

## Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud; **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Poslovni broj spisa **St-68/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**VRH NEKRETNINE d.o.o.,**

**OIB 64175533313,**

**Joakima Rakovca 7a, Umag,**

### TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

#### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

prvi viši isplatni red

nema

#### II. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

drugi viši isplatni red

Redni broj tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	<b>REPUBLIKA HRVATSKA</b> Ministarstvo financija, Porezna uprava,	18683136487	Zagreb, Katančićeva 5, zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli- Pola, Rovinjska 2a Pula,	198.654,58	PDV-K za 2010 Porezna rješenja 2x Rješenje Upravnog suda Ovjereni izlist IS PU	198.654,58	2010 Porezna rješenja 2x Rješenje Upravnog suda Ovjereni izlist IS PU

<sup>1</sup> Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

2.	<b>GRAD UMAG-UMAGO</b>	84097228497	<u>Mag. G. Garibaldi 6</u>	19.786,10	Rješenja o komunalnoj naknadi Rješenja porezu na tvrtku Ovršno rješenje	19.786,10	Rješenja o komunalnoj naknadi Rješenja porezu na tvrtku Ovršno rješenje
3.	<b>ISTRAAUTO d.d.</b>	81911347838	Umag, Novigradska ulica 30n zastupan po Odvjetničko društvo Vukić, Jelušić, Šulina, Stanković, Jurcan & Jabuka, Nikole Tesle 9/V-VI, Rijeka	91.060,00	Ugovor o kratkoročnom zajmu s Anexima, potvrda o uplati	0	
4.	<b>FINANCIJSKA AGENCIJA</b>	85821130368	Zagreb, Ulica grada Vukovara 70,	2.615,13	Rješenje nagodbenog vijeća IOS i Obračun kamata	2.615,13	Rješenje nagodbenog vijeća IOS i Obračun kamata
5,	<b>H-ABDUCOd.o.o.</b>	13667298928	Zagreb, Radnička cesta 41	1.378.568,34	Ugovor o namjenskom zajmu HR011900111	1.378.568,34	Ugovor o namjenskom zajmu HR011900111
			UKUPNO	1.690.684,15		1.599.624,15	

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
91.060,00 kn	Potraživanje ISTRAAUTO d.d. s temelja dane pozajmice osporava se u cjelosti i to poradi zastare tražbine. Rok povrata pozajmice utvrđen ugovorom od 12.01.2011. i Anexom od 12.01.2012. godine bio je 12.01.2013. Ostali Anexi temeljnog ugovora priloženi priavi i to od 12.01.2013.godine, 12.01.2014.godine, 12.01.2015. godine, 12.01.2016. godine, 12.01.2017. godine i 12.01.2018. godine nisu potpisani od straneZAJMODAVCA	Ne postoji

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	<b>REPUBLIKA HRVATSKA</b> Ministarstvo financija, Porezna uprava,	18683136487	Zagreb, Katančičeva 5, zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli- Pola, Rovinjska 2a Pula,	Općinski sud Pazin z.k. odjel Pazin	194.248,45	Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Pazinu Ovr-285/14-4 Ovr-353/14-2 i Ovr-85/15.2	z.k.ul.3929 k.o. Pazin
2	<b>GRAD UMAG-UMAGO</b>	84097228497	<u>Umag, G. Garibaldi 6</u>			Nema pljenidbenog popia	Pokretnine u poslovnom prostoru
4,	<b>H-ABDUCod.o.o.</b>	13667298928	Zagreb, Radnička cesta 41	Općinski sud Pazin z.k. odjel Pazin	1.378.568,34		Općinski sud Pazin z.k. odjel Pazin
					1.572.816,79		

## III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Nema

## **OBVEZE**

Potencijalne obveze stečajnog dužnika iznose **1.756.004,48 kn**.

U stečajnom postupku tražbine je prijavilo ukupno 5 vjerovnika, s ukupno prijavljenim iznosom od **1.690.684,15 kn** a koje su od strane stečajnog upravitelja priznate u iznosu od **1.599.624,15 kn** i raspoređene u drugi viši isplatni red. Nema tražbina koje bi bile prijavljene u I viši isplatni red.

Troškovi stečajnog postupka procijenjeni su u iznosu 41.735,40 kn, a ostale obveze stečajne mase u iznosu 26.000,00 kn, Tri vjerovnika su obavijestila o postojanju prava odvojenog namirenja i to dva na nekretninama (prava upisana u zemljišne knjige), a jedan na pokretninama (nema pljenindbenog popisa). Nijedan vjerovnik nije prijavio izlučno pravo.

Mjesto i datum  
Pula, 27.06.2022.

Stečajni upravitelj  
Vlasta Majstorović