

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa **St-2894/16**

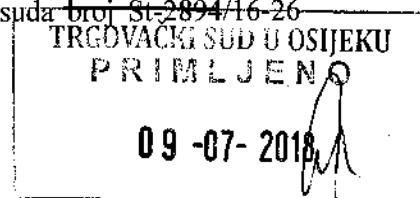
Dužnik **Cellmont d.o.o. u stečaju** iz Antunovca, T. Ujevića 73a, OIB: 02806490973

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.04.2018. DO 09.07.2018.

Rješenjem naslovnog suda broj St-2894/2016 od 27. siječnja 2017. g. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom, te je zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 27. travnja 2017. g. Istim rješenjem imenovana sam stečajnom upraviteljicom stečajnog dužnika.

Dana 27. travnja 2017. g. doneseno je rješenje naslovnog suda broj St-2894/16-26 kojim su utvrđene slijedeće tražbine:

Vjerovnik	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	11,562.93 kn	11,562.93 kn	
II. viši isplatni red	340,518.26 kn	340,518.26 kn	100.00 kn
UKUPNO	352,081.19 kn	352,081.19 kn	100.00 kn



Razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. iz Zagreba, Radnička cesta 50, obavijestio je stečajnu upraviteljicu o postojanju razlučnog prava na dvije solarne elektrane u vlasništvu stečajnog dužnika u iznosu od 181.395,11 Kn. Isti je svoju tražbinu dana 9. veljače 2018. g. prenio u cijelosti na Andriju Sajdu iz Našice, Sunčana ulica 4.

Izlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. iz Zagreba, Radnička cesta 50, obavijestio je stečajnu upraviteljicu o postojanju izlučnog prava na namjenskom depozitu temeljem Ugovora o namjenskom oročenom depozitu od 03. veljače 2014. g. u iznosu od 21.000,00 Kn. Izlučni vjerovnik namirio se iz predmetna izlučnog prava dana 27. prosinca 2017. g. u iznosu od 21.068,87 Kn, te je umanjio svoje potraživanje prema stečajnom dužniku za isti iznos.

S obzirom na prijenos tražbine razlučnog vjerovnika na drugog vjerovnika te njegova djelomična namirenja iz predmeta izlučnog prava, to je izvršen ispravak tablice rješenja broj St-2894/16-26 od 27. travnja 2017. g.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu na dan predaje ovog izvješća čini:

RBR	OPIS	PROCJENJENA VRIJEDNOST
1	Libela obična 80mm basic	26.82 kn
2	Pištolić za pjenu	79.77 kn
3	Solarna elektrana German solar 10kw, Markovac Našički	103,893.45 kn
4	Solarna elektrana German solar 10kw, Našice	104,380.95 kn
5	Vakumski kolektor 250l, Markovac Našički	8,062.50 kn
6	Vakumski kolektor, Našice	8,062.50 kn

l. ogf. puc
11-3-2

7	Pravo služnosti Markovac Našički	58,000.00 kn
8	Pravo služnosti Našice	58,000.00 kn
UKUPNO		340,505.99 kn

Radi prodaje pokretnina koje nisu opterećene razlučnim pravom održana su ročišta radi otvaranja pisanih ponuda u uredu javnog bilježnika Mandice Popović u Osijeku, Trg A. Starčevića 10, uz sniženje cijene na svakom slijedećem ročištu u odnosu na ranije istaknutu cijenu:

- 14. lipnja 2017. g. u 14,00 sati, na kojemu je prodana kutna brusilica Makita GA9020 ponuditelju Kristini Janjić iz Antunovca, T. Ujevića 73a, po cijeni od 362,85 Kn,
- 23. kolovoza 2017. g. u 10,00 sati, na kojemu je prodan akumulatorski udarni odvijač Makita DTW251 ponuditelju Zlatku Matej iz Osijeka, Sv. Ane 58, po cijeni od 614,27 Kn, te akumulatorska kutna brusilica Makita DGA452 ponuditelju Damiru Miše iz Trogira, Dr. A. Starčevića 8, po cijeni od 380,00 Kn,
- 6. rujna 2017. g. u 8,30 sati, na kojemu je prodana kutna brusilica Makita GA5030 po cijeni od 100,00 Kn, te akumulatorska bušilica/izvijač Makita DHP453 po cijeni od 340,00 Kn ponuditelju Dariu Matijaševiću iz Osijeka, Moslavačka 16,
- 22. rujna 2017. g. za koje nije pristigla niti jedna ponuda,
- 9. listopada 2017. g. za koje nije pristigla niti jedna ponuda,
- 24. listopada 2017. g. za koje nije pristigla niti jedna ponuda,
- 9. studenog 2017. g. na kojemu je prodana pokretnina Metrel Power Q4 Plus M12792A po cijeni od 5.430,00 Kn ponuditelju Ziv-tica d.o.o. iz Zagreba, Jaruščica 11,
- 13. prosinca 2017. g. na kojemu je prodana pokretnina fasada 11,7m x 3,5 m po cijeni od 450,00 Kn ponuditelju Kristini Janjić iz Antunovca, T. Ujevića 73a.
- 22. siječnja 2018. g. na kojemu su prodane pokretne vakumski kolektor kapaciteta 250 litara po cijeni od 1.700,00 Kn kupcu Javorku Bebeku iz Osijeka, Ružina ulica 12, i vakumski kolektor kapaciteta 250 litara po cijeni od 2.600,00 Kn kupcu Javorku Bebeku iz Osijeka, Ružina ulica 12,
- 14. veljače 2018. g. na kojemu je prodana pokretnina stolno računalo po cijeni od 65,00 Kn kupcu Valentinu Dankošu iz Luga, Šandora Petefija 325.

U postupku prodaje pred Financijskom agencijom održana je prva elektronička javna dražba s početkom 3. siječnja 2018. g., i početkom nadmetanja 14. ožujka 2018. g. do 27. ožujka 2018. g. na kojoj nije bilo ponuditelja.

Druga elektronička javna draža okončana je 19. lipnja 2018. g. na kojoj je ponuditelju Krunoslav Pokos, Ulica Grada Koblenza 2, 42000 Varaždin, OIB 01105562754 dosuđena solarna elektrana 10 KW koja se sastoji od 48 komada fotopanela Simax SP 660 250W Poly silver, 1 komada invertera Kostal Piko 10.1 DCS ident. br.: 139F0009371202NO44, 100 m solarnog kabela 6qmm, 12 komada utikača MC-4, 1 komada seta za montažu i vakumski kolektor nepoznatog proizvođača, kapaciteta 250 litara, pravo služnosti radi izgradnje i održavanja sunčane elektrane snage 10 KW s kolektorima za pripremu tople vode temeljem ugovora o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja sunčane elektrane od 12. studenog 2013. g. broj OV-7165/2013 upisano u korist CELLMONT d.o.o. Antunovac, T. Ujevića 73/A, OIB 02806490973, na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 5350, k.o. Našice, kč.br. 641/2, za iznos od 66.733,48 kn, te je isti rješenjem naslovnog suda broj St-2894/16-68 od 2. srpnja 2018. g. pozvan na uplatu razliku kupovnine u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.

U odnosu na solarnu elektranu 10KW Našice, Sunčana 4, a koja se sastoji od 48 komada fotopanela Simax SP 660 250W Poly silver, 1 komada invertera Danfoss TripleLynx TLX+12.5k, ident. br.: 139F0009371202NO44, 100 m solarnog kabela 6qmm, 12 komada utikača MC-4, 1 komada seta za montažu i vakumski kolektor nepoznatog proizvođača,

kapaciteta 250 litara, vakumski kolektor nepoznatog proizvođača, kapaciteta 250 litara, i pravo služnosti radi izgradnje i održavanja sunčane elektrane snage 10 KW s kolektorima za pripremu tople vode temeljem ugovora o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja sunčane elektrane od 12. studenog 2013. g. ovjerenog od javnog bilježnika Borisa Godžirova iz Našica OV-7166/2013 upisano u korist CELLMONT d.o.o. Antunovac, T. Ujevića 73/A, OIB 02806490973, na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 1239, k.o. Našice, kč.br. 3327, razlučni vjerovnik Andrija Sajda dao je izjavu o prijeboju svoje tražbine prema stečajnom dužniku s utvrđenom vrijednosti istih predmeta.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka prihodi su se sastojali u sljedećem:

RBR	Opis	2017	2018	Ukupno
1	POZAJMICA – Ivana Krstić	400.00 kn		400.00 kn
2	ERSTE – Interni prijenos	204.38 kn		204.38 kn
3	Privredna banka Zagreb – povrat sredstava	8,452.02 kn		8,452.02 kn
4	HRVATSKI OPERATOR TRŽIŠTA ENERGIJE d.o.o. – plaćanje računa	82,825.12 kn	9,831.14 kn	92,656.26 kn
5	DEJAN BRKLJIĆ – uplata računa	644.85 kn		644.85 kn
6	TOMISLAV JANJIĆ – jamčevina u predmetu St-2894/2016	490.00 kn		490.00 kn
7	KRISTINA JANJIĆ – jamčevina u predmetu St-2894/2016	362.85 kn		362.85 kn
8	DAMIR MIŠE – plaćanje	380.00 kn		380.00 kn
9	ZLATKO MATEJ – plaćanje	614.27 kn		614.27 kn
10	DARIO MATUŠEVIĆ – plaćanje	440.00 kn		440.00 kn
11	BAGATELLA d.o.o. – uplata jamčevine	84.00 kn		84.00 kn
12	MARKO PLEŠ – predujam za fasadu	45.00 kn		45.00 kn
13	ZIV-TICA d.o.o. – kupovina Metrel CDCD	5,430.00 kn		5,430.00 kn
14	TRING d.o.o. – jamčevina	500.00 kn		500.00 kn
15	ALEKSANDAR BELJIĆ – uplata po izvansudskoj nagodbi	1,289.70 kn		1,289.70 kn
16	ROŽIĆ IVICA – uplata jamčevine		162.00 kn	162.00 kn
17	JAVORKA BEBEK – uplata računa		4,300.00 kn	4,300.00 kn
18	VALENTIN DANKOŠ – kupovina		65.00 kn	65.00 kn
	UKUPNO:	102,162.19 kn	14,358.14 kn	116,520.33 kn

a rashodi u sljedećem:

RBR	Opis	2017	2018	Ukupno
1	HEP ELEKTRA d.o.o. - Plaćanje	1,435.02 kn	801.80 kn	2,236.82 kn
2	ERSTE bank – naplata dospjelog duga	204.38 kn		204.38 kn
3	ERSTE bank – naplata naknade platnog prometa	696.24 kn	367.58 kn	1,063.82 kn
4	Dundo Maroje d.o.o.	6,250.00 kn	5,000.00 kn	11,250.00 kn
5	EXPERT obrt za trgovinu i usluge	2,100.00 kn		2,100.00 kn
6	Javni bilježnik Mandica Popović	2,234.00 kn	735.00 kn	2,969.00 kn
7	Tomislav Janjić – povrat jamčevine	40.00 kn	45.00 kn	85.00 kn
8	Mihajl N&B inženjering d.o.o. – plaćanje	6,250.00 kn		6,250.00 kn
9	Glas Slavonije – plaćanje oglasa	2,750.00 kn	2,750.00 kn	5,500.00 kn
10	Bagatella d.o.o. – povrat	84.00 kn		84.00 kn
11	Tring d.o.o. – povrat	500.00 kn		500.00 kn
12	FINA – naknade za prov. Prodaje nekretn./pokre	3,600.00 kn		3,600.00 kn
13	SAVA osiguranje d.d. – premija osiguranja		317.18 kn	317.18 kn
14	IVICA ROŽIĆ – povrat jamčevine		162.00 kn	162.00 kn
	UKUPNO:	26,143.64 kn	10,178.56 kn	36,322.20 kn

Stanje žiroračuna stečajnog dužnika na dan sastava ovoga izvješća je 90.147,72 Kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku postupka, a po uplati razlike kupovnine od strane ponuditelja i troškova postupka od strane razlučnog vjerovnika, će se predložiti dioba kupovnine postignute unovčenjem imovine stečajnog dužnika, te će se po istome sastaviti popis završne diobe i predložiti zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum
U Osijeku, 9. srpnja 2018. g.

Stečajni upravitelj
Ivana Kalkan

