

Poslovni broj: **St-1795/2017**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11  
10 000 Zagreb

**Razlučni  
vjerovnik:**

**DDM REO Adria d.o.o.**, društvo valjano osnovano sukladno hrvatskom pravu, sa sjedištem u Zagrebu, na adresi Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 081319211, OIB: 91868082461, zastupano temeljem generalne punomoći po punomoćnicima Anji Juršetić, Dinku Šperandi i Jeleni Nađ, odvjetnicima u ODVJETNIČKOM DRUŠTVU JURŠETIĆ & ALEKSOVSKI d.o.o, Lovinčićeva ulica 3, Zagreb

**Stečajni  
dužnik:**

**COLOSSEUM d.o.o. u stečaju**, OIB: 55152439360, Zagreb, Vlaška 75a

**Radi:**

Stečajnog postupka

**Interni broj:**

**Dostava:**

Elektroničkim putem sustava E-komunikacijom

**Mjesto, datum:**

Zagreb, 31.07.2025. godine

## **ZAJEDNIČKI PODNESAK (SPORAZUM) PRETHODNOG I SADAŠNJEG RAZLUČNOG VJEROVNIKA**

1X, punomoć

Imajući u vidu da je toč. II. izreke rješenja od naslovljenog suda St-1795/2017 od 24. srpnja 2025. odlučeno da se odgađa isplata razlučnom vjerovniku DDM REO ADRIA d.o.o. OIB 91868082461, Zagreb, Damira Tomljanovića Gavrana 15, po pravomoćnom rješenju (o namirenju op.a.) od 15. svibnja 2025. do donošenja pravomoćne odluke u parničnom predmetu ovog suda poslovni broj P-429/2017 o zahtjevu za utvrđenje ništetnosti ugovora o ustupu prijenosa prava i tražbina od 9. veljače 2022. kojeg su zaključili Partner banka d.d. OIB

71221608291, Vončinina 2, Zagreb, i društvo DDM REO ADRIA d.o.o. OIB 91868082461, Zagreb, Damira Tomljanovića Gavrana 15, ili do drugačije odluke suda, a da je toč. 19. obrazloženja isti sud naveo: „19. Određena odgoda isplate ne mora nužno trajati do donošenja pravomoćne odluke parničnog suda u predmetu poslovni broj P-429/2017 o ništetnosti ugovora o ustupu, već može trajati i do drugačije odluke suda (ovisno o eventualnim sporazumima prethodnog i sadašnjeg razlučnog vjerovnika, budući da eventualna ništetnost ugovora o ustupu utječe samo na njihov međusobni odnos odnosno kojem od njih treba isplatiti preostali novčani iznos)“

ovim podneskom PARTNER BANKA D.D., OIB 71221608291, Vončinina 2, Zagreb, i društvo DDM REO ADRIA d.o.o. OIB 91868082461, Zagreb, Damira Tomljanovića Gavrana 15,

potvrđuju da su suglasni da se

iz novčanih sredstava prenesenih na račun Trgovačkog suda u Zagrebu broj HR9223900011300000460, model 05, poziv na broj 1795-17, u iznosu od 313.045,95 eura prenesenih po rješenju suda od 25. travnja 2024., koje je potvrđeno rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj Pž-2101/2024 od 21. svibnja 2024., a ostvarenih prodajom predmeta prodaje i to nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete, i to u zk. ul. br. 3488, k.o. Šašincevec, k.č. br. 3448/3, u naravi Soblinečka površine 2842 m2 (identifikator nadmetanja 35815):

namiri razlučni vjerovnik

DDM REO ADRIA d.o.o., OIB 91868082461, Zagreb, Damira Tomljanovića Gavrana 15, u iznosu od 313.045,95 eura, a sve sukladno rješenju o namirenju naslovljenog suda pod posl. br. St-1795/2017 od 15. svibnja 2025. godine.



PARTNER BANKA d.d. ZAGREB

Partner banka d.d.,  
zastupana po PETAR REPUŠIĆ,  
- predsjednik uprave

DDM REO ADRIA d.o.o.  
zastupan temeljem punomoći  
po odvjetnici Anji Juršetić Šepčević

U slučaju da naslovljeni sud temeljem iznad utvrđenog sporazuma donese odluku kojom stavlja Van snage toč. II. rješenja od naslovljenog suda St-1795/2017 od 24. srpnja 2025 i kojim nalaže bez odgode provođenje namirenja sukladno rješenju o namirenju naslovljenog suda pod posl. br. St-1795/2017 od 15. svibnja 2025. godine, razlučni vjerovnik DDM REO ADRIA d.o.o. biti će spreman povući žalbu izjavljenu protiv toč. II. izreke rješenja od naslovljenog suda St-1795/2017 od 24. srpnja 2025.

**Pisarnica Zagreb:**

Lovinčićeva 3,  
10 000 Zagreb, HR  
T: +385 (0)99 481 73 73

**Pisarnica Križevci:**

Ulica Petra Preradovića 3,  
48 260 Prelog, HR  
T: +385 (0)99 447 1933

Anja Juršetić, odvjetnik · partner  
Aleksandar Aleksovski, odvjetnik · partner  
Dinko Šperanda, odvjetnik · partner  
Jelena Nađ, odvjetnik · partner

**Razlučni vjerovnik,  
po punomoćniku:**

