



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom PRILJEVO d.o.o. za proizvodnju, prodaju i transport ogrijevnog drveta, u stečaju, Vukovar, A. Hebranga 1, MBS: 030147089, OIB: 01326996803, dana 26. siječnja 2021.,

z a k l j u č i o j e

I Određuje se predaja nekretnina i to:

upisane u Općinskom sudu u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar z.k.ul 2208, k.č.br. 452 oranica Priljevo površine 1041 m2 ukupne površine 1041m2,

kupcu VODOTORANJ d.o.o. Vukovar, Kardinala A. Stepinca 7, OIB 06125064649.

II Nalaže se Općinskom sudu u Vukovaru, Zemljišno-knjižni odjel izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama iz točke I ovog zaključka u korist kupca VODOTORANJ d.o.o. Vukovar, Kardinala A. Stepinca 7, OIB 06125064649 te brisanje svih tereta upisanih na nekretninama i to kako slijedi:

VLASTOVNICA

4.1 Zaprimljeno 07.10.2019.g. pod brojem Z-3809/2019

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, ST-231/19-18 02.10.2019

5.1 Zaprimljeno 05.06.2020.g. pod brojem Z-2257/2020

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, BROJ: ST-231/19-3 08.05.2020, sudske prodaje na nekretnine u A.

6.1 Zaprimljeno 28.12.2020.g. pod brojem Z-5249/2020

ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, BROJ: ST-231/2019-5 22.12.2020, za korist VODOTORANJ d.o.o., OIB: 06125064649, Kardinala Alojzija Stepinca 7, 32000 Vukovar

TERETOVNICA 500.000,00 KN

1.1 Zaprimljeno 05.06.2012. broj Z-1954/12

Temeljem ugovora o založnom pravu od 01. lipnja 2012. godine, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A za iznos od 500.000,00 kuna (slovima: petsto tisuća kuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2

2.1 Zaprimitljeno 06.11.2014. broj Z-3302/14

Temeljem čl. 86 st. 1. i čl. 7 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 55/13.), uz primjenu čl. 84A Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se pokretanje postupka prisilnog zasnivanja založnog prava na nekretnine u A koji se vodi kod ovoga suda pod brojem: Ovr-1912/14.

3.1 Zaprimitljeno 19.01.2015. broj Z-197/15

Na temelju ovosudnog rješenja poslovni broj: Ovr-1912/14 od 7. studenoga 2014. g., uknjižuje se pravo zaloga, u iznosu od 150.795,71 kuna i to iznos glavnice od 136.442,87 kuna i 14.352,84 kune kamate, sa daljnjom zakonskom zateznom kamatom na iznos od 150.796,71 kuna koja teče od 06. svibnja 2014. g. do isplate po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena. Kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kuna, uz zabilježbu ovršivosti tražbine koje imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je ove nekretnine kasnije stekla, za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 52634238587, PODRUČNI URED VUKOVAR

4.1 Zaprimitljeno 31.08.2018.g. pod brojem Z-10309/2018 900.000,49 KN

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 0011800237 O NENAMJENSKOM KREDITU SA OSIGURANJEM NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA 09.08.2018, u iznosu od 900.000,49 kuna (slovima: devetstotisućakuna i četrdesetdevetlipo) u protuvrijednosti 122.116,76 EUR, zajedno s ugovorenim naknadama i troškovima, za korist: KREDITNA UNIJA KRAJCAR U LIKVIDACIJI, OIB: 50055336491, J.J. STROSSMAYERA 7, 32270 ŽUPANJA, HRVATSKA

Obrazloženje

Ovosudnim rješenjem poslovni broj 5 St-231/2019-57 od 22. prosinca 2020., koje rješenje je postalo pravomoćno 8. siječnja 2021., navedenom kupcu su dosuđene nekretnine, kako je to navedeno u izreci ovog zaključka.

Budući je kupac isplatio kupovninu u cijelosti, temeljem članka 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 26. siječanj 2021.

Zapisničar
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

Broj zapisa: **eb2f6-82125**

Kontrolni broj: **0565b-d326a-b46fc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.