

15 St-29/18

Stavak upozorenja na dužnost plaćanja
pristojbe u roku od tri dana.

U slučaju neplaćanja u navedenom roku
pristojba će se naplatiti prisilnim putem
uz naplatu dodatne pristojbe.

Odvjetničko društvo

Marčan & Partneri

51000 Rijeka, Marije Krucifikse Kozulić 2

Tel. 051-338-945 - Fax. 051-211-565

E-mail: odvjetnik@goranmarcan.com

www.goranmarcan.com

OIB: 80879978999

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

24-04-2018

Neposredno - predano pošti:

Obično-preporučeno: 20

Pošta: R

Primjeraka 2 priloga 284

Pristojbe: kn, državnim bilježnicama

Primo:

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

51 000 RIJEKA

St-362/17

Predlagatelj: Fautor d.o.o., Opatija, Feliksa Peršića 1, OIB: 07866716723, zastupa ga
Marčan & Partneri d.o.o., odvjetničko društvo u Rijeci

radi diobe naknadno pronađene imovine društva Art Libori sistem upravljanje i
razvoj d.o.o., Opatija

PRIJEDLOG ZA OTVRANJE STEČAJA I DIOBU NAKNADNO PRONAĐENE IMOVINE

2x

Punomoć

1. Predlagatelj ima potraživanje prema društvu Art Libori Sistem upravljanje i razvoj d.o.o. temeljem presude Trgovačkog suda u Rijeci, broj P-387/2009 u ukupnom iznosu od 1.372.320,00 kn sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama.

D o k a z: Presuda Trgovačkog suda u Rijeci, broj P-387/2009 od 23.12.2015.
– prilog A)

No za to društvo je rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj St-362/2017 od 25.9.2017. otvoren i zaključen stečajni postupak te je samo trgovačko društvo brisano iz registra suda. Time je predlagatelj ostao nenamiren.

Trgovačko društvo Art Libori sistem upravljanje i razvoj d.o.o., Opatija raspolaže s ovom imovinom:

- k.č. br. 425/3, u naravi oranica, površine 2465 m²,
- k.č. br. 1894/1, u naravi oranica, površine 1098 m²,
sve upisano u zk.ul. br. 1148, k.o. Veprinac, ukupne površine 3563 m².

Navedene nekretnine su temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine od 16.12.2010. prenesene na Jamesa-Michela Marqua.

D o k a z: Izvadak iz zemljišnih knjiga za predmetne nekretnine – prilog B)
Povijesni izvadak iz zemljišnih knjiga za predmetne nekretnine
– prilog C)

No na tim nekretninama je zabilježena privremena mjera kojom je trgovačkom društvu Art Libori Sistem upravljanje i razvoj d.o.o. Opatija **zabranjen prijenos i opterećenje** nekretnina upisanih u zk.ul. broj 1148 k.o. Veprinac. Zato je predlagatelj pokrenuo postupak pred Trgovačkim sudom u Rijeci radi pobijanja tog ugovora o kupoprodaji. Taj se postupak danas vodi pod brojem P-112/2018.

D o k a z: Tužba predlagatelja od 20.12.2016. – prilog D)
Poziv za pripremno ročište od 13.2.2018. – prilog E)

2. Kada Sud bude presudom utvrdio da je takav ugovor o kupoprodaji ništavan tada će se uspostaviti zemljišnoknjižno stanje kakvo je bilo prije zaključenja tog ugovora. To znači da će vlasnik biti društvo Art Libori Sistem upravljanje i razvoj d.o.o. odnosno njegova stečajna masa. Ovo dalje znači da će korist od te parnice ima i to društvo odnosno njegova stečajna masa koja će biti obogaćena tom imovinom. Da bi se to desilo potrebo je da se nad tim društvom, umjesto skraćenog, otvori redovni stečaj i omogući stečajnom upravitelju preuzimanje te parnice. Osim toga, prema čl. 289 Stečajnog zakona propisano je da će Sud na prijedlog stečajnog vjerovnika odrediti nastavljanje stečajnog postupka ako se nakon brisanja društva iz sudskog registra pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu. Kako takva imovina postoji predlagatelj sada

p r e d l a ž e

- da se nad društvom Art Libori sistem upravljanje i razvoj d.o.o., Opatija otvori redovni stečaj,

- da se formira stečajna masa tog društva, te da se onda temeljem čl. 289 Stečajnog zakona odredi nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe kako bi se ta imovina društva podijelila.

17.4.2018.

Fautor d.o.o., Opatija

Odvjetničko društvo

Marčan & Partneri

GORAN MARČAN, odvjetnik

e - Op. prosta!
2.5.2018. K