (po P- 1293/16)	Županijski sud u Varaždinu nakon Općinski građanski sud u Zagrebu	Tužba radi proglašenja nedopuštenosti ovrhe	1 Tužitelj: Jasna Huber 2 Tužitelj: Zrinka Verzotti	1 Tuženik: TRANSPORT BETON LUBINA d.o.o. 2 Tuženik: ALKOM d.o.o.	Pripremno ročište održano 15.12.16.	06.02.17. poslan podnesak o preuzimanju predmeta i zahtjev za nastavak; 15.02.17 odvajanje postupka, prekid postupka za ALKOM; tuženik ad 1. uložio žalbu 07.03.17.;
4	Povrv- 1000/16	Trgovački sud u Splitu	Predmeti prosljeđeni od JB po prigovoru na rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave do 500.000,00 kn; Tužba radi isplate iznosa od 477,99 kn	1 Ovrhovoditelj: Gradska plinara Zagreb-Opskrba d.o.o.	1 Ovršenik: Alkom d.o.o. u stečaju	Prekid postupka radi stečaja	Dana 19.12.16. predložen nastavak i obustava postupka
5	Ovr- 2830/2015 ex Ovr- 859/2012	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju	Ovršni postupak na nekretninama	1 Ovrhovoditelj: Croatia osiguranje d.d., filijala Split	1 Ovršenik: Alkom d.o.o. 2 Treća osoba: Plastal d.o.o. u stečaju	12.03.13. zatražena naplata prodajom nekretnine; 19.01.15. uloženi prigovor treće	19.12.16. obaviješten Sud o otvaranju stečaja nad

						osobe, protivljenje ovrsi na diieiu nekretnina: 27.02.15. održana glavna rasprava	Ovršenikom i predložen prekid postupka; određeno ročište 24.04.17., održano
6	Ovr- 2809/2015 ex Ovr- 613/2012	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju	Ovrha na nekretninama	1 Ovrhovoditelj: Credo banka d.d. u stečaju	1 Ovršenik: Alkom d.o.o.	16.08.12. podnesen prijedlog za ovrhu; 26.03.13. doneseno rješenje o ovrsi; 22.08.16. zahtjev Ovrhovoditelja da stečajni upravitelj preuzme predmet	19.12.16. zaednički podnesak Ovrhovoditelji a i Ovršenika o utvrđenju vrijednosti nekretnina i poziv za zakazivanje 1. dražb. ročišta: 19.12.16. zahtjev za prekidom i izjava st.upr. da preuzima postupak; određen prekid i nastavak postupka
7	P- 3691/2015	Općinski građanski sud u Zagrebu - Stalna služba u Sesvetama	Tužba radi proglašenja nedopuštenosti ovrhe	1 Tužitelj: Željko Skelin	1 Tuženik: JAGO KOMERC d.o.o. 2 Tuženik: ALKOM d.o.o.	18.01.16. održana glavna rasprava i od tada 3 ročišta; zadnje održano ročište za 27.02.17.	06.02.17. poslan podnesak o preuzimanju predmeta i zahtjev za nastavak; održana ročišta 29.05.17. i 07.09.17.; 12.10.17. određen zastoj postupka
8	P-801/17 ex. P- 3339/2015	Općinski građanski sud u Zagrebu, stalna služba u Sesvetama	Tužba radi proglašenja nedopuštenosti ovrhe	1 Tužitelj: Jasna Huber i 2 Tužitelj: Zrinka Verzotti	1 Tuženik: Eting inženjering d.o.o. 2 Tuženik: Alkom d.o.o.	16.05.16. održano pripremno ročište; prekid postupka radi stečaja	19.12.16. obaviješten sud o preuzimanju postupka od strane st.upr.; održano ročište 14.09.17., određen prekid postupka
9	P- 1272/2017 (ranije P- 3337/2015)	Općinski građanski sud u Zagrebu	Tužba radi proglašenja nedopuštenosti ovrhe	1 Tužitelj: Željko Skelin	1 Tuženik: Eting inženjering d.o.o. 2 Tuženik: Alkom d.o.o. u	Održana četiri pripremna ročišta; prekid postupka radi stečaja	Preuzet postupak od strane stečajnog upravitelja; održano

					stečajni		privremeno ročište 16.07.2017.; održana ročišna 06.06.17. i određen prekid postupka
10	P-872/2015 (Pž- 151/2017 VIS, privremena mjera za Abes)	Trgovacki sud u Splitu	Sporovi proistekli iz ugovora o građenju	1 Tužitelj: Cetina d.d.	1 Tuženik: Alkom d.o.o. 2 Tuženik: Poljud vile d.o.o. 3 Tuženik: Abes d.o.o.	Određen nastavak postupka na zahtjev punomoćnika tužitelja nakon određenog prekida radi stečaja	Od 04.07.16. do 05.04.17. održano 8 ročišta; VTS - ukinuta prvostupajnsk a bitna bitna povreda; 05.04.17. prekid postupka; 29.06.17. nastavak postupka
11	Pu Ovr- 6040/2015 ex Ovr- 612/2012	Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju	Ovrha na nekretninama	1 Ovrhovoditelj: Credo banka d.d. u stečaju	1 Ovršenik: ALKOM d.o.o.	14.08.12. podnesen prijedlog za ovrhu; 21.09.12. doneseno rješenje o ovrsi	19.12.16. prijedlog za prekid, izjava o preuzimanju, 12.06.17. ponovljena
12	Ovrj- 582/2014	Općinski građanski sud u Zagrebu	Ovršni postupak na nekretnini	1 Ovrhovoditelj: Jago komerc d.o.o.	1 Ovršenik: Alkom d.o.o.	Postupak u tijeku pred prvostupajnskim sudom; određen prekid pa 27.10.16. nastavak postupka	Obaviješten sud o otvaranju stečaja; 27.10.16. rješenje o prekidu i nastavku postupka; bit će predložena obustava postupka
13	P- 1874/2017 (ranije P- 4016/2014)	Općinski građanski sud u Zagrebu	Tužba radi proglašenja nedopuštenosti ovrhe	1 Tužitelj: Jasna Huber i 2 Tužitelj: Zrinka Verzotti	1 Tuženik: JAGO KOMERC d.o.o. 2 Tuženik: ALKOM d.o.o.	25.07.16. doneseno rješenje o prekidu postupka	19.12.16. izjava o preuzimanju postupka; 22.02.17. nastavlja se postupak; ročište određeno za 15.11.17. odgođeno
14	Ovr- 5408/2012	Općinski sud u Splitu	Ovršni postupak	1 Ovrhovoditelj: Credo banka d.d. u stečaju	1 Ovršenik: Alkom d.o.o. u stečaju 2 Ovršenik: Mirko Vuković	Doneseno rješenje o ovrsi 12.11.12., nije bilo postupanja u predmetu, 25.08.16 određen prekid postupka	Nema radnji; 19.12.16. zajednički podnesak Ovrhovoditelj a i Ovršenika

							o utvrđenju vrijednosti nekretnosti i posredno zakazivanje i dražbenog postupka 19.12.16 izjava stupi da preuzima postupak
15	Ovr- 1099/2012	Trgovački sud u Splitu	Ovrha na pokretninama- vozilima ovršenika radi naplate 6.745,45 kn	1 Ovrhovoditelj: Thyssenkrupp dizala d.o.o.	1 Ovršenik: Alkom d.o.o. u stečaju	Prekid postupka radi stečaja	tražbina nije prijavljena u stečajnom postupku; podnesen prijedlog za obustavu 16.11.16
16	P- 2354/2011	Trgovački sud u Splitu	Tužba radi utvrđenja prava vlasništva	1 Tužitelj: Hrvatski telekom d.d.	1 Tuženik: Alkom d.o.o. 2 Tuženik: SG- Splitska banka d.d.	Prekid postupka radi stečaja 09.05.16	26.03.16. donesena presuda na koju je žalbu izjavio tuženik ad.2 VFS 06.05.16 vratio predmet sudu radi donošenja rj. o prekidu postupka
17	više UP-I	upravni postupak	Zahtjevi za obnovu postupaka	1 Oporavatelj: Alkom d.o.o. u stečaju	2 Prosutanka: Grad Split	Sporovi s Gradom Splitom oko rješenja za komunalnu i vodnu naknadu	Tražena obnova postupaka, odbijeno, izjavljene žalbe, Više u izvješću odvjetnika u prilogu

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Na početku ovog izvještajnog razdoblja, knjigovodstveni iskaz imovine Dužnika je kako slijedi:

<b>Dugotrajna imovina</b>	<b>81.052.228,51</b>
Nematerijalna imovina	14.670.306,74
Materijalna imovina	19.575.945,04
Financijska imovina	46.805.976,73
<b>Kratkotrajna imovina</b>	<b>8.354.796,65</b>
Zalihe	1.004.932,58
Potraživanja	7.349.864,07
<b>Novac na računu</b>	<b>1.182.820,80</b>

U razdoblju ovog izvješća ostvareni su slijedeći prihodi, odnosno prilivi na račun Dužnika:

<i>Temeljem davanja poslovnih prostora u zakup</i>	<i>33.857,03 kn</i>
<i>Temeljem obračunatih kamata</i>	<i>61,58 kn</i>
<b>UKUPNO:</b>	<b>33.918,61 kn</b>

2. U ovom razdoblju nije bilo ostvarenja razlučnih prava.
3. Nije bilo nikakvih radnji u vezi ostvarenja izlučnih prava.
4. U istom razdoblju dospjele su i podmirene slijedeće obveze stečajne mase:

<i>Trošak režijski i komunalni (struja, voda, pričuva, internet, KN, NUV)</i>	<i>21.738,52 kn</i>
<i>Trošak platnog prometa</i>	<i>198,60 kn</i>
<i>Knjigovodstvene usluge</i>	<i>3.750,00 kn</i>
<i>Usluge čišćenja, sortiranja i pretrage arhive radi sud.spora</i>	<i>1.128,65 kn</i>
<i>Trošak PDV-a</i>	<i>4.090,93 kn</i>
<b>UKUPNO:</b>	<b>30.906,70 kn</b>

Navedeni troškovi isplaćeni su iz naplate gore navedenih prihoda stečajnog Dužnika, te iz prethodno unovčene stečajne mase. Obveza prema Gradu Splitu još je u fazi utvrđenja, pa se ovršeni iznosi imaju uskladiti sa stvarnima po utvrđenju.

5. Nije bilo nikakvih izdataka za plaće radnika (Dužnik nije nastavio s poslovanjem).
6. U ovom razdoblju nije bilo namire stečajnih vjerovnika (diobe) iz prikupljenih sredstava.
7. Stanje sredstava na računima stečajnog dužnika na dan 31.10.2017. iznosi **1.182.820,80 kn**.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se sazivanje skupštine vjerovnika s temama po dva do sada podnesena prijedloga. Za potrebe odlučivanja na navedenom ročištu pripremit će se i dostaviti sudu na objavu 8 dana prije održavanja ročišta posebno izvješće o sudskim parnicama o nastavku vođenja kojih skupština vjerovnika treba odlučiti

Nastavit će se aktivnostima na unovčenju imovine stečajnog dužnika gdje je to moguće, te nastaviti zastupati dužnika u preuzetim sudskim postupcima u okviru odluka skupštine vjerovnika.

U svim ovršnim predmetima započetim prije stečaja koji se vode pred općinskim sudovima bit će poslane požurnice.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika, poduzet će se dodatne radnje za davanje u zakup slobodnih poslovnih prostora Dužnika do prodaje istih, a kako bi se izbjegli troškovi čuvanja i pokrili barem dijelom obveze stečajne mase temeljem vlasništva nad prostorima.

Nastavit će se s aktivnostima na izdvajanju iz vlasništva dužnika zajedničkih dijelova zgrade u Zrinsko-Frankopanskoj 58-62 u Splitu i njihovo preknjiženje na sve suvlasnike.

Split, 10. studenoga 2017. godine

Stečajni upravitelj:  
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.



Prilog:

- izvješće odvjetnika o poduzetim radnjama u navedenim parničnim postupcima

ODVJETNIK  
HRVOJE RAIĆ  
SPLIT, Hrvatske mornarice 1/J,  
Tel./fax: (021) 480-753

*postavljeno  
MAILOM  
pel*

Split, 31. listopada 2017. godine  
Broj predmeta: 73/14

**ALKOM d.o.o. u stečaju**  
**Stečajna upraviteljica**  
**Mira Hajdić**  
**S P L I T**

**PREDMET: izvješće o predmetima ALKOM d.o.o. u stečaju za koje je zadužen moj ured**

Naš broj predmeta: ALK-3  
Trgovački sud u Zagrebu, 70. P-870/2017  
Tužitelj: ALKOM d.o.o. u stečaju  
Tuženik: Republika Hrvatska, Ministarstvo znanosti, obrazovanja i športa,  
Radi: isplate 6.260.904,08 kn a ime radova na izgradnji Dječjeg centra „Voštarnica“ u Zadru

U predmetnom postupku održano je ročište dana 12. rujna 2017. na kojem je naloženo tuženiku da u roku od 30 dostavi očitovanje na podnesak tužitelja od 07. rujna 2017. Do danas nismo zaprimili očitovanje tuženika.

Također, prema uputama stečajne upraviteljice, bilo bi nužno zastati s radnjama u ovom predmetu, sve kako bi skupština vjerovnika, sukladno svojoj odluci s izvještajnog ročišta, dala odobrenje za nastavak vođenja ove parnice, jer se radi o sporu velike vrijednosti. Kako do danas, usprkos traženju stečajne upraviteljice, nije održano ni jedno ročište skupštine vjerovnika nakon izvještajnog (stečajni predmet upućen u na viši sud po postupku temeljem izvanrednog pravnog lijeka u jednom od postupaka pokrenutih prije stečaja), u ovoj parnici poduzete su nužne radnje kako bi se ista održala na snazi do navedene odluke.

Naš broj predmeta: ALK-4  
Trgovački sud u Splitu, P-872/2015-37  
Tužitelj: CETINA d.d. Sinj  
Tuženici: 1/ ALKOM d.o.o. u stečaju  
          2/ POLJUD VILE d.o.o.  
          3/ ABES d.o.o.

Radi: isplate (utvrđenja postojanja potraživanja) 5.000.000,00 kn

U predmetnom postupku održano je ročište dana 05. travnja 2017. te je isto odgođeno na neodređeno vrijeme jer je nad tuženikom pod 3/ otvoren stečajni postupak.

ODVJETNIK  
HRVOJE RAIĆ  
SPLIT, Hrvatske mornarice 1/J.  
Tel./fax: (021) 480-753

---

Naš broj predmeta: ALK-10

Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo

Predlagatelj: ALKOM d.o.o. u stečaju

Predloženi: Grad Split

Radi: komunalne naknade za poslovni prostor površine 58,68 m<sup>2</sup> koji se nalazi u Splitu, Zrinsko-Frankopanska 64

Rješenjem Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo od 25. 10. 2016. godine utvrđena je komunalna naknada za poslovni prostor površine 58,68 m<sup>2</sup> koji se nalazi u Zrinsko-Frankopanskoj 64, Split.

Protiv navedenog rješenja izjavljena žalba koja je odbijena rješenjem Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, od 02. 12. 2016. godine.

U navedenom predmetu dana 13. 02. 2017. godine podnijet prijedlog za obnovu postupka jer je navedeni prostor prodat na javnoj dražbi koja je održana prije otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

Rješenjem Grada Splita, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo, od 04. 10. 2017. godine odbijen prijedlog za obnovu postupka.

Na navedeno rješenje uložena je žalba u zakonskom roku.

---

Naš broj predmeta: ALK-12

Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo

Predlagatelj: ALKOM d.o.o. u stečaju

Predloženi: Grad Split

Radi: komunalne naknade za poslovni prostor površine 52 m<sup>2</sup> koji se nalazi u Splitu Gundulićeva 26 A

Rješenjem Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo od 23. 03. 2016. godine određeno da obveza plaćanja komunalne naknade za ovaj prostor.

U navedenom predmetu dana 13. 02. 2017. godine podnijet prijedlog za obnovu postupka.

Rješenjem Grada Splita, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo, od 03. 10. 2017. godine odbijen prijedlog za obnovu postupka.

Na navedeno rješenje uložena je žalba u zakonskom roku.

---

Naš broj predmeta: ALK-13

Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo

Predlagatelj: ALKOM d.o.o. u stečaju

Predloženi: Grad Split

Radi: komunalne naknade za poslovni prostor površine 405 m<sup>2</sup> koji se nalazi u Splitu Zrinsko-Frankopanska 58

Rješenjem Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo od 23. 03. 2016. godine određena je obveza plaćanja komunalne naknade za ovaj prostor.

U navedenom predmetu dana 13. 02. 2017. godine podnijet prijedlog za obnovu postupka.

Rješenjem Grada Splita, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo, od 03. 10. 2017. godine odbijen prijedlog za obnovu postupka.

Na navedeno rješenje uložena je žalba u zakonskom roku.

---

Naš broj predmeta: ALK-7  
Trgovački sud u Splitu, 16 P-441/16  
Tužitelj: ALKOM d.o.o. u stečaju  
Tuženik: PRVI FAKTOR d.o.o. Zagreb

Radi: utvrđenja nepostojanja potraživanja

U predmetnom postupku tužba povučena jer je s tuženikom postignuta nagodba.

---

Naš broj predmeta: ALK-8  
Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo  
Predlagatelj: ALKOM d.o.o. u stečaju  
Predložnik: Grad Split

Radi: komunalne naknade za poslovni prostor površine 321,95 m<sup>2</sup> koji se nalazi u Splitu  
Put Supavla 1

Rješenjem Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo od 02. 11. 2016. godine određeno da obveza plaćanja komunalne naknade za ovaj prostor prestaje s danom 18. 07. 2016. godine.

Protiv navedenog rješenja izjavljena žalba koja je odbijena rješenjem Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, od 15. 12. 2016. godine.

U navedenom predmetu dana 13. 02. 2017. godine podnijet prijedlog za obnovu postupka jer je navedeni prostor prodan na javnoj dražbi koja je održana prije otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

Rješenjem Grada Splita, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo, od 04. 10. 2017. godine odbijen prijedlog za obnovu postupka.

Na navedeno rješenje uložena je žalba u zakonskom roku.

---

Naš broj predmeta: ALK-9  
Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo  
Predlagatelj: ALKOM d.o.o. u stečaju  
Predložnik: Grad Split

Radi: komunalne naknade za poslovni prostor površine 1.486,00 m<sup>2</sup> i građevinsko zemljište površine 2.740,00 m<sup>2</sup> koji se nalaze na adresi Put Trstenika 4/B, Split

Rješenjem Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo od 23. 03. 2016. utvrđeno je Trgovačko društvo ALKOM d.o.o. u stečaju kao obveznik komunalne naknade za poslovni prostor površine 1.486 m<sup>2</sup> i građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti površine 2.740 m<sup>2</sup> koje se nalazi u Splitu, Put Trstenika 4/B.

Rješenjem Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo od 18. 01. 2017. godine određeno da obveza plaćanja komunalne naknade za ove nekretnine prestaje s danom 20. 06. 2016. godine.

U navedenom predmetu dana 13. 02. 2017. godine podnijet prijedlog za obnovu postupka jer je navedeni prostor prodan na javnoj dražbi koja je održana prije otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

Rješenjem Grada Splita, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo, od 03. 10. 2017. godine odbijen prijedlog za obnovu postupka.

Na navedeno rješenje uložena je žalba u zakonskom roku.

---

Naš broj predmeta: ALK-14

Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo

Predlagatelj: ALKOM d.o.o. u stečaju

Predložnik: Grad Split

Radi: komunalne naknade za poslovni prostor površine 833,00 m<sup>2</sup> koji se nalazi u Splitu  
Zrinsko-Frankopanska 58

Rješenjem Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo od 23. 03. 2016. godine određena je obveza plaćanja komunalne naknade za ovaj prostor.

U navedenom predmetu dana 13. 02. 2017. godine podnijet prijedlog za obnovu postupka.

Rješenjem Grada Splita, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo, od 03. 10. 2017. godine odbijen prijedlog za obnovu postupka.

Na navedeno rješenje uložena je žalba u zakonskom roku.

---

Naš broj predmeta: ALK-15

Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo

Predlagatelj: ALKOM d.o.o. u stečaju

Predložnik: Grad Split

Radi: komunalne naknade za poslovni prostor površine 10 m<sup>2</sup> koji se nalazi u Splitu  
Zrinsko-Frankopanska 62

Rješenjem Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo od 23. 03. 2016. godine određena je obveza plaćanja komunalne naknade za ovaj prostor.

U navedenom predmetu dana 13. 02. 2017. godine podnijet prijedlog za obnovu postupka.

Rješenjem Grada Splita, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo, od 03. 10. 2017. godine odbijen prijedlog za obnovu postupka.

Na navedeno rješenje uložena je žalba u zakonskom roku.

---

Naš broj predmeta: ALK-16

Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo

Predlagatelj: ALKOM d.o.o. u stečaju

Predložnik: Grad Split

Radi: komunalne naknade za poslovni prostor površine 114,62 m<sup>2</sup> koji se nalazi u Splitu  
Zrinsko-Frankopanska 62

Rješenjem Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo od 23. 03. 2016. godine određena je obveza plaćanja komunalne naknade za ovaj prostor.

U navedenom predmetu dana 13. 02. 2017. godine podnijet prijedlog za obnovu postupka.

Rješenjem Grada Splita, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo, od 03. 10. 2017. godine odbijen prijedlog za obnovu postupka.

Na navedeno rješenje uložena je žalba u zakonskom roku.

---

Naš broj predmeta: ALK-17

Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo

Ovrhovoditelj: Grad Split

Ovršenik: ALKOM d.o.o. u stečaju

Radi: rješenja o ovrsi komunalne naknade pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika

Rješenjem o ovrsi Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo od 30. 12. 2016. godine određena je ovrha komunalne naknade pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika po svim računima i oročenim sredstvima u bankama upisanim u JRR.

ODVJETNIK  
HRVOJE RAIĆ  
SPLIT, Hrvatske mornarice 1/J,  
Tel./fax: (021) 480-753

---

Protiv navedenog rješenja izjavljena je žalba od 31. ožujka 2017. godine, o kojoj do danas nije odlučeno.

---

Naš broj predmeta: ALK-18  
Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo  
Ovrhovoditelj: Grad Split  
Ovršenik: ALKOM d.o.o. u stečaju

Radi: rješenja o ovrsi komunalne naknade pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika

Rješenjem o ovrsi Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo od 30. 12. 2016. godine određena je ovrha komunalne naknade pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika po svim računima i oročenim sredstvima u bankama upisanim u JRR. Protiv navedenog rješenja izjavljena je žalba od 31. ožujka 2017. godine, o kojoj do danas nije odlučeno.

---

S poštovanjem,

Odvjetnik  
Hrvoje Raić