

Boris Ljubanović, stečajni upravitelj
PAVOŠEVIĆ M&M d.o.o u stečaju
OIB : 90894591563

Osijek, 1.12.2025.

Trgovačkom sudu u Osijeku
- stečajnom sucu
St-98/2022

Dopuna završnog računa stečajnog upravitelja

Račun prihoda i rashoda pokazuje knjigovodstveno prihode i rashode

Prema Zaključku i detaljnije obrazlažemo uz dokaze.

1. Nakon donošenja Rješenja o namirenju, dana 31.12.2025. proveo sam namirenje razlučnih vjerovnika Slatinska banka i HAMAG. Nakon toga sam kontaktiran od razlučnog vjerovnika Slatinska banka koji je tražio da namirenje bude u 2025. godini te je vratio uplaćena sredstva, pa je namirenje tog vjerovnika provedeno dana 13.1.2025.

Dana 25.3.2025. djelomično je namiren vjerovnik Republika Hrvatska sukladno diobenom popisu koji je javno objavljen i Sud je na isto izdao suglasnost.

3.4.2025. provodi se djelomično namirenje radnika (osim Ivica Pavošević) sukladno diobenom popisu. Obzirom da smo utvrdili da Josip Dorić i Renato Pandurić imaju blokirane račune, namirenje je trebalo provesti sukladno odredbama čl. 173. Ovršnog zakona te je dio uplaćen na redovan (blokirani) račun a dio na zaštićeni račun, stoga je na izvadku vidljivo. da su uplate u korist te dvije fizičke osobe u dva puta – sve u skladu sa odredbama Ovršnog zakona.

Ranije je zauzeto stajalište da će se pokušati iznos namijenjen ivici Pavoševiću uplatiti u korist stečajne mase I.P. j.d.o.o. Kontaktirao sam stečajnu upraviteljicu Blanku Gambiražu te smo postigli ugovor o cesiji koji je i javno objavljen na oglasnoj ploči. Sukladno tome 25.6.2025. iznos je uplaćen na račun sudskog kontovnika.

Obzirom da je u iznosu kupovine od 114.461,76 eur udio nekretnne bio 62.953,97 eur, pokretnine su unovčene za iznos od 51.507,79 eur a u tom iznosu je uključen PDV u iznosu od 10.439,28 eur koji je plaćen prije donošenja rješenja o namirenju dana 10.9.2024.

Dokaz za sve gore navedeno – izvodi s poslovnog računa

Prethodni obveze s osnova PDV-a su nastale temeljem računa za zakupnine si svi su uredno plaćeni

Dokaz: Uvid u stanje računa poreznog obveznika iz kojeg je vidljivo da postoji samo dug za PDV u iznosu od 8,35 eura.

Pretpostavljamo da se ovdje radi o kamati od dana izdavanja računa za pokretnine do dana plaćanja PDV-a. Kupac je sredstva platio na kontovnik i nakon toga mu je izdan račun do vremena kada su sredstva s kontovnika prebačena na račun dužnika. U svakom slučaju ovaj iznos će biti namiren prije zaključenja postupka i o tome dostavljen dokaz.

2. S društvom Raptor d.o.o. sklopljen je ugovor o obavljanju računovodstvenih poslova. Ugovor je sklopljen sukladno suglasnosti Skupštine vjerovnika na izvještajnom ročištu.

Društvo je tijekom postupka promijenilo naziv u Redit solvex d.o.o.

Prilog: Ugovor o obavljanju računovodstvenih poslova, povijesni izvadak za društvo

3. Obvljene procjene pokrenuta i nekretnine su plaćene sukladno izdanim računima iz prihoda ostvarenih zakupom prije donošenja rješenja o namirenju, te trošak FINA elektronska dražba i trošak osiguranja nekretnine. Ovdje se precizno radi o 4 (četiri) plaćanja kako je navedeno u završnom računu

4. O ovršnim postupcima za režijske troškove (struja, plin, hrt) sam već detaljno iznosio u ranijim izvješćima. Račune u pravilu nisam dobio niti zaprimio opomene već rješenje o ovrsi, a u nekim slučajevima nije primljeno niti rješenje o ovrsi već samo obavijest banke o rezerviranim sredstvima. Izjavljivao sam prigovore i samostalno poduzimao sve pravne radnje koje su bile u mojoj moći što je i objavljeno na oglasnoj ploči. U nekim postupcima i uspješno.

Svi ovi troškovi su namireni iz sredstava ostvarenih prihodom od zakupa s svi su, osim dvije zapljene sredstva - ovrhe, provedeni prije donošenja rješenja o namirenju a ukupan zbroj sredstava je izražen u završnom računu.

Prilog: 2 Obavijesti o rezerviranim sredstvima za ovrhe od 16.4. i 30.1.2025.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Boris Ljubanović