

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Nadi Roso, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom EKOSTIL d.o.o. u stečaju, Valpovo, J.J. Strossmayera 49, MBS: 080000590, OIB: 31511259910, dana 23. prosinca 2015. godine

riješio je

1. Iz kupovnine u ukupnom iznosu od 1.940.000,00 kn dobivene prodajom nekretnine stečajnog dužnika i to: upisane kod Općinskog suda u Osijeku Stalna služba u Valpovu zk. ul. 3348, k.o. Valpovo, k.č.br. 310 zgrada i dvor u Ul. J. J. Strossmayera pov. 7538 m² i u zk.ul. 3553, k.o. Valpovo, k.č.br. 292/10 pašnjak površine 5000 m²

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo za korist: založno pravo u iznosu od 810.048,45 EUR, protuvrijednost u kunama, založno pravo u iznosu od 1.500.000,00 CHF, protuvrijednost u kunama, založno pravo u iznosu od 550.000,00 kn sve s pripadajućim kamatama i troškovima, sve za korist Sberbank d.d., Varšavska 9, Zagreb, OIB: 78427478595 i

založno pravo u iznosu od 907.359,99 kn s kamatama i troškovima za korist RH, MF, Porezna uprava

namiruju se:

a) troškovi stečajnog postupka sukladno čl. 170. st.1. SZ (5%) u iznosu od 97.000,00 kn za namirenje troškova utvrđenja tražbine zatim čl. 170 st. 2 SZ (5%) – trošak unovčenja – razmjerni trošak oglašavanja u Glasu Slavonije (cijena jednog oglasa = 2.750,00 kn x 50% x7) što iznosi 9.625,00 kn zatim razmjerni dio troška izrade elaborata za legalizaciju nekretnina (70% ukupne cijene) što iznosi 18.200,00 kn te nagrada stečajnoj upraviteljici u bruto iznosu što iznosi 165.799,96 kn a što ukupno iznosi 290.624,96 kn a koji iznosi će se prenijeti na žiro račun stečajnog dužnika broj HR35 2485 0031 1002 8928 2 kod Croatia banke d.d. i

b) razlučni vjerovnik Sberbank d.d. u iznosu od 1.649.375,04 kn a koji iznos će se prenijeti na žiro račun razlučnog vjerovnika IBAN: HR122503007101111116 poziv na broj 4933200737.

6 St-502/11-137

2. Iz kupovnine u ukupnom iznosu od 574.500,00 kn dobivene prodajom nekretnine stečajnog dužnika i to: upisane kod Općinskog suda u Osijeku Stalna služba u Valpovu zk. ul. 865, k.o. Petrijevci, k.č.br. 1292 gospodarsko dvorište površine 5350 m²

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u iznosu od 550.000,00 DEM, protuvrijednost u kn, 540.000,00 EUR, protuvrijednost u kn, sve s pripadajućim kamatama i troškovima, sve za korist Erste&Steiermärkische Bank d.d., Jadranski trg 3a, Rijeka, OIB: 23057039320;

založno pravo u iznosu od 907.359,99 kn s kamatama i troškovima za korist RH, MF, Porezna uprava

namiruju se:

a) troškovi stečajnog postupka sukladno čl. 170. st.1. SZ (5%) u iznosu od 28.725,00 kn za namirenje troškova utvrđenja tražbine zatim čl. 170 st. 2 SZ (5%) – trošak unovčenja – razmjerni trošak oglašavanja u Glasu Slavonije (cijena jednog oglasa = 2.750,00 kn x 50% x7) što iznosi 9.625,00 kn, zatim razmjerni dio troška izrade elaborata za legalizaciju nekretnina (70% ukupne cijene) što iznosi 7.800,00 kn te nagrada stečajnoj upraviteljici u bruto iznosu što iznosi 65.959,97 kn a što ukupno iznosi 112.109,97 kn a koji iznosi će se prenijeti na žiro račun stečajnog dužnika broj HR35 2485 0031 1002 8928 2 kod Croatia banke d.d. i

b) razlučni vjerovnik Erste&Steiermärkische Bank d.d. Rijeka OIB: 23057039320 za djelomično namirenje u iznosu od 462.390,03 a koji iznos će se prenijeti na žiro račun razlučnog vjerovnika IBAN: HR05 2402006-1031262160 poziv na broj zaduženja 260100005-510408.

3. Računovodstvo Trgovačkog suda u Osijeku izvršiti će prijenos navedenih sredstava s kartice predmeta i to ukupnih troškova u iznosu od 402.734,93 kn na žiro-račun stečajnog dužnika EKOSTIL d.o.o. u stečaju, Valpovo, J.J. Strossmayera 49, MBS: 080000590, OIB: 31511259910 broj HR35 2485 0031 1002 8928 2 kod Croatia banke d.d. te iznos od 1.649.375,04 kn razlučnom vjerovniku Sberbank d.d. na žiro račun broj IBAN: HR122503007101111116 poziv na broj 4933200737. te iznos od 462.390,03 kn razlučnom vjerovniku Erste&Steiermärkische Bank d.d. Rijeka na žiro račun broj IBAN: HR05 2402006-1031262160 poziv na broj zaduženja 260100005-510408, po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Stečajna upraviteljica u stečajnom predmetu EKOSTIL d.o.o. u stečaju, Valpovo, J.J. Strossmayera 49, MBS: 080000590, OIB: 31511259910 objavila je diobu kupovnine za prodaju nekretnina stečajnog dužnika, u iznosu od 1.940.000,00 (za dvije nekretnine) i 574.500,00 kn (za jednu nekretninu).

6 St-502/11-137

Stečajna upraviteljica predložila je diobu kupovnine podneskom od 30. studenog 2015. g.

Nakon održanog ročišta dana 21. prosinca 2015. g. za diobu kupovnine stekli su se uvjeti za namirenje u izreci navedenog razlučnog vjerovnika Sberbank d.d. i Erste&Steiermärkische Bank d.d. Rijeka u izreci navedenih nekretnina, u nazočnosti stečajne upraviteljice, ŽDO Osijek, punomoćnika razlučnog vjerovnika Erste&Steiermärkische Bank d.d. Rijeka – odvjetnika koji su se s diobom kupovnine suglasili, te odsutnosti uredno pozvanog razlučnog vjerovnika Sberbank d.d. Zagreb koji se podneskom od 18. prosinca 2015. g. suglasio s diobom kupovnine te uzimajući u obzir podatke iz spisa i iz zemljišnih knjiga temeljem čl. 105 i 118 Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12 i 25/13 u daljnjem tekstu OZ) u vezi s čl. 164 Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12 u daljnjem tekstu SZ) doneseno je rješenje kao u izreci.

U Osijeku 23. prosinca 2015. g.

Zapisničar

Danijela Sekulić

STEČAJNI SUDAC

Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA

1. St. upravitelj Blanka Gambiraža

2. ŽDO Osijek

3. razlučni vjerovnik Sberbank d.d. Zagreb, Varšavska 9

4. za Erste&Steiermärkische Bank d.d. Rijeka – pun. Belizar Tomaić odvjetnik iz Osijeka

5. Računovodstvo – nakon pravomoćnosti

6. e-ogl. pl.

7. k-23.1.