

85.
IVA PINJUH STJEPOVIĆ
Draškovićeve 4A, 10000 Zagreb
stečajna upraviteljica za
STEČAJNA MASA IZA
RUDNIK d.o.o. u stečaju
OIB: 73589928016



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl. br. St. 2887/18

U Zagrebu, 20. studeni 2018.g.

PODNEŠAK

Cijenjeni naslove,

U prilogu vam dostavljam dokumentaciju za ispitno ročište zakazano za 13. prosinca 2018.g. i to;

1. Tablicu prijavljenih i ispitanih tražbina od 20. studenog 2018.g.,
2. Tablicu razlučnih prava od 20. studenog 2018.g.,
3. Tablicu izlučnih prava od 20. studenog 2018.g.,
4. Popis predmeta stečajne mase od 20. studenog 2018.g.,
5. Pregled imovine i obveza od 20. studenog 2018.g.,
6. Popis vjerovnika od 20. studenog 2018.g.,
7. Predračun troškova od 20. studenog 2018.g.,
8. Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika Stečajna masa iza RUDNIK d.o.o. u stečaju i njegovim uzrocima od 20. studenog 2018.g.
9. Prijavu tražbine vjerovnika FINANCIJSKA AGENCIJA
10. Prijavu tražbine vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA

S poštovanjem,
Stečajni upravitelj
Iva Pinjuh Stjepović

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2887/18

Dužnik: STEČAJNA MASA IZA RUDNIK d.o.o. u stečaju, Draškovićeva 4a, 10000 Zagreb, OIB:73589928016

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA
(Članak 259. Stečajnog zakona)

II. VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Savska cesta 41, 10000 Zagreb	5.924,72	Zakonske obveze	5.924,72	Zakonske obveze	-	-	Porezna rješenja klasa: 1.) UP/I-410-12/14-01/2796, UR.BR. 513-07-01-68/14-01 od 10.07.2014.g., 2.) UP/I-410-12/15-01/7662, UR.BR. 513-07-24-07-15-1 od 17.07.2015.g., 3.) UP/I-410-12/16-01/5384, UR.BR. 53-07-4-07-16-1 od 25.07.2016.g.
2	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	1.685,63	Ugovor o obavljanju usluga certificiranja	1.685,63	Ugovor o obavljanju usluga certificiranja	-	-	-
UKUPNO:				7.610,35		7.610,35				

U Zagrebu, 20. studeni 2018.g.

Stečajni upravitelj
Iva Pinjuh Stjepović

02

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2887/18

Dužnik: STEČAJNA MASA IZA RUDNIK d.o.o. u stečaju, Draškovićeva 4a, 10000 Zagreb, OIB:73589928016

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA
(Članak 259. Stečajnog zakona)

R.B.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
------	--	--------------------------------	--	---	---	--	---

NAPOMENA:

Stečajni dužnik nije vlasnik imovine na kojoj bi bila upisana razlučna prava.

U Zagrebu, 20. studeni 2018.g.

Stečajni upravitelj
Iva Pinjuh Stjepović

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-2887/18
Dužnik: STEČAJNA MASA IZA RUDNIK d.o.o. u stečaju, Draškovićeva 4a, 10000 Zagreb, OIB:73589928016

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA
(Članak 259. Stečajnog zakona)

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
------------	---	-------------------------	--	---------------------------------	------------------------

NAPOMENA:

Stečajni dužnik nije u posjedu imovine koja bi bila predmet izlučnog prava.

U Zagrebu, 20. studeni 2018.g.

Stečajni upravitelj
Iva Pinjuh Stjepović



Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-2887/18
Dužnik: STEČAJNA MASA IZA RUDNIK d.o.o. u stečaju, Draškovićeva 4a, 10000 Zagreb, OIB:73589928016

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
(Čl. 221. Stečajnog zakona)

a.) nekretnine

r.b.	Nekretnina	Knjigovodstvena vrijednost u kn	Procijenjena vrijednost u kn
------	------------	------------------------------------	---------------------------------

b.) pokretnine

r.b.	Stavka	Nabavna vrijednost u kn	Procijenjena vrijednost u kn
------	--------	----------------------------	---------------------------------

U Zagrebu, 20. studeni 2018.g.

Stečajni upravitelj
Iva Pinjuh Stjepović

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2887/18

Dužnik: STEČAJNA MASA IZA RUDNIK d.o.o. u stečaju, Draškovićeve 4a, 10000 Zagreb,

OIB:73589928016

PREGLED IMOVINE I OBVEZA (Članak 223. Stečajnog zakona)

a) Imovina

r.b.	Stavka	Vrijednost u kn	
		Knjigovodstvena	Procijenjena
1	100 % udjela u kapitalu društva ISTARSKA MLJEKARA d.o.o. u stečaju, OIB:25085858142	609.158,40	0,00
2	Nekretnine	-	-
3	Pokretnine	-	-
4	Potraživanja na dan 31.12.2016.g.	13.223.282,72	0,00
UKUPNO IMOVINA:		13.832.441,12	0,00

b) Obveze

Stečajni vjerovnici

Vjerovnici	Iznos u kn
Tražbine 1. višeg isplatnog reda	0,00
Tražbine 2. višeg isplatnog reda	5.924,72
UKUPNO OBVEZE:	5.924,72

Vjerovnici s upisanim pravom na odvojeno namirenje

r.b.	Razlučni vjerovnici	Iznos u kn
------	---------------------	------------

NAPOMENA UZ IMOVINU:

Ad.1. Nad društvom ISTARSKA MLJEKARA d.o.o. iz Rijeke, OIB:25085858142 obustavljen je i zaključen stečajni postupak dana 23.12.2011.g. rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. St-39/2007. Društvo je brisano iz sudskog registra dana 01.03.2012.g. rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. Tt-12/1088-2. Sukladno iznesenom, konstatiram da navedeni udjeli nemaju nikakvu tržišnu vrijednost.

Ad.4. Uvidom u strukturu potraživanja, utvrđujem da je velika vjerojatnost da su sva potraživanja nenaplativa radi zastare ili insolventnosti dužnikovih dužnika.

U Zagrebu, 20. studeni 2018.g.

Stečajni upravitelj
Iva Pinjun Stjepović

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-2887/18
Dužnik: STEČAJNA MASA IZA RUDNIK d.o.o. u stečaju, Draškovićeva 4a, 10000 Zagreb, OIB:73589928016

POPIS VJEROVNIKA
(Članak 222. Stečajnog zakona)

r.b.	Vjerovnik	Iznos u kn	Osnov tražbine
1	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB:18683136487	5.924,72	Zakonske obveze
2	FINANCIJSKA AGENCIJA, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb, OIB:85821130368	1.685,63	Ugovor o obavljanju usluga certificiranja
3	Obveze s osnove kratkoročnih kredita	16.765.892,34	Kratkoročni kredit
4	Obveze prema dobavljačima	21.699,74	Isporuka roba i usluga
UKUPNO:		16.795.202,43	

NAPOMENA:

Popis vjerovnika sastavljen je prema pristiglim prijavama tražbina te knjigovodstvenoj dokumentaciji stečajnog dužnika na dan 31.12.2016.g. uz napomenu da nisam u posjedu analitičke obveza pod točkama 3. i 4.

U Zagrebu, 20. studeni 2018.g.

Stečajni upravitelj
Iva Pinjuh Stjepović

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2887/18

Dužnik: STEČAJNA MASA IZA RUDNIK d.o.o. u stečaju, Draškovićeve 4a, 10000 Zagreb,
OIB:73589928016

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA
(OBVEZE STEČAJNE MASE)
čl. 89. Stečajnog zakona

Po osnovi troškova stečajnog postupka

R. Br.	Stavka	Iznos u kn
1	Nagrada stečajnom upravitelju	16.000,00
Ukupno po osnovi troškova:		16.000,00

Po osnovi ostalih obveza stečajne mase

R. Br.	Stavka	Iznos u kn
1	Administrativne usluge (ispunjavanje virmana, obračun nagrade i sl.)	500,00
2	Materijalni troškovi (utrošak uredskog materijala, poštarina, izrada pečata i sl.)	300,00
3	Naknade banci za platni promet	250,00
Ukupno ostale obveze stečajne mase:		1.050,00

SVEUKUPNO OBVEZE STEČAJNE MASE:	17.050,00
--	------------------

Napomena:

Navedeni iznosi obveza stečajne mase okvirno su očekivani pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka od 6 mjeseci, međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka, mogu značajno odstupati od predviđenog u ovom predračunu.

U Zagrebu, 20. studeni 2018.g.

Stečajni upravitelj
Iva Pinjuh Stjepović

69

Iva Pinjuh Stjepović
Draškovićeva 4A, 10000 Zagreb
stečajna upraviteljica za
Stečajna masa iza RUDNIK d.o.o. u stečaju
OIB: 73589928016

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl. br. St. 2887/18

**Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika
STEČAJNA MASA IZA RUDNIK d.o.o. u stečaju
i njegovim uzrocima**

Za izvještajno ročište zakazano za 13. prosinca 2018.g.

Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 28. travnja 2017. godine pod poslovnim brojem St-8673/15 nad trgovačkim društvom RUDNIK d.o.o. iz Zagreba, OIB:80262939755, otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak. Društvo je brisano iz sudskog registra dana 25.10.2017.g. rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl.br. Tt-17/37517-1. Na moj prijedlog, sud je rješenjem od 10. listopada 2018.g. pod poslovnim brojem St-8673/15 odredio nastavak postupka nad stečajnim dužnikom RUDNIK d.o.o. iz Zagreba, OIB:80262939755. Odmah nakon preuzimanja rješenja o otvaranju i istodobnom zaključenju stečajnog postupka, stupila sam u kontakt s gosp. Hrvojem Janešom iz društva FINVEST CORP d.d. iz Čabra, OIB:40819225982 koje je za stečajnog dužnika vodilo poslovne knjige, a koji mi je na uvid dostavio dio zatražene knjigovodstvene dokumentacije i to bruto bilancu na dan 31.12.2016.g. te nešto analitičkih kartica.

Uzroci gospodarskog položaja dužnika i nastavak poslovanja

Osnovna djelatnost društva prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti bila je proizvodnja namještaja. Zbog nemogućnosti naplate svojih potraživanja od povezanih društava nad kojima su otvoreni i zaključeni stečajni postupci i to društvima E.P. MLJEKARA d.o.o. iz Rijeke, OIB:44792728493 i društvu ISTARSKA MLJEKARA d.o.o. iz Rijeke, OIB:25085858142, stečajni je dužnik i sam ušao u blokadu računa što je u konačnosti rezultiralo i otvaranjem ovog stečajnog postupka. Zadnji financijski izvještaj koje je dužnik predao poreznoj upravi odnosi se na 2016.g. Započetih, a nedovršenih poslova na današnji dan nema. Također, konstatiram da ne postoje nikakvi uvjeti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.

Nekretnine

Stečajni dužnik prema mojim dosadašnjim saznanjima u svom vlasništvu nema nekretnina.

Pokretnine

Pokretne imovine nema.

Potraživanja

Potraživanja evidentirana u bilanci na dan 31.12.2016.g. iznose 13.223.282,72 kn. Sljedeća tablica donosi njihov detaljan prikaz.

R.B.	DUŽNIK	IZNOS NA DAN 31.12.2016.g.	NAPOMENA
1	Dani kratkoročni krediti - E.P. MLJEKARA d.o.o., OIB:44792728493	2.600.000,00	Dospijeće 31.12.2007.g. Nad društvom otvoren stečajni postupak, 2013.g. brisan iz registra
2	Dani kratkoročni krediti - ISTARSKA MLJEKARA d.o.o., OIB:25085858142	8.354.292,95	Dospijeće 20.12.2007.g. Nad društvom otvoren stečajni postupak, 2012.g. brisan iz registra
3	Potraživanja od kupaca - AUTO IVITO	568,76	Dospijeće 04.08.2007.g. Zastara
4	Potraživanja od kupaca - TRGOKOMPAS d.o.o.	834,74	Dospijeće 19.01.2007.g. Zastara
5	Potraživanja od kupaca - E.P. MLJEKARA d.o.o.	486.507,51	Dospijeće 27.10.2008.g. Zastara, stečaj dužnika
6	Potraživanja od kupaca - FINVEST RIJEKA d.o.o.	198,99	Dospijeće 04.07.2013.g. Zastara
7	Potraživanja od kupaca - ČAZMATRANS PRIJEVOZ d.o.o.	1.999,58	Dospijeće 24.11.2007.g. Zastara
8	Potraživanja od kupaca - AUTOPROMET d.d., Slunj	746,03	Dospijeće 09.09.2007.g. Zastara
9	Potraživanja od kupaca - AUTOPRIJEVOZ d.d., Otočac	3.651,58	Dospijeće 19.09.2008.g. Zastara
10	Potraživanja od kupaca - FINVEST CORP d.d. Čabar	54.175,02	Dospijeće 16.09.2014.g. Zastara
11	Potraživanja od države i drugih institucija	1.046.305,49	U tijeku je usklada s Poreznom upravom
12	Potraživanja za obračunate kamate	644.637,30	Zastara
13	Potraživanja za pretporez R2	29.364,77	U tijeku je usklada s Poreznom upravom
UKUPNO:		13.223.282,72	

Uvidom u strukturu potraživanja, utvrđujem da je velika vjerojatnost da su sva potraživanja nenaplativa radi zastare ili insolventnosti dužnikovih dužnika.

Imovina na kojoj postoje izlučna prava

Stečajni dužnik nije u posjedu imovine koja bi bila predmet izlučnih prava.

Financijska imovina

Uvidom u javne upisnike, utvrdila sam da je stečajni dužnik vlasnik 100% udjela u kapitalu društva ISTARSKA MLJEKARA d.o.o. u stečaju, OIB:25085858142 nad kojim je rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 23.12.2011.g. pod posl.br. St-39/2007 obustavljen i zaključen stečajni postupak. Također, rješenjem istog suda od 01.03.2012.g. pod posl.br. Tt-12/1088-2, ovo je društvo brisano iz sudskog registra.

Sudski postupci

Prema mojim dosadašnjim saznanjima, stečajni dužnik ne vodi nikakve sudske ili druge postupke radi imovine koja ulazi u stečajnu masu.

Uređenje međusobnih prava i obveza između stečajnog dužnika i gosp. Alberta Faggana

Nedugo nakon što sam imenovana stečajnom upraviteljicom u ovom stečajnom postupku, kontaktirao me gosp. ALBERT FAGGAN iz Pule koji je u godinama prije otvaranja stečajnog postupka surađivao sa stečajnim dužnikom, a koji tvrdi da između njega i stečajnog dužnika postoje određeni dužničko-vjerovnički odnosi. O tim odnosima gosp. Faggan nije dostavio nikakve isprave, a niti sam takve isprave pronašla u dokumentaciji koju sam dobila od društva koje je za dužnika vodilo poslovne knjige.

U bitnome, gosp. Faggan tvrdi da je sa stečajnim dužnikom negdje između 2001. i 2005. godine zaključio Ugovor o prijenosu potraživanja u iznosu od 2.640.000,00 kn kojim Ugovorom je potraživanje sa gosp. Alberta Faggana preneseno na ovog stečajnog dužnika, zajedno sa osiguranjem na nekretninama koje su u vlasništvu društva E.P. MLJEKARA d.o.o. u stečaju iz Rijeke, OIB:44792728493, a koje osiguranje je, kao založno pravo drugog reda (Republika Hrvatska je upisana kao založni vjerovnik prvog reda) upisano kod Općinskog suda u Puli, pod brojem Z-1354/10, i to na sljedećim nekretninama;

- 1.) zk uložak broj 11523, kat.čest. 3871/9, u naravi zgr.dvorište ukupne površine 9211m², 2. suvlasnički dio 3479/9164,
- 2.) zk uložak broj 11522, kat.čest. ZGR. 1212/46, u naravi zgrada i dvorište ukupne površine 904m², 2. suvlasnički dio 1/2,
- 3.) zk uložak broj 11443, kat.čest. ZGR 1212/39, u naravi oranica i dvorište ukupne površine 1540m²,
- 4.) zk uložak broj 5480, kat.čest. 543/2, kat.čest. ZGR 1212/2, kat.čest. ZGR 1212/21, u naravi privredno dvorište, trafostanica, kuća i dvorište, industrijsko postrojenje ukupne površine 2919m²,
- 5.) zk uložak broj 4801, kat.čest. ZGR. 1212/34, u naravi skladište, 2. suvlasnički dio 151/1665, sve k.o. Pula,

Međutim, ovaj se stečajni dužnik nikada nije upisao u zemljišne knjige kao založni vjerovnik na predmetnim nekretninama već je kao založni vjerovnik i dalje ostao upisan gosp. Albert Faggan. Također ističem da navedene nekretnine još uvijek nisu unovčene u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom E.P. MLJEKARA d.o.o. u stečaju iz Rijeke, OIB:44792728493.

Obzirom na činjenicu da nisam u posjedu Ugovora o prijenosu potraživanja u iznosu od 2.640.000,00 kn, a obzirom da i gosp. Faggan tvrdi da ni on nije u njegovom posjedu, u cilju rješavanja nedefiniranih međusobnih odnosa, tj. obzirom na nepostojanje vjerodostojne poslovne dokumentacije koja bi regulirala taj odnos, dana 15. svibnja 2018.g. sa gosp. Fagganom sam zaključila Ugovor o uređenju međusobnih prava i obveza, a koji Ugovor je po svojoj prirodi uvjetni ugovor koji ovog stečajnog dužnika ni na što nije obvezao, osim što je obvezao gosp. Alberta Faggana na račun stečajnog suda, u korist ove stečajne mase, uplatiti iznos od 100.000,00 kn kao potencijalnu kupovninu za pravni posao koji će nastati ukoliko skupština vjerovnika donese takvu odluku.

72

Tim Ugovorom definirano je da će se, ukoliko tako odluči skupština vjerovnika, tzv. „Ugovor o prijenosu potraživanja u iznosu od 2.640.000,00 kn“ staviti van snage, te će se obje strane odreći bilo kakvih potraživanja jedna prema drugoj, a gosp. Albert Faggan bi bio ovlašten zadržati već upisana založna prava u svoju korist. U cilju obeštećenja stečajnog dužnika gosp. Albert Faggan nepovratno bi u korist stečajne mase uplatio iznos od 100.000,00 kn. Navedeni Ugovor od 15.05.2018.g. dostavljen je u stečajni spis dana 22.05.2018.g.

Sukladno gornjem Ugovoru, Albert Faggan dana 18. svibnja 2018.g. uplatio je iznos od 100.000,00 kn na račun Trgovačkog suda u Zagrebu, a u korist ovog stečajnog dužnika. Navedeni se novac još uvijek nalazi na računu suda.

Sukladno svemu gore iznesenom, predlažem vjerovnicima donijeti odluku kojom će me ovlastiti da sa gosp. Albertom Fagganom zaključim sporazum kojim će se van snage staviti Ugovor o prijenosu potraživanja u iznosu od 2.640.000,00 kn uz uvjet da se obje strane odreknu bilo kakvog daljnjeg potraživanja jedna prema drugoj, te uz uvjet da gosp. Albert Faggani obešteti ovog stečajnog dužnika sa iznosom od 100.000,00 kn.

Zaključak

U odnosu na imovinu i obveze, ističem da stečajni dužnik nema nikakvu imovinu osim potencijalno iznos od 100.000,00 kn ukoliko se regulira odnos sa gosp. Albertom Fagganom kako sam ranije obrazložila. Za ispitno ročište prijavljeno je ukupno 7.610,35 kn koje tražbine su priznate u cijelosti kao tražbine vjerovnika 2. višeg isplatnog reda. Ukoliko me vjerovnici ovlaste sa gosp. Albertom Fagganom zaključiti gore obrazloženi sporazum, iznos obeštećenja od 100.000,00 kn predstavljati će slobodnu stečajnu masu u kojem slučaju će se namirili svi stečajni vjerovnici, pa čak i vjerovnici nižih isplatnih redova.

Prijedlog odluka

Sukladno gore iznesenom, predlažem da vjerovnici na današnjem ročištu donesu sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Ovlašćuje se stečajna upraviteljica sa gosp. Albertom Fagganijem zaključiti sporazum kojim će se van snage staviti tzv. „Ugovor o prijenosu potraživanja u iznosu od 2.640.000,00 kn“ uz uvjet da gosp. Albert Faggani stečajnog dužnika obešteti uplatom iznosa od 100.000,00 kn.

U Zagrebu, 20. studenog 2018. god.

Stečajni upravitelj
Iva Pinjuh Stjepović