



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-214/2020-2

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu ovog suda Veri Jelenović, odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja Jure Matkovića, OIB: 77997550993, Viškovo 41, Viškovo, radi određivanja nastavka postupka radi naknadne diobe iza PRIMATERM, društvo s ograničenom odgovornošću za centralna grijanja, uređaje za klimatizaciju i ugostiteljstvo Lovran, Cesta za Lovransku Dragu 19/b, MBS: 040067688, dana 25. rujna 2020.

r i j e š i o j e

I. Određuje se nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza PRIMATERM, društvo s ograničenom odgovornošću za centralna grijanja, uređaje za klimatizaciju i ugostiteljstvo Lovran, Cesta za Lovransku Dragu 19/b, MBS: 040067688.

II. Rješenje o nastavku stečajnog postupka radi naknadne diobe istaknut će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 25. rujna 2020 u 13,30 sati.

III. Stečajna masa iza PRIMATERM, društvo s ograničenom odgovornošću za centralna grijanja, uređaje za klimatizaciju i ugostiteljstvo Lovran, Cesta za Lovransku Dragu 19/b, MBS: 040067688 upisati će se u sudski registar.

IV. Otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i nastavak postupka radi naknadne diobe upisati će se u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci Zemljišno-knjižni odjel Opatija za nekretnine upisane u z.k.ul.160 Katastarska općina: 320145, Tuliševica, Grč 185 u naravi kotac, površine 19 m<sup>2</sup>, te sljedeće katastarske čestice broj: 1843 u naravi kopanina, površine 98 m<sup>2</sup>, 1889 u naravi njiva, površine 328 m<sup>2</sup>, 1890 u naravi vinograd, površine 342 m<sup>2</sup>, 1984 u naravi kopanina, površine 277 m<sup>2</sup>, 2082 u naravi kopanina, površine 116 m<sup>2</sup>, 2083 u naravi kopanina, površine 156 m<sup>2</sup>, 2088 u naravi kopanina, površine 26 m<sup>2</sup>, 2096 u naravi kopanina, površine 140 m<sup>2</sup>, 2173/3 u naravi šuma, površine 415 m<sup>2</sup>, 2181/2 u naravi šuma, površine 412 m<sup>2</sup>, 2222 u naravi vinograd, površine 70 m<sup>2</sup>, 2223 u naravi vinograd, površine 168 m<sup>2</sup>, 2259 u naravi vinograd, površine 232 m<sup>2</sup>, 2260 u naravi pašnjak, površine 88 m<sup>2</sup>, 2275/1 u naravi vinograd, površine 750 m<sup>2</sup>, 2345/2 u naravi vinograd, površine 345 m<sup>2</sup>, 2359 u naravi vinograd, površine 145 m<sup>2</sup>, 2368 u naravi vinograd, površine 168 m<sup>2</sup>, 2400 u naravi vinograd, površine 77 m<sup>2</sup>, 2422 u naravi vinograd, površine 299 m<sup>2</sup>, 2424 u naravi vinograd, površine 259 m<sup>2</sup>, 2429 u naravi njiva, površine 75 m<sup>2</sup>, 2462 u naravi šuma, površine 475 m<sup>2</sup>, 2492 u naravi njiva, površine 59 m<sup>2</sup>, 2552 u naravi njiva, površine 2552 m<sup>2</sup>, 2572 u naravi vinograd, površine 103 m<sup>2</sup>, 2604 u naravi vinograd, površine 61 m<sup>2</sup>, 2605

u naravi šuma, površine 86 m<sup>2</sup>, 2630 u naravi šuma, površine 55 m<sup>2</sup>, 2740 u naravi šuma, površine 68 m<sup>2</sup>, 2741 u naravi kopanina, površine 144 m<sup>2</sup>, 2767/2 u naravi njiva, površine 100 m<sup>2</sup>, 2948 u naravi vrt, površine 62 m<sup>2</sup>, 3015 u naravi vrt, površine 40 m<sup>2</sup>, 3030 u naravi vrt, površine 143 m<sup>2</sup>, 3060 u naravi vrt, površine 116 m<sup>2</sup>, 3152/1 u naravi vrt, površine 45 m<sup>2</sup>, 3269 u naravi kopanina, površine 36 m<sup>2</sup>, 3298 u naravi kopanina, površine 113 m<sup>2</sup>, 3323 u naravi kopanina, površine 185 m<sup>2</sup>, 3324 u naravi pašnjak, površine 52 m<sup>2</sup>, 3328 u naravi kopanina, površine 41 m<sup>2</sup>, 3340 u naravi kopanina, površine 168 m<sup>2</sup>, 3362 u naravi kopanina, površine 185 m<sup>2</sup>, 3389 u naravi kopanina, površine 172 m<sup>2</sup>, 3480 u naravi kopanina, površine 53 m<sup>2</sup>, 3612 u naravi kopanina, površine 117 m<sup>2</sup>, 3677/3 u naravi njiva, površine 1602 m<sup>2</sup>, 6349 u naravi pašnjak, površine 57 m<sup>2</sup>, 6380 u naravi pašnjak, površine 106 m<sup>2</sup>, 6438 u naravi njiva, površine 219 m<sup>2</sup>, 6462 u naravi šuma, površine 544 m<sup>2</sup>, 6782 u naravi vrt, površine 52 m<sup>2</sup>, 6783 u naravi vrt, površine 88 m<sup>2</sup>, 6806 u naravi vrt, površine 95 m<sup>2</sup>, 6813 u naravi vrt, površine 83 m<sup>2</sup>, 6848 u naravi vrt, površine 29 m<sup>2</sup>, 6912 u naravi vrt, površine 17 m<sup>2</sup>, 6919 u naravi pašnjak, površine 37 m<sup>2</sup>.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-757/2013-12 od 15. prosinca 2014. je otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom PRIMATERM, društvo s ograničenom odgovornošću za centralna grijanja, uređaje za klimatizaciju i ugostiteljstvo Lovran, Cesta za Lovransku Dragu 19/b, OIB: 42528681386, MBS: 040067688.

Stečajni upravitelj Jure Matković, OIB: 77997550993, Viškovo 41, Viškovo podnio je sudu prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe sukladno čl. 199. st. 1. t. 3. i st. 2. Stečajnog zakona (dalje: SZ, objavljen u NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 i 71/15) te upis stečajne mase iza PRIMATERM, društvo s ograničenom odgovornošću za centralna grijanja, uređaje za klimatizaciju i ugostiteljstvo Lovran, Cesta za Lovransku Dragu 19/b, MBS: 040067688 u sudski registar. U prijedlogu navodi da postoji naknadno pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu i to niz nekretnina procijenjenih na 2.725.076,60 kn, te da su ostvareni uvjeti za nastavak postupka radi naknadne diobe.

Dana 1. rujna 2015. godine na snagu je stupio Stečajni zakon (objavljen u NN 71/15) prema čijem članku 441. stavak 1. će se stečajni postupci pokrenuti prije stupanja na snagu ovog Zakona dovršiti prema odredbama Stečajnoga zakona koji je bio na snazi u vrijeme njihova pokretanja. Iznimno od navedene odredbe, prema stavku 2. istoga članka će se na postupke koji su u tijeku (osim ako su radnje na koje se odnose započete prije stupanja na snagu ovoga Zakona) primijeniti (među ostalima) odredba članka 289 stavak 4.-7. i 438.

Odredbom čl. 199. st. 1. Stečajnog zakona objavljenog u NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12 (koja se odredba primjenjuje u konkretnom slučaju) propisano je da će stečajni sudac na prijedlog stečajnog upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavak postupka radi naknadne diobe (između ostalog) ako se pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu. Prema st. 2. istog članka nastavak postupka može se odrediti bez obzira na to je li postupak bio zaključen.

U ovom slučaju je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu i to niz nekretnina.

Navedene nekretnine stečajnog dužnika su, u skladu s odredbom članka 289. stavak 4. i 5. Stečajnog zakona objavljenog u NN 71/15, stečajna masa na koju se na odgovarajući način primjenjuju odredbe ovoga Zakona o stečajnom dužniku i njegovim tijelima. U ime i za račun te mase mogu se voditi sporovi, ako ovim Zakonom nije drukčije određeno. Stečajna masa je nositelj prava vlasništva i drugih prava i upisati će se u sudski registar. Pri upisu stečajne mase u sudski registar Ministarstvo financija – Porezna uprava po službenoj dužnosti će odrediti i dodijeliti osobni identifikacijski broj stečajnoj masi.

Slijedom navedenoga, a na temelju citiranih zakonskih odredbi, sud je odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Rijeka, 25. rujna 2020.

Stečajni sudac  
Vera Jelenović

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja kojim se određuje naknadna dioba pravo na žalbu ima dužnik pojedinac. Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17899-49962**

Kontrolni broj: **0a33d-af656-872b8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.