

10

13 St - 10/14 - 43 238

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa : 13-St- 10/14

Dužnik : Prva zadruga za očuvanje i promicanje zdravog života NADO CENTAR
ZDRAVLJA u stečaju , Osijek, Marijanska 18 b , OIB : 72708533459

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (obitno - preporučeno)
02-05-2017
Plaćena
Primljene vrijednosti (novac, državni blagajni i sl.)
Potpis djelatnika:

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 06.06.2014. god. DO 28.04.2017. god.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom NADO CENTAR ZDRAVLJA Osijek, Marijanska 18 b podnio je 11.12. 2013. god. vjerovnik Zagrebačka banka d.d. Zagreb postupajući po pozivu Trgovačkog suda u Osijeku iz rješenja u skraćenom postupku nad dužnikom broj St-1040/13-2 od 4. studenog 2013. god

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-1040/13-7 od 2. prosinca 2013. god. obustavljen je skraćeni postupak , te je određeno da će se nad dužnikom nastaviti postupak primjenom općih odredaba Stečajnog zakona.

Radi ispitivanja uvjeta za otvaranje i provođenje stečajnog postupka pokrenut je prethodni postupak rješenjem od 17. ožujka 2014. god. Nakon provedenog prethodnog postupka utvrđena je nesposobnost dužnika za plaćanje zbog evidentiranih nepodmirenih obveza koje na dan 24. ožujak 2014. god. iznose 691.240,76 kn., a broj neprekidne blokade žiro računa iznosi 868 dana.

Budući da su ostvareni stečajni razlozi sukladno Stečajnom zakonu , Trgovački sud u Osijeku otvorio je 6. lipnja 2014. god. stečajni postupak nad dužnikom NADO CENTAR ZDRAVLJA Osijek, Marijanska 18 b.

Ispitno i izvještajno ročište održano je 19. studenog 2014. god.

Ukupno priznate tražbine drugog višeg isplatnog reda : 1.309.086,28 kn

Dužnik je od 1.06.2005. god. obavljao registriranu djelatnosti za njegu i održavanje tijela . S radom je prestao krajem 2011. god. kada je prestao radni odnos svim radnicima. Globalna ekonomska kriza dovela je do značajnog pada prihoda u 2010 i 2011. god., a time i do nemogućnosti podmirivanja obveza prema Poreznoj upravi i bankama.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema čl. 223 Stečajnog zakona

Stečajnu masu dužnika čini medicinska oprema i uređaji za fizikalnu terapiju na kojoj je upisano založno pravo Zagrebačke banke dd i Hypo Alpe Adria Bank dd .Jedan dio opreme – uredska oprema, je bez tereta.

-oprema pod zalogom Zagrebačke banke dd

Redni broj	Naziv opreme	kom
1.	Coronart, Airex strunjača crvena 15mm	1
32.	3-D Track , ležaj za exteniju	1
		1

239

14.	M6 Medicinski uređaj za MLS terapiju	
16.	EN Vibe 239 V –50/60 Hz	1
3.	Eltrac 471	1
7.	Manumed Special 926 , trakcija	1
8.	Traction frame	1
9.	Flexistool- stolica sa dva odv. dijela	1
10.	Sonoplus 692 V	1
11.	Myomed 134	1
12.	Kinetec , Performa CPM aparat za pasivne vježbe	1
13.	ASA HIDRO 3.0 aparat za primjnu svjetla, pulsni	1
17.	4D Aparat za utvrđivanje viz.prikaz kralježnice	1
18.	Trodimenziionalna platforma za 3D simulacije	1
19.	Uređaj za mjerenje pritiska stopala	1
63.	Posturomed 202	1
66.	Poticajni model za Posturomed 202	1
64.	Torsiomed	1
67.	Microswing el. mjerni sustav za priključak	1

Oprema je procjenjena na iznos od 125.175,71 kn ,

-Oprema pod zalogom – HYPO ALPE ADRIA BANK d.d. (ADDIKO BANK dd)

Redni broj	Naziv opreme	kom
1	Eltrac 471	2
8	Compex mi Theta Pro	1
10	Triton DTS sa opremom uklj.EMG	1
11	Mster plus MP200 za terapiju udarnim valom	1
12	Biomed 99S elektroterapija Voll" s	1
13	Uređaj za analizu pokreta cervikalne	1

	kraljeznice	
14	Remen za 3D trakciju	1
15	Lonac za fango	1
16	Digi- trac sa trodjelnim stolom	1
17	MRS 2000 Uređaj za magn. ciklotronske terapije	1
18	Stalak za mjerenje statike tijela	1
19	Stol dvodjelni na hidrauliku	1
7	Endomed 684 V	1
9	Cefar Compex Vitality	1

Ovlašteni sudski vještak Perica Dumančić iz Osijeka procjenio je opremu na iznos od 57.684,63 kn.

Zbog neslaganja sa procjenom ovlaštenog sudskog vještaka Perice Dumančića, razlučni vjerovnik Hypo Alpe Adria Bank dd je angažirao svoga procjenitelja koji je opremu procjenio na iznos od 131.875,00 kn.

-oprema bez zaloga

Naziv	kom
Infracrvena lampa MEL IR 3V	1
Masažni wellness ležaj Phisiowell	5
Ležaj čusom masiv, tapacirani	1
Recepcija	1
Fotokopirni uređaj Konica Minolta	1

Oprema je procijenjena na iznos od 8.850,19 kn.

2. Unovčeni predmeti stečajne mase

Nakon oglašavanja prodaje predmeta stečajne mase u Glasu Slavonije dd i Očevidniku pokretnina HGK do podnošenja ovog izvješća unovčena je uredska oprema (bez zaloga) i oprema pod zalogom Zagrebačke banke dd i to :

- oprema pod zalogom Zagrebačke banke dd-10.000,00 kn
 - uredska oprema (bez zaloga).....8.850,00 kn
- Ukupno unovčena stečajna masa 18.850,19 kn (u cijenu je uključen pdv)

Nakon što je od razlučnog vjerovnika dobivena suglasnost na obračun stvarnih troškova, a koji su iznosili 3.485,00 kn, iznos od 6.515,00 kn je usmjeren na žiro račun Zagrebačke banke dd.

3. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Neunovčeni predmeti stečajne mase su oprema pod zalogom Hypo Alpe Adria Bank dd(Addiko bank dd) čija prodaja se oglašavala u Očevidniku pokretnina HGK uz suglasnost razlučnog vjerovnika. Kako oglašavanjem prodaje nije bilo zainteresiranih kupaca, razlučni vjerovnik je u listopadu 2016. god. prihvatio ponudu tvrtke Nado fizio medico centar iz Zagreba za iznos od 75.000,00 kn. Sa kupcem je dogovoreno plaćanje kupovnine u četiri jednake rate, zaključno sa veljačom 2017. god., ali kupac zbog problema u poslovanju kupac nije isplatio kupoprodajnu cijenu.

U veljači 2017. god. ponudu za predmetnu opremu dostavio je bivši zz Dužnika Bernard Nikšić te je ponudio cijenu od 7.000,00 Eur-a uvećano za pdv, uz uvjet da mu banka izda potvrdu da će po uplati kupoprodajne cijene obrisati teret sa njegovog računa i teret sa obiteljske kuće u Osijeku. Razlučni vjerovnik je prihvatio ponudu uz uvjet da se na njihov žiro račun uplati iznos od 7.000,00 Eur-a(protuvrijednost u kunama na dan uplate)

Nakon višetjedne komunikacije sa razlučnim vjerovnikom i kupcem predstavnik Banke gosp. Eduard Valić me je dana 27. travnja 2017. god. izvjestio da je potvrda u pripremi i da će biti poslana na adresu kupca.

4. Razlučno pravo vjerovnika Zagrebačke banke dd je ostvareno temeljem Ugovor o dugoročnom kreditu broj:3207098665 od 20.12.2006. god i Ugovora o založnom pravu od 22.12.2006. god.

Razlučno pravo vjerovnika Hypo Alpe Adria Bank dd je ostvareno temeljem Ugovor o kreditu broj: 714-25101136 i Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 18.06.2009. god.

5. Nije bilo prijava izlučnih prava

6. Vjerovnici stečajne mase s početka razdoblja izvješća su :

- ovlašteni sudski vještak Perica Dumančić – 4.500,00 kn
- Glas Slavonije dd Osijek -1.750,00 kn
- pdv- 3.928,55
- računovodstveni servis -4.000,00 kn

Nisu namirene obveze prema računovodstvenom servisu .

Stanje na žiro računu sa danom 27.04.2017. god. 2.014,00 kn

7. U ovom stečajnom postupku nije bilo radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka , pa slijedom toga nije bilo niti isplata plaća.

8. S početka razdoblja izvješća nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika .

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon uplate kupoprodajne cijene za opremu pod zalogom Addiko banke dd, a zatim i djelomičnog namirenja razlučnog vjerovnika, stečajna upraviteljica će zatražiti održavanje završnog raočišta i zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Osijek, 28. travanj 2017. god.

Stečajna upraviteljica

Boja Stanković

