

MAROJE STJEPOVIĆ
Preradovićeva ulica 25, 10000 Zagreb
privremeni stečajni upravitelj za
BETON KONSTRIKTOR d.o.o.
Zavrtnica 17, Zagreb
OIB: 28161096144

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl.br. St-95/2025

U Zagrebu, 12. ožujka 2025.g.

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 12.. veljače 2025. godine pod poslovnim brojem St-95/2025 imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja nad dužnikom BETON KONSTRIKTOR d.o.o., Zavrtnica 17, Zagreb, OIB: 28161096144.

Odmah po preuzimanju rješenja, pokušao sam stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom društva g. Marijom Grbavcem radi dostave poslovne i knjigovodstvene dokumentacije te informacije o vozilu u vlasništvu društva, no ista mi do današnjeg dana nije dostavljena jer mi se g. Grbavac nije javio unatoč više telefonskih poziva. Dokumentaciju sam zatražio i putem dopisa poslanih poštom na adresu sjedišta društva i na njegovu osobnu adresu, no obje pošiljke su mi se vratile neuručene. Nadalje, knjigovodstvenu dokumentaciju sam zatražio i od knjigovodstvenog servisa putem e-maila koji je evidentiran u sustavu ePorezna, no nisam zaprimio odgovor.

POSLOVANJE

Osnovna djelatnost društva je gradnja stambenih i nestambenih zgrada. Uvidom u internetske stranice Financijske agencije za javnu objavu utvrđeno je da je prema godišnjem financijskom izvještaju za 2023. godinu društvo ostvarilo dobit u iznosu od 56.069,00 EUR te da je imalo dugotrajnu materijalnu imovinu (postrojenja i oprema) knjigovodstvene vrijednosti 2.615,00 EUR i zalihe trgovačke robe knjigovodstvene vrijednosti 1.135.856,00 EUR, no zbog činjenice da mi nije dostavljena nikakva dokumentacija nisam u mogućnosti utvrditi o kakvoj točno se imovini radi te je li ista u međuvremenu (od 31.12.2023.g. do danas) rashodovana.

NEKRETNINE

Prema službenoj bilješci provjere u Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra od 15.01.2025.g., dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama za područje Republike Hrvatske.

POKRETNINE

Prema uvjerenju Stanice za tehnički pregled „Baotic“, klasa: 034-03/25-01/239 od 11.03.2025.g. dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila oznake O4 - PRIKLJUČNO VOZILO, marke GORICA, tip TN 20-01-I, br. šasije 951069, god. proizvodnje 1980., reg. oznaka ZG-7162-IK, odjavljeno 05.10.2024.g. Na vozilu je evidentirano rješenje o ovrsi Porezne uprave, Područni ured Zagreb od 30.01.2025.g., klasa: UP/I-415-02/2024-001/17259.

S obzirom da nisam uspio stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom, ističem da nisam u mogućnosti utvrditi da li navedeno vozilo fizički uopće postoji. No, s obzirom na činjenicu da je isto starosti 45 godina te činjenicu da je odjavljeno, predmnijevam da je isto vjerojatno rashodovano na otpad. Čak kada bi predmetno vozilo i postojalo, te bilo u ispravnom i voznom stanju, njegova tržišna vrijednost iznosila bi cca 2.000,00 EUR-a (podatak za identična vozila koja se prodaju na oglasniku www.njuskalo.hr).

Prema službenoj bilješci Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo od 15.01.2025.g., dužnik nije evidentiran kao vlasnik zrakoplova, a prema službenoj bilješci sustava ePlovilo od 15.01.2025.g., dužnik nije evidentiran niti kao vlasnik plovila.

FINANCIJSKA IMOVINA

Prema godišnjem financijskom izvještaju za 2023. godinu, dužnik je prijavio potraživanja od kupaca, od države i drugih institucija te ostala potraživanja u ukupnom iznosu od 902.670,00 EUR te dane zajmove, depozite i sl. u ukupnom iznosu od 173.628,00 EUR, no zbog činjenice da mi nije dostavljena nikakva dokumentacija nisam u mogućnosti utvrditi jesu li navedena potraživanja naplativa i jesu li zastarjela.

Ovdje posebno naglašavam da nenaplaćene tražbine prema trećima predstavljaju tek potencijalnu imovinu koju prethodno treba naplatiti, a u slučaju osporavanja i utužiti pa se ne radi o imovini iz koje bi se mogli namiriti troškovi postupka.

Prema potvrdi Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. od 29.01.2025.g., dužnik ne posjeduje nematerijalizirane vrijednosne papire.

SUDSKI POSTUPCI

Prema do sada dostupnim informacijama, dužnik ne vodi parnice niti druge sudske ili upravne postupke radi imovine koja ulazi u stečajnu masu.

POSLOVNI RAČUNI

Na današnji dan dužnik ima otvoren bankovni račun u Erste&Steiermarkische bank d.d. broj HR1324020061101105382.

STEČAJNI RAZLOZI

Iz potvrde Financijske agencije o blokadi računa, KLASA: 034-011/25-07/15, URBROJ: 118-08-2901-25 od 10.03.2025.g., proizlazi da dužnik na dan 10.03.2025.g. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od **303.011,27 EUR**, a račun mu je u neprekidnoj blokadi **179 dana**.

Sukladno članku 6. Stečajnog zakona, **dužnik je nesposoban za plaćanje.**

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Za slučaj otvaranja stečajnog postupka, troškovi stečajnog postupka iznosili bi ukupno **3.500,00 EUR** i to kako slijedi;

- po osnovi nagrade privremenom stečajnom upravitelju iznos od 500,00 EUR
- po osnovi nagrade stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka iznos od 2.000,00 EUR
- po osnovi troškova vođenja knjigovodstva iznos od 1.000,00 EUR (6 mjeseci po 125,00 EUR plus 250,00 EUR za izradu dva godišnja financijska izvješća)

ZAKLJUČAK

Konstatiram da ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja dužnika.

Sukladno svemu iznesenom, sudu predlažem pozvati vjerovnike da uplate predujam troškova stečajnog postupka u iznosu od 3.500,00 EUR. Ukoliko vjerovnici ne uplate predujam, predlažem donijeti rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog postupka nad društvom BETON KONSTRIKTOR d.o.o., Zavrtnica 17, Zagreb, OIB: 28161096144.

S poštovanjem,
privremeni stečajni upravitelj
Maroje Stjepović

Prilog:

- preslika dopisa – naloga upravi društva na adresu sjedišta društva
- preslika dopisa – naloga upravi društva na adresu zakonskog zastupnika
- službena bilješka provjere u Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra od 15.01.2025.g.
- uvjerenje Stanice za tehnički pregled „Baotić“, klasa: 034-03/25-01/239 od 11.03.2025.g.
- službena bilješka Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo od 15.01.2025.g.
- službena bilješka sustava ePlovilo od 15.01.2025.g.
- potvrda Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. od 29.01.2025.g.
- potvrda Financijske agencije o blokadi računa, KLASA: 034-011/25-07/15, URBROJ: 118-08-2901-25 od 10.03.2025.g.