

## Obrazac 22.

### ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa - 2 St-505/2023

Dužnik: Stečajna masa iza KREDITNA UNIJA ONIO FINANC u stečaju Dobrilina 9, Pula, OIB: 51550572131

Završni račun sadrži:

- I. račun prihoda i rashoda,
- II. završno stečajno izvješće (bilanca),
- III. završni izvještaj stečajnog upravitelja,
- IV. završni diobeni popis.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 2 St-2/2015- od 23. svibnja 2017. godine određen je nastavak stečajnog postupka u odnosu na Stečajnu masu iza KREDITNA UNIJA ONIO FINANC u stečaju (raniji podaci Rovinj, A. Rismondo 19, OIB: 91952681442).

#### I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U razdoblju od dana određivanja nastavka stečajnog postupka u odnosu na stečajnu masu do dana sastavljanja prijašnjeg završnog računa ostvaren je slijedeći rezultat poslovanja.

a) Prihodi i rashodi po vrstama

##### 1. Prihodi

U tijeku stečajnog postupka ostvaren je ukupan prihod u iznosu od 227.083,55 eura. Isti se sastoji od unovčenja stečajne mase.

Prikaz prihoda

O P I S	Ostvareno EUR
1. prihodi od prodaje imovine	227.083,55
UKUPNO PRIHODI (1)	227.083,55

##### 2. Rashodi

Rashodi su ostvareni u iznosu 469.504,23 eura.

U strukturi rashoda troškovi stečajnog postupka iznose 21.368,34 eura, a odnose se na nagradu stečajnom upravitelju u bruto iznosu.

U ukupnim rashodima ostale obveze stečajne mase iznose 1.727,88 eura, a odnose se na materijalne troškove, troškove knjigovodstva, te troškove javne dražbe i paušalnu sudsku pristojbu.

Prikaz ukupnih rashoda

OPI S	Realizirano EUR
1. materijalni troškovi: platni promet (banka)	42,29
2. nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	21.368,34
3. knjigovodstvene usluge	1.327,23
4. troškovi oglašavanja prodaje-javna dražba	92,91
5. paušalna sudska pristojba Tar.br.24 Uredbe	265,45
6. troškovi prodane imovine	181.664,34
7. vrijednosno usklađenje prodane imovine	60.554,78
8. kamate na glavicu razlučnog prava	204.188,89
UKUPNO RASHODI I ODLIV (1-7)	469.504,23

b) Analitika stečajne mase

Od upisa u sudski registar i otvaranja žiro računa poslovanje je obavljano isključivo putem žiro računa dužnika.

Priliv i odliv sa žiro računa (promet žiro računa) je kako slijedi

**Promet žiro računa  
od 29.05.2017 do 20.04.2024**

<b>I. Saldo sredstava na računu na dan 29.05.2017</b>	<b>0,00</b>
<b>II. Priliv sredstava</b>	
A. Unovčenje imovine - stečajne mase	
1.1. Nekretnine - u žiro	22.894,66
1.2. Nekretnine - obračun	204.188,89
<b>Ukupno A.</b>	<b>227.083,55</b>
<b>B. Priliv ostvaren u stečaju</b>	
<b>Ukupno B.</b>	<b>0,00</b>
<b>Ukupno priliv (A + B)</b>	<b>227.083,55</b>
<b>III. Odliv sredstava</b>	
A. Troškovi stečajnog postupka	
1. Nagrada stečajnom upravitelju - neto	14.138,12
2. Doprinosi i porezi na nagradu stečajnom upravitelju	6.970,87
<b>Ukupno A.</b>	<b>21.108,99</b>
B. Ostale obveze stečajne mase	
1. Ostali materijalni troškovi (pečat, banka i sl.)	42,29
2. Naknade za knjigovodstvene usluge	1.327,23
3. Troškovi javne dražbe - FINA	92,91
4. Paušalna pristojba - Tarifni broj 24 Uredbe o tarifama	265,45

<b>Ukupno B.</b>	<b>1.727,88</b>
<b>C. Razlučni / Stečajni vjerovnici</b>	
1. H-ABDUCO d.o.o. - kamata na glavicu razlučnog prava - obračun	204.188,89
<b>Ukupno C.</b>	<b>204.188,89</b>
<b>Ukupno odliv sredstava (A + B + C)</b>	<b>227.025,76</b>
<b>IV. Saldo sredstava na računu (I. + II. - III.) na dan 20.04.2024.</b>	<b>57,79</b>

Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvadci i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstava, te rashoda i odliva sredstava nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, ukoliko vjerovnici to zatraže može uložiti u stečajni spis.

## II. ZAVRŠNO STEČAJNO IZVIJEŠĆE (BILANCA)

### a) Stečajna masa

Stečajnu masu dužnika činila je nekretnina k.č. 462/6, oranica, obiteljska stambena zgrada i dvorište, upisana u z.k. ul. br. 2120, k.o. Galižana čija procijenjena vrijednost je iznosila ukupno 302.778,07 eura.

Pregled procijenjene vrijednosti stečajne mase, te unovčene stečajne mase daje se u nastavku:

Red. broj	STRUKTURA	PROCIJENJ./UTVRĐ. VRIJED. EUR	PROD./UNOVČ. VRIJEDNOST EUR	ZA UNOVČITI
1.	Nekretnine k.č.462/6 oranica, obiteljska stambena zgrada i dvorište, upisana u zk.ul. 2120, k.o. Galižana	302.778,07	227.083,55	0,00
	<b>UKUPNO IMOVINA</b>	<b>302.778,07</b>	<b>227.083,55</b>	<b>0,00</b>

### b) Računski prikaz razlučnih prava daje se u slijedećoj tablici:

Redni broj	Broj prijave	Razlučni vjerovnik	Obveze	
			Razlučno pravo	Odvojeno namirenje
1	28	H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 14, OIB: 13667298928	430.868,32	204.188,89
<b>ukupno</b>			<b>430.868,32</b>	<b>204.188,89</b>

Razlučnom vjerovniku isplaćeno je 204.188,89 eura obračunatih kamata na glavicu razlučnog prava.

c) Obveze stečajne mase

Pregled obveza stečajne mase, te isplaćenih obveza stečajne mase:

Red. broj	STRUKTURA	PRIJAVLJENO/ PRIZNATO/PLANIR.	ISPLAĆENO
1.	Troškovi stečajnog postupka	21.368,34	21.108,99
2.	Ostale obveze stečajne mase	1.785,67	1.727,88
3.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	1.712,12	0,00
4.	Tražbine VII. višeg isplatnog reda	1.144.770,73	0,00
5.	Razlučni vjerovnici*	430.868,32	204.188,89
	<b>UKUPNO:</b>	<b>1.169.636,86</b>	<b>227.025,76</b>

\* Razlučno pravo u iznosu od 430.868,32 eura nije u zbroju ukupnih obveza stečajnog dužnika iz razloga što je razlučni vjerovnik (H-ABDUKO d.o.o.) svoju tražbinu prijavio i kao stečajni vjerovnik.

Razlučnom vjerovniku isplaćeno je 204.188,89 eura obračunatih kamata na glavicu razlučnog prava.

d) Troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase

Pregled troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase nastalih u ovom postupku:

REDNI BROJ	STRUKTURA	REALIZIRANO DO 14.03.2024. EUR	REALIZIRANO I ISPLAĆENO EUR
<b>Troškovi stečajnog postupka</b>			
1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	0,00	0,00
2.	Nagrada stečajnom upravitelju – bruto	21.368,34	21.108,99
3.	Troškovi stečajnog upravitelja - bruto	0,00	0,00
4.	Predujam predlagatelju	0,00	0,00
	<b>Ukupno troškovi:</b>	<b>21.368,34</b>	<b>21.108,99</b>
<b>Obveze stečajne mase</b>			
5.	Materij. trošk.- režij. tr. nekretnina (komun. nakn. energija i sl.) s pdv	0,00	0,00
6.	Ostali mat. trošk.(pečat,pošta,tel.pl.prom., ured. mat.i sl.)	42,29	42,29,05
7.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih poslova s pdv-om	1.327,23	1.327,23
8.	Troškovi odvjetnika s PDV-om	0,00	0,00
9.	Paušalna sudska pristojba T.br.24 uredbe o tarifama	265,45	265,45
10.	Naknada za procjenu i vještačenje imovine s pdv-om	0,00	0,00
12.	Troškovi oglašavanja- javna dražba - FINA s pdv-om	92,91	92,91
13.	Ostale nepredviđene obveze stečajne mase:objave, arhiv dokum. i sl.	0,00	0,00
	<b>Ukupno obveze stečajne mase:</b>	<b>1.727,88</b>	<b>1.727,88</b>
	<b>SVEUKUPNO</b>	<b>23.096,22</b>	<b>22.863,87</b>

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajnu masu dužnika činila je nekretnina k.č. 462/6, oranica, obiteljska stambena zgrada i dvorište, upisana u z.k. ul. br. 2120, k.o. Galižana čija procijenjena vrijednost je iznosila ukupno 302.778,07 eura. Nekretnina je prodana putem FINE.

Unovčena je sva imovinu koja je ušla u stečajnu masu. Vrijednost ukupno unovčene stečajne mase iznosi 227.083,55 eura.

Priliv sredstava od unovčenja stečajne mase podijeljen je kako slijedi:

1.462,43 eura	dobavljači za: platni promet, knjigovodstvene poslove i oglašavanje prodaje
265,45 eura	paušalna sudska pristojba prema Tar.br.24. Uredbe o sudskim pristojbama
14.138,12 eura	stečajni upravitelj za nagradu po rješenju suda
6.970,87 eura	doprinosi i porezi na nagradu stečajnom upravitelju
204.188,89 eura	namirenje kamate na glavicu razlučnog prava - obračun i
57,79 eura	rezervirana sredstva za namirenje obveza stečajne mase do dana brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra i zatvaranja žiro računa: naknada banci za vođenje i zatvaranje računa.

### IV. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

Završni diobni popis (Prilog 1).

1. Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima iznosi 0,00 eura.
  2. Pri završnoj diobi ukupni iznos tražbina koje se uzimaju u obzir iznosi 1.146.482,85 eura
    - Ukupni iznos tražbina koje će se namiriti pri završnoj diobi iznosi 0,00 eura
- |   |        |
|---|--------|
| a) Prvi viši isplatni red s namirenjem  | 0,00 % |
| b) Sedmi viši isplatni red s namirenjem | 0,00 % |

U Medulinu, 23.04.2024. godine

Stečajni upravitelj  
Milena Veljović