

ŠVICA projekt d.o.o. „u stečaju“,
Anina 2, 42 000 Varaždin
OIB: 53098981053
zastupana po mr.sc. Tomislavu Strniščaku, stečajni upravitelj

Adresa za komunikaciju:
Tomislav Strniščak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 Čakovec

e-mail: stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com
mob: 0958444643

U Šenkovcu, 05. srpnja 2019. godine

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
B. RADIĆ 2
42000 VARAŽDIN
na broj spisa St-206/16

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKUSTEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-206/16

Dužnik: ŠVICA Projekt d.o.o. u stečaju, Varaždin, Anina 2, OIB: 53098981053

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

- u razdoblju od 01. travnja 2019. godine do 30. lipnja 2019. godine**

Od posljednjeg izvješća o tijeku stečajnog postupka odnosno od dana 01. travnja 2019. godine poduzeo sam sljedeće aktivnosti:

1. Općinskom sudu u Gospiću uputio sam Požurnicu radi postupanja- 2. puta radi donošenja odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika
2. Izrađeni su godišnji financijski izvještaji te su poslani nadležnim tijelima od strane knjigovodstvenog servisa MARI d.o.o.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

A) Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina i to:

1. upisanih u zk.ul 1324 k.o. Švica, kč.br. 307, oranica Švički vrh, pašnjak Švički vrh, površine 1 jutro i 1 čhv
2. upisanih u zk.ul. 1093 k.o. Švica, kč.br. 300 pašnjak Švički vrh, površine 1394 čhv
3. upisanih u zk.ul broj 1311 k.o. Švica:
 - kč.br. 299/1 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/4 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/11 pašnjak Švički vrh,

- kč. br. 299/14 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/15 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/16 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/17 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 299/18 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 304 oranica Švički vrh,
 - kč. br. 305 oranica Švički vrh,
 - kč. br. 306 oranica Švički vrh,
 - kč. br. 312 pašnjak Švički vrh,
 - kč. br. 339/2 pašnjak Švički vrh
- ukupne površine 1 jutro i 11031 čhv.

Na predmetnim nekretninama zabilježena je ovrha na temelju rješenja o ovrsi od 09. listopada 2013. godine broj Ovr-225/2013, u korist ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ured državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Ispostava Otočac. Sada se ta ovrha vodi pod brojem Ovr-239/2018 kod Općinskog suda u Gospiću.

B) Projektna dokumentacija za izgradnju zgrada i prometnice u turističkom naselju u k.o. Švica – prema Nalazu i mišljenju stalnih sudskih vještaka za graditeljstvo i procjenu Međimurje-investad.o.o. od dana 03. listopada 2016. godine predmetna projektna dokumentacija nema uporabnu vrijednost.

C) Potraživanja za pretporez – neplaćeni računi R2 – 63.563,25 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
- nije bilo unovčenja

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:
- nije bilo unovčenja, čeka se donošenje odluke o prodaji nekretnina

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:
- razlučno pravo na nekretninama upisanim u zk.ul 1324, zk.ul. 1093 i zk.ul. 1311 sve k.o. Švica stečeno jena temelju pravomoćnih i ovršnih rješenja Republike Hrvatske, Ureda državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostava Otočac Klasa: UP/I-320-02/09-01/37, Urbroj: 2125-03/1-09-3, rješenja Klasa: UP/I-320-02/09-01/35, Urbroj: 2125-03/1-09-3, rješenja Klasa: UP/I-320-02/09-01/36, Urbroj: 2125-03/1-09-3, sve od 26. kolovoza 2009. godine, a radi namirenja tražbine ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ureda državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, Službe za gospodarstvo, Ispostava Otočac u ukupnom iznosu od 102.716,00 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, dosad nije ostvareno te će se ono ostvariti u narednom razdoblju prodajom predmetnih nekretnina

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 01. srpnja 2019. do 30. rujna 2019. godine

Obzirom da je riješeno pitanje nadležnosti suda u postupku radi prodaje nekretnina stečajnog dužnika, očekuje se da će nadležni Općinski sud u Gospiću poduzeti potrebne radnje kako bi došlo do prodaje nekretnina. Ponovno ću uputiti požurnicu nadležnom sudu za postupanje, a ukoliko ni tada neće biti postupanja predat ću nadležnom sudu prijedlog za zaštitu prava na suđenje u razumnom roku.

Stečajni upravitelj
mr.sc. Tomislav Strnišćak

ŠVIČA Projekt d.o.o.
-u stečaju-
VARAŽDIN, Anina 2
OIB: 53098981053

Prilog:

- Financijsko izvješće o priljevu i odljevu financijskih sredstava 01.04.2019.-30.06.2019.
- Troškovi stečajnog postupka 01.04.2019.-30.06.2019.
- Prijedlog troškova stečajnog postupka 01.07.2019.-30.09.2019.

ŠVICA PROJEKT d.o.o. u „stečaju“
Anina 2, 42 000 Varaždin
OIB: 53098981053
Zastupana po
mr.sc. Tomislav Strnišćak
stečajni upravitelj

ADRESA ZA KOMUNIKACIJU:
mr.sc. Tomislav Strnišćak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 ČAKOVEC

E-mail: stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com
Mob: 095 8444 643

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radić 2
42000 Varaždin
na predmet broj St-206/16

Šenkovec, 05. srpnja 2019.g.

**FINANCIJSKO IZVJEŠĆE O PRILJEVU I ODLJEVU FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA
RAZDOBLJE**

01.04.2019. – 30.06.2019.

I. STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 31.03.2019.:	-70,00 kn
II. PRILJEVI SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	
UKUPNO:	0,00 kn
III. ODLJEVI SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	
UKUPNO:	0,00 kn
UKUPNI PRILJEVI:	0,00 kn
UKUPNI ODLJEVI:	0,00 kn
STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN: 30.06.2019.	-70,00 kn

Stečajni upravitelj:
mr.sc. Tomislav Strnišćak

ŠVICA Projekt d.o.o.
-u stečaju-
VARAŽDIN, Anina 2
OIB: 53098981053

ŠVICA PROJEKT d.o.o. u „stečaju“
Anina 2, 42 000 Varaždin
OIB: 53098981053
Zastupana po
mr.sc. Tomislav Strnišćak
stečajni upravitelj

ADRESA ZA KOMUNIKACIJU:
mr.sc. Tomislav Strnišćak
Gorčica 10, Šenkovec
40 000 ČAKOVEC

E-mail: stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com
Mob: 095 8444 643

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radić 2
42 000 Varaždin
na predmet broj St-206/16

Šenkovec, 05. srpnja 2019.g.

Troškovi stečajnog postupka

01.04.2019. – 30.06.2019.

U ovom razdoblju nije bilo evidentiranih troškova stečajnog postupka.

Napomena: računovodstveni servis ne izdaje fakture.

**Prijedlog troškova stečajnog postupka za period
od 01.07.2019. do 30.09.2019.**

1.	Financijsko-knjigovodstvene usluge (fakture se ne izdaju)	2.050,00 kn
2.	HP-preporučena pošta i dr.	100,00 kn
3.	Skladištenje projektne dokumentacije	375,00 kn

UKUPNO PREDVIĐENI TROŠKOVI ZA IDUĆI KVARTAL: 3.200,00 kn

Troškovi ne uključuju putne troškove stečajnog upravitelja i razmjerni dio troškova ureda stečajnog upravitelja i telefona, isti se procjenjuju u iznos od oko 1.900,00 kn za kvartal.

Stečajni upravitelj:
mr.sc. Tomislav Strnišćak

ŠVICA Projekt d.o.o.
-u stečaju-
VARAŽDIN, Anina 2
OIB: 53098981053