



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sutkinji Božani Mihalj, na temelju prijedloga sudske savjetnice Andree Atelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Marinka Leše iz Australije, Tasmanija, Hobart, West Moonah 7009, 14 Bermuka St., OIB: 20752076728, zastupanog po punomoćniku Zlatku Jurlini, odvjetniku iz Zadra, radi ispravka rješenja od 1. kolovoza 2025., dana 31. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. Ispravlja se rješenje Općinskog suda u Zadru, posl.br. Z-36808/2024, RZ-1215/24 od 1. kolovoza 2025., na način da se:

- u izreci pod točkom I. 2. mijenja broj čestice nastale diobom matične čest. br. 1364/2, vrt površine 2370 m2 pa umjesto:

„2. čest. br. 1634/5, Končabok, maslinik površine 124 m2.“

ima pravilno stajati

„-2. čest. br. 1364/5, Končabok, maslinik površine 124 m2“.

- u izreci pod točkom I. 2. mijenja broj čestice nastale diobom matične čest. br. 1364/4, vrt površine 3583 m2 pa umjesto:

„2. čest. br. 1634/6, Končabok, maslinik površine 657 m2.“

ima pravilno stajati

„-2. čest. br. 1364/6, Končabok, maslinik površine 657 m2“.

- u izreci pod točkom II. mijenjaju brojevi čestica u pogledu kojih se ispravlja zk stanje pa umjesto:

„- čest. br. 1634/5, Končabok, maslinik površine 124 m2,

- čest. br. 1634/6, Končabok, maslinik površine 657 m2“

ima pravilno stajati

„- čest. br. 1364/5, Končabok, maslinik površine 124 m2,

- čest. br. 1364/6, Končabok, maslinik površine 657 m2“.

II. U preostalom dijelu rješenje ostaje neizmijenjeno.

III. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba ovog rješenja na način da se u zk. ul. 3242 k.o. Kukljica, uknjiženog prava vlasništva u korist Leša Marinka, OIB: 20752076728, Bermuka St. West Moonah 14, Hobart, Australija, upišu ispravni brojevi kat. čestica, kako je određeno točkom I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Rješenjem Općinskog suda Zadru pod poslovnim brojem Z-36808/2024, RZ-1215/24 od 1. kolovoza 2025., određen je upis diobe čestica nastalih na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zadar, klasa: 932-06/24-02/1629, urbroj: 541-24-01/8-24-5 od 29. svibnja 2024., sukladno kojem upisu diobe je naložen ispravak zk stanja u pogledu predmetnih čestica te provedba navedenog rješenja u zemljišnoj knjizi, uz brisanje zabilježbi u zk. ul. 3172 k.o. Kukljica da je otvoren pojedinačni ispravni postupak i prijava u ispravnom postupku upisanim pod brojem Z-36808/2024.

2. Uvidom u ovosudni predmet Z-27007/2025 utvrđeno je da je istim provedeno predmetno rješenje od 1. kolovoza 2025. godine te su nekretnine oznake čest. br. 1634/5, Končabok, maslinik površine 124 m² i čest. br. 1634/6, Končabok, maslinik površine 657 m² u pogledu kojih se ispravlja zk stanje otpisane u novi zemljišnoknjižni uložak 3242 k.o. Kukljica u kojem je određen upis prava vlasništva u korist Marinka Leše, Tasmanija, Hobart, West Moonah 7009, 14 Bermuka St., OIB: 20752076728, za cijelo.

3. Nakon provedbe označenog rješenja utvrđeno je da je nastala omaška u točki I. izreke jer je u zk. ul. 3172 k.o. Kukljica određeno cijepanje matičnih čestica oznake čest. br. 1364/2 i 1364/4, ali su pogrešno označene čestice koje se od istih trebaju formirati, odnosno umjesto čest. br. 1364/5, Končabok, maslinik površine 124 m² koja nastaje od čest. br. 1364/2 pogrešno je navedena čest. br. 1634/5, Končabok, maslinik površine 124 m², a umjesto čest. br. 1364/6, Končabok, maslinik površine 657 m² koja nastaje od čest. br. 1364/4 pogrešno je navedena čest. br. 1634/6, Končabok, maslinik površine 657 m² te je zbog navedenog došlo i do omaške u točki II. izreke rješenja kojim je ispravljeno zk stanje u pogledu pogrešno označenih čest. br. 1634/5 i 1634/6 umjesto ispravnih čest. br. 1364/5 i 1364/6, sve k.o. Kukljica.

4. Slijedom svega iznesenog, sukladno odredbi čl. 121. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje: ZZK) valjalo je navedenu omašku ispraviti i odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

Zadar, 31. prosinca 2025.

Sudska savjetnica

Andrea Atelj

S u t k i n j a

Božana Mihalj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali nezadovoljna stranka svoja prava može ostvariti u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom (čl. 202. st. 3. ZZK).

DNA:
- Predlagatelju po pun.

- O tome obavijestiti:
- 1. DGU, Područni ured za katastar Zadar
 - 2. Ministarstvo financija, Porezna uprava Zadar
 - 3. Na oglasnu ploču Općine Kukljica
 - 4. Na e-oglasnu ploču ovog suda.



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	31.12.2025 10:57	Serijski broj certifikata	697118847928272594815850263815019205405201125684
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj	Z181440050fbf22d1		
<p>Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.</p>			
Napomene	-		