



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-12204/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku, po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Darinke Bojko, OIB 90946924688, Njemačka, Altbach, Urbanstr. 15/1, koju zastupa punomoćnica Ivana Marković Palaić odvjetnica u Sisku, protiv protustranka Tomec Petra, Jezero, Kruhan Jane, Jezero 87, Srnec Ljube mlt. Jezero 63, Šenica Mare, rođene Badalić, Jezero Suša 32, Teči Ruže, rođena Šenica, Dubrovčak Desni 69, Šenica Tome, Dubrovčak Desni 64, Židak Kate, rođena Šenica, Dubrovčak Desni 150, Srnec Nikole, mlt., Srnec Tereze, mlt., Tomec Petra, Jezero 74, Srnec Kate, udana Vuger, Jezero 21, Srnec Jane, Jezero 37, Radmilović Mirjane, JMBG 2511941375039, Zagreb, Lopudska 2/A, Srnec Roze, Jezero 63, Svilić Roze, Jezero 12, Svilić Rože, Jezero 12, Svilić Ivana, Jezero 12 i Ivančan Dragice, OIB 41276976238, Jezero Posavsko 51, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 16. rujna 2026.

riješio je

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na temelju članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama, na nekretninama upisanim u zk. ul. 5 k.o. Jezero Posavsko na čest. br. 1559 put kod kućah u jezeru od 334 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Tomec Petra, Jezero u 6/24 dijela, Kruhan Jane, Jezero 87 u 6/24 dijela, Srnec Ljube mlt., Jezero 63 u 6/24 dijela, Šenica Mare, rođene Badalić, Jezero Suša 32 u 3/24 dijela, Teči Ruže, rođena Šenica, Dubrovčak Desni 69 u 1/24 dijela, Šenica Tome, Dubrovčak Desni 64 u 1/24 dijela, Židak Kate, rođena Šenica, Dubrovčak Desni 150 u 1/24 dijela, na nekretnini upisanoj u zk. ul. 312 k.o. Jezero Posavsko na čest. br. 1563/2 put kod kućah u jezeru od 281 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Srnec Nikole, mlt. u ¼ dijela, Srnec Tereze, mlt. u ¼ dijela, Tomec Petra, Jezero 74 u 2/4 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 481 k.o. Jezero Posavsko na čest. br. 1562 kuća broj 22 sa dvorištem u jezeru od 1021 m², čest. br. 1563/1 vrt kod kuće u jezeru od 863 m² i čest. br. 1630 vrt u jezeru od 406 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Srnec Kate, udana Vuger, Jezero 21 u 1/1 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 756 k.o. Jezero Posavsko na čest. br. 1566 vrt kod kuće u jezeru od 410 m², čest. br. 1567 voćnjak kod kuće u jezeru od 496 m², čest. broj 1568

kuća broj 23 sa dvorištem u jezeru od 1086 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Srnec Jane, Jezero 37 u 1/1 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 1035 k.o. Jezero Posavsko na čest. br. 1560 vrt kod kuće od 284 m² i čest. br. 1561 kuća broj 4 i dvorište od 816 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Radmilović Mirjane, JMBG 2511941375039, Zagreb, Lopudska 2/A i na nekretninama upisanim u zk. ul. 2275 k.o. Jezero Posavsko na čest. br. 2344 livada od 9855 m² na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva za korist Ivančan Dragice, OIB 41276976238, Jezero Posavsko 51, Jezero Posavsko 44000 Sisak, radi ispravka i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagateljice Darinke Bojko, OIB 90946924688, Njemačka, Altbach, Urbanstr. 15/1 te radi brisanja tereta pod brojem Z-795/2016 za korist Srnec Roze, Jezero 63, na čest. br. 1559 u zk. ul. 5 k.o. Jezero Posavsko, brisanja tereta pod brojem Z-2159/1909 za korist Svilić Roze, Jezero 12, pod brojem Z-1367/1922 za korist Svilić Rože, Jezero 12 i Svilić Ivana, Jezero 12, u zk. ul. 481 k.o. Jezero Posavsko.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda da na nekretninama iz točke I. ovog rješenja, zabilježi da je otvoren pojedinačni ispravni postupak. Ta će se zabilježba izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijave i prigovora zaprimljenih u postupku.

Temeljem članka 211. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19), objavljuje se slijedeći

O G L A S

I. Na nekretninama upisanim u zk. ul. 5 k.o. Jezero Posavsko na čest. br. 1559 put kod kućah u jezeru od 334 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Tomec Petra, Jezero u 6/24 dijela, Kruhan Jane, Jezero 87 u 6/24 dijela, Srnec Ljube mlt., Jezero 63 u 6/24 dijela, Šenica Mare, rođene Badalić, Jezero Suša 32 u 3/24 dijela, Teči Ruže, rođena Šenica, Dubrovčak Desni 69 u 1/24 dijela, Šenica Tome, Dubrovčak Desni 64 u 1/24 dijela, Židak Kate, rođena Šenica, Dubrovčak Desni 150 u 1/24 dijela, na nekretnini upisanoj u zk. ul. 312 k.o. Jezero Posavsko na čest. br. 1563/2 put kod kućah u jezeru od 281 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Srnec Nikole, mlt. u ¼ dijela, Srnec Tereze, mlt. u ¼ dijela, Tomec Petra, Jezero 74 u 2/4 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 481 k.o. Jezero Posavsko na čest. br. 1562 kuća broj 22 sa dvorištem u jezeru od 1021 m², čest. br. 1563/1 vrt kod kuće u jezeru od 863 m² i čest. br. 1630 vrt u jezeru od 406 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Srnec Kate, udana Vuger, Jezero 21 u 1/1 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 756 k.o. Jezero Posavsko na čest. br. 1566 vrt kod kuće u jezeru od 410 m², čest. br. 1567 voćnjak kod kuće u jezeru od 496 m², čest. broj 1568 kuća broj 23 sa dvorištem u jezeru od 1086 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Srnec Jane, Jezero 37 u 1/1 dijela, na nekretninama upisanim u zk. ul. 1035 k.o. Jezero Posavsko na čest. br. 1560 vrt kod kuće od 284 m² i čest. br. 1561 kuća broj 4 i dvorište od 816 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Radmilović Mirjane, JMBG 2511941375039, Zagreb, Lopudska 2/A i na nekretninama upisanim u zk. ul. 2275 k.o. Jezero Posavsko na čest. br. 2344 livada od 9855 m² na kojoj čestici je uknjiženo pravo vlasništva za korist Ivančan Dragice, OIB 41276976238, Jezero Posavsko 51, Jezero Posavsko 44000 Sisak, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlagateljica predlaže da se izvrši ispravak u Zemljišnoj knjizi na način da se na istima uknjiži pravo vlasništva za korist

predlagateljice radi ispravka i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagateljice Darinke Bojko, OIB 90946924688, Njemačka, Altbach, Urbanstr. 15/1 te radi brisanja tereta pod brojem Z-795/2016 za korist Srnec Roze, Jezero 63, na čest. br. 1559 u zk. ul. 5 k.o. Jezero Posavsko, brisanja tereta pod brojem Z-2159/1909 za korist Svilić Roze, Jezero 12, pod brojem Z-1367/1922 za korist Svilić Rože, Jezero 12 i Svilić Ivana, Jezero 12, u zk. ul. 481 k.o. Jezero Posavsko.

II. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u navedeni zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za isprava) od 30 dana, koji počinje teći od 17. rujna 2026., a završava 16. listopada 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na trošak predlagatelja na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja dostavi sudu:

- pravomoćno rješenje o nasljeđivanju iza Vuger Kate koja je u katastru upisana kao posjednik
- pravomoćno rješenje o nasljeđivanju iza pok. Mihordin Jane
- isprave kojima dokazuje slijed stjecanja posjeda sa posjednika upisanih u katastru.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je zatražila pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretninu navedenu u izreci ovog rješenja.

2. U dokaz svojih tvrdnji predlagatelj je priložio dvije Povijesti promjena na katastarskoj čestici od 6. kolovoza 2025. i 17. rujna 2025., dva prijepisa posjedovnog lista od 19. kolovoza 2025., rješenje o nasljeđivanju ovog suda broj O-487/2014, UPP-OS-86/2014 od 2. svibnja 2014., ugovor o darovanju nekretnina od 8. rujna 2025.

3. Uvidom u navedenu dokumentaciju, sud je ocijenio da u ovom slučaju postoji opravdani razlog za pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, te je odlučeno kao u stavku I., II. i III. izreke ovog rješenja na temelju odredbe članka 208. do 213. Zakona o zemljišnim knjigama.

4. Predlagateljici je naloženo da dostavi dokumentaciju kako je navedeno u stavku IV. izreke ovog rješenja.

U Sisku 16. rujna 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostavna naredba:

1. Pun. predlagateljice Ivana Marković Palaić odvjetnica u Sisku

Protustranka:

1. Tomec Petar, Jezero
2. Kruhan Jana, Jezero 87
3. Srnec Ljuba, Jezero 63
4. Šenica Mara, Jezero Suša 32
5. Teči Ruža, Dubrovčak Desni 69
6. Šenica Toma, Dubrovčak Desni 64
7. Židak Kata, Dubrovčak Desni 150
8. Srnec Nikola,
9. Srnec Tereza,
10. Tomec Petar, Jezero 74
11. Srnec Kata, Jezero 21
12. Srnec Jana, Jezero 37
13. Radmilović Mirjana, Zagreb, Lopudska 2/A
14. Ivančan Dragica, Jezero Posavsko 51
15. Svilić Vesna, Jezero Posavsko 63
16. Srnec Roza, Jezero Posavsko 63
17. Svilić Roza, Jezero Posavsko 12
18. Svilić Roža, Jezero Posavsko 12
19. Svilić Ivan, Jezero Posavsko 12
20. Općina Martinska Ves - radi objave na Oglasnoj ploči
21. Područni ured za katastar Sisak - radi objave na Oglasnoj ploči
22. Županija Sisačko-moslavačka - radi objave na Oglasnoj ploči
23. Oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

16.09.2026 14:
03

**Serijski broj
certifikata**

624576809414975699395372243623799994411274469282

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189997928dd12789

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-