Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-34697/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenu Žavrljanu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šarić Matea, OIB: 87975586310, Grabovica 0, Tomislavgrad, Bosna i Hercegovina, protiv protustranke Šarić Marijana, OIB: 55988219690, Ulica Rudolfa Ivankovića 22, Sesvete, radi upisa uknjižbe brisanja založnog prava, dana 14. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbacuje.
II. Određuje se zabilježba odbačenog prijedloga u zk.ul.br. 11182 k.o. Centar novi.

Obrazloženje

1. Predlagatelj upisa podnio je dana 9. srpnja 2026. prijedlog za upis uknjižbe brisanja založnog prava u zk.ul.br. 11182 k.o. Centar novi, temeljem brisovnog očitovanja od 8. srpnja 2026., koje je i podneseno uz prijedlog.
2. Odredbom čl. 140. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 - u daljnjem tekstu ZZK-a), propisano je da predlagatelj koji se nalazi u inozemstvu, a nema opunomoćenika u Republici Hrvatskoj dužan je već prilikom podnošenja prijedloga imenovati opunomoćenika za primanje pismena u Republici Hrvatskoj i naznačiti njegovu adresu. Ako prijedlog ne sadrži podatak o opunomoćeniku, sud će ga odbaciti.
3. U konkretnom slučaju, iz sadržaja podnesenog prijedloga razvidno je da se predlagatelj nalazi u inozemstvu, a prijedlog ne sadrži podatak o opunomoćeniku za primanje pismena u Republici Hrvatskoj, stoga je slijedom iznijetog, a na temelju čl. 140. st. 2. i čl. 120. st. 1. ZZK-a, riješeno kao u izreci rješenja.
4. Odbacivanje prijedloga ne sprječava podnošenje novoga urednog odnosno potpunog prijedloga u smislu odredbe čl. 118. st. 8. ZZK-a.

Zagreb, 14. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladen Žavrljan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Šarić Mateo, Grabovica 0, Tomislavgrad, Bosna i Hercegovina
2. Šarić Marijan, Ulica Rudolfa Ivankovića 22, Sesvete, 10040 Zagreb-Dubrava
3. Šarić Antonio, Grabovica 0, Tomislavgrad, Bosna i Hercegovina

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	14.07.2026 12:22	**Serijski broj certifikata**	629670744001876557711695260332750675548090641483
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z1881154462caa4ac

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -