



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
LUCIJA POPOV  
ZAGREB, IBLEROV TRG 2  
Zagreb, 01.03.2019. godine

TRGOVAČKI SUD 4  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

05 -03- 2019

postom — neposredno  
u..... primj. ....iloga  
pristojba .....

Naš broj: O-3262/18, UPP/OS-32/18-27  
Vaš broj: St-4057/2016

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amruševa 2/II  
10 000 Zagreb

**POZIV NA BROJ: St-4057/2016**

**PRAVNA STVAR: Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Mire Čalušića, posl.broj: O-3262/18, UPP/OS-32/18-13,**  
- dostavlja se

Sukladno zaključku Naslova od 25. veljače 2019.g. koji je zaprimljen dana 01. ožujka 2019.g. u prilogu dopisa dostavljamo otpравак pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju, poslovni broj: O-3262/18, UPP/OS-32/18-13 od 25. svibnja 2018.g. iza pok. Mire Čalušića, OIB: 55713688622, umrlog 14.03.2018.g.

Sa štovanjem!



JAVNI BILJEŽNIK

Lucija Popov

JAVNOBILJEŽNIČKI  
PRISJEDNIK  
Tamara Igrec

Prilog: otpравак pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju, poslovni broj: O-3262/18, UPP/OS-32/18-13 od 25. svibnja 2018.g.



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
LUCIJA POPOV  
ZAGREB, IBLEROV TRG 2

O-3262/18  
UPP/OS-32/18-13

## U IME REPUBLIKE HRVATSKE

### RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Lucija Popov, iz Zagreba, Iblerov trg 2, OIB: 32311916407, kao sudski povjerenik Općinskog građanskog suda u Zagrebu, OIB: 01252163117, u ostavinskom predmetu iza **pok. MIRE ČALUŠIĆA**, iz Zagreba, Bjelolasička ulica 5 (prije na adresi: Anđela Nuića (Nujića) 55 i Mitnička ulica 5), nakon dovršene ostavinske rasprave,

riješio je

Iza **pok. MIRE ČALUŠIĆA**, sina Frane, OIB: 55713688622, iz Zagreba, Bjelolasička ulica 5 (prije na adresi: Anđela Nuića (Nujića) 55 i Mitnička ulica 5), rođenog 02.05.1978.g., a umrolog 14.03.2018.g. u Pasiču, BIH, državljanina RH,

#### I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čine:

#### NEKRETNINE:

- 1) upisane u zk.ul. 4953 k.o. Sesvetski Kraljevec i to zk.č.br. 7698 u naravi Trdica, površine 8180 m<sup>2</sup>, od čega oranica Trdica, površine 8180 m<sup>2</sup> - **u 1/2 dijela, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Sesvete Općinskog građanskog suda u Zagrebu dana 24.04.2018.g.,
- 2) upisane u zk.ul. 1637 k.o. Rakitje i to zk.č.br. 632 u naravi oranica Đubrinka, površine 6739 m<sup>2</sup> - **u 757/6739 dijela, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Samobor Općinskog suda u Novom Zagrebu dana 24.04.2018.g.,
- 3) upisane u zk.ul. 3419 k.o. Seget i to zk.č.br. 954/3 u naravi pašnjak, površine 575 m<sup>2</sup> - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Trogir Općinskog suda u Splitu dana 24.04.2018.g.,
- 4) 31/100 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 1329/1 u naravi dvor površine 660 m<sup>2</sup> i kuća površine 231 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 1. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-1): 1. dijela č.zem.1329/1 dvor 660 m<sup>2</sup>, kuća 231 m<sup>2</sup>, uspostavlja se vlasništvo posebnog dijela zgrade-poslovnog prostora u prizemlju zgrade, u projektu etažiranja označen kao "RESTORAN" u prizemlju sa pratećim prostorijama i slovom "R" ukupne površine 188,46 m<sup>2</sup>, upisanog u zk.ul. 4137 k.o. Seget - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema





- druga strana -

O-3262/18  
UPP/OS-32/18-13

Izvatku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Trogir Općinskog suda u Splitu dana 24.04.2018.g.,

- 5) 7/100 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 1329/1 u naravi dvor površine 660 m<sup>2</sup> i kuća površine 231 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 2. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-2): 1. dijela č.zem.1329/1 dvor 660 m<sup>2</sup>, kuća 231 m<sup>2</sup> uspostavlja se vlasništvo posebnog dijela zgrade-apartmana na I.katu zgrade u projektu etažiranja označen kao APARTMAN NA PRVOM KATU i slovom "A" ukupne površine 46,28 m<sup>2</sup>, upisanog u zk.ul. 4137 k.o. Seget - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvatku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Trogir Općinskog suda u Splitu dana 24.04.2018.g.,
- 6) 9/100 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 1329/1 u naravi dvor površine 660 m<sup>2</sup> i kuća površine 231 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 3. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-3): 1. dijela č.zem.1329/1 dvor 660 m<sup>2</sup>, kuća 231 m<sup>2</sup> uspostavlja se vlasništvo posebnog dijela zgrade-apartmana na I.katu zgrade u projektu etažiranja označen kao APARTMAN NA PRVOM KATU i slovom "B" ukupne površine 53,69 m<sup>2</sup>, upisanog u zk.ul. 4137 k.o. Seget - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvatku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Trogir Općinskog suda u Splitu dana 24.04.2018.g.,
- 7) 7/100 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 1329/1 u naravi dvor površine 660 m<sup>2</sup> i kuća površine 231 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 4. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-4): 1. dijela č.zem.1329/1 dvor 660 m<sup>2</sup>, kuća 231 m<sup>2</sup> uspostavlja se vlasništvo posebnog dijela zgrade-apartmana na I.katu zgrade u projektu etažiranja označen kao APARTMAN NA PRVOM KATU i slovom "C" ukupne površine 47,88 m<sup>2</sup>, upisanog u zk.ul. 4137 k.o. Seget - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvatku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Trogir Općinskog suda u Splitu dana 24.04.2018.g.,
- 8) 7/100 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 1329/1 u naravi dvor površine 660 m<sup>2</sup> i kuća površine 231 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 5. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-5): 1. dijela č.zem.1329/1 dvor 660 m<sup>2</sup>, kuća 231 m<sup>2</sup> uspostavlja se vlasništvo posebnog dijela zgrade-apartmana na II.katu zgrade u projektu etažiranja označen kao APARTMAN NA DRUGOM KATU i slovom "A" ukupne površine 46,28 m<sup>2</sup>, upisanog u zk.ul. 4137 k.o. Seget - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvatku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Trogir Općinskog suda u Splitu dana 24.04.2018.g.,
- 9) 9/100 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 1329/1 u naravi dvor površine 660 m<sup>2</sup> i kuća površine 231 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 6. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-6): 1. dijela č.zem.1329/1 dvor 660 m<sup>2</sup>, kuća 231 m<sup>2</sup> uspostavlja se vlasništvo posebnog dijela zgrade-apartmana na II.katu zgrade u projektu etažiranja označen kao APARTMAN NA DRUGOM KATU i slovom "B" ukupne površine 53,69 m<sup>2</sup>, upisanog u zk.ul. 4137 k.o. Seget - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvatku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Trogir Općinskog suda u Splitu dana 24.04.2018.g.,





- 10) 7/100 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 1329/1 u naravi dvor površine 660 m<sup>2</sup> i kuća površine 231 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 7. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-7): 1. dijela č.zem.1329/1 dvor 660 m<sup>2</sup>, kuća 231 m<sup>2</sup> uspostavlja se vlasništvo posebnog dijela zgrade-apartmana na II.katu zgrade u projektu etažiranja označen kao APARTMAN NA DRUGOM KATU i slovom "C" ukupne površine 47,68 m<sup>2</sup>, upisanog u zk.ul. 4137 k.o. Seget - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Trogir Općinskog suda u Splitu dana 24.04.2018.g.,
- 11) 7/100 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 1329/1 u naravi dvor površine 660 m<sup>2</sup> i kuća površine 231 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 8. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-8): 1. dijela č.zem.1329/1 dvor 660 m<sup>2</sup>, kuća 231 m<sup>2</sup> uspostavlja se vlasništvo posebnog dijela zgrade-apartmana u potkrovlju zgrade u projektu etažiranja označen kao APARTMAN U POTKROVLJU i slovom "A" ukupne površine 46,28 m<sup>2</sup>, upisanog u zk.ul. 4137 k.o. Seget - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Trogir Općinskog suda u Splitu dana 24.04.2018.g.,
- 12) 9/100 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 1329/1 u naravi dvor površine 660 m<sup>2</sup> i kuća površine 231 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 9. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-9): 1. dijela č.zem.1329/1 dvor 660 m<sup>2</sup>, kuća 231 m<sup>2</sup> uspostavlja se vlasništvo posebnog dijela zgrade-apartmana u potkrovlju zgrade u projektu etažiranja označen kao APARTMAN U POTKROVLJU i slovom "B" ukupne površine 53,69 m<sup>2</sup>, upisanog u zk.ul. 4137 k.o. Seget - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Trogir Općinskog suda u Splitu dana 24.04.2018.g.,
- 13) 7/100 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 1329/1 u naravi dvor površine 660 m<sup>2</sup> i kuća površine 231 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 10. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-10): 1. dijela č.zem.1329/1 dvor 660 m<sup>2</sup>, kuća 231 m<sup>2</sup> uspostavlja se vlasništvo posebnog dijela zgrade-stana u potkrovlju zgrade u projektu etažiranja označen kao STAN VLASNIKA ZGRADE U POTKROVLJU i oznakom "C" ukupne površine 47,88 m<sup>2</sup>, upisanog u zk.ul. 4137 k.o. Seget - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Trogir Općinskog suda u Splitu dana 24.04.2018.g.,
- 14) upisane u zk.ul. 676 k.o. Barbat i to zk.č.br. 4706/170 u naravi neplodno Vidalići, površine 1662 m<sup>2</sup> - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Pag Općinskog suda u Zadru dana 24.04.2018.g.,
- 15) upisane u zk.ul. 42 k.o. Viškovo i to zk.č.br. 4478/3 u naravi šuma, površine 10 m<sup>2</sup>, zk.č.br. 4483 u naravi kuća br. 18, garaža, dvorište i pašnjak, površine 1090 m<sup>2</sup> i zk.č.br. 4484/1 u naravi pašnjak, površine 801 m<sup>2</sup> - **u 1/2 i 1/2 dijela**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Rijeka Općinskog suda u Rijeci dana 24.04.2018.g.,



- 16) upisane u zk.ul. 947 k.o. Kapela i to zk.č.br. 86/117 u naravi kuća kbr. 130, dvor i oranica Marinac u Kapeli, Bilogorska ulica površine 1 jutro - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Bjelovar Općinskog suda u Bjelovaru dana 24.04.2018.g.,
- 17) upisane u zk.ul. 132 k.o. Međurača i to zk.č.br. 427 u naravi prizemni stambeni objekt broj 84, zgrada i dvor u selu u Međurači, površine 1089 m2 i zk.č.br. 429/1 u naravi oranica, površine 1124 m2 - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Bjelovar Općinskog suda u Bjelovaru dana 24.04.2018.g.,
- 18) upisane u zk.ul. 3343 k.o. Trogir i to zk.č.br. 440/9 u naravi dvor, površine 374 m2 i zk.č.br. 2503 ZGR u naravi kuća, površine 168 m2 - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Trogir Općinskog suda u Splitu dana 24.04.2018.g.,
- 19) upisane u zk.ul. 1641 k.o. Dubrovnik i to zk.č.br. ZGR. 103 u naravi magazin, površine 65 m2 - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Dubrovnik Općinskog suda u Dubrovniku dana 24.04.2018.g.,
- 20) upisane u zk.ul. 974 k.o. Kosnica i to zk.č.br. 275/203 u naravi pašnjak Petina u Selnici, površine 21 čhv, zk.č.br. 275/204 u naravi pašnjak Petina u Selnici, površine 836 čhv, zk.č.br. 275/250 u naravi oranica Petina-Ledina, površine 269 čhv i zk.č.br. 275/251 u naravi oranica Petina u Selnica, površine 118 čhv - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Velika Gorica Općinskog suda u Velikoj Gorici dana 24.04.2018.g.,
- 21) upisane u zk.ul. 4889 k.o. Crikvenica i to zk.č.br. 7182/1 u naravi oranica Ladvić, površine 70 čhv - **u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Crikvenica Općinskog suda u Rijeci dana 24.04.2018.g.,
- 22) upisane u zk.ul. 2601 k.o. Mače i to zk.č.br. 780/1 u naravi oranica Gornji Bregi, površine 1 jutro 907 čhv 9017 m2 - **u 3/6 dijela, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zlatar Općinskog suda u Zlataru dana 24.04.2018.g.,
- 23) 3346/10000 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 1326/1 u naravi kuća br. 17, 4 zgrade i dvorište, površine 158 čhv 569 m2, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 1. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-1): 1. dvosobni stan S1 u prizemlju zgrade koji se sastoji od hodnika, ostave ispod stubišta, dnevnog boravka s kuhinjom, kupaonice s wc-om, izbe i sobice, ukupne površine 56,88čm, s pripadcima: ostavom u dvorištu oznake O3 (površina 11,93čm), ostavom u dvorištu



oznake O4 (površina 4,57čm) i ostavom u dvorištu oznake O5 (površina 9,77čm), u elaboratu etažiranja sve obojano crvenom bojom, upisanog u zk.ul. 4543 k.o. Remete - **u cijelosti**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu dana 24.04.2018.g.,

- 24) 546/10000 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 1326/1 u naravi kuća br. 17, 4 zgrade i dvorište, površine 158 čhv 569 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 2. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-2): 1. garaža G u prizemlju, površine 15,49čm, u elaboratu etažiranja sve obojano plavom bojom, upisanog u zk.ul. 4543 k.o. Remete - **u cijelosti**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu dana 24.04.2018.g.,
- 25) 3605/10000 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 1326/1 u naravi kuća br. 17, 4 zgrade i dvorište, površine 158 čhv 569 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 3. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-3): 1. dvosobni stan S2 na 1. katu zgrade koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, kupaonice s wc-om i kuhinje, ukupne površine 56,07čm i balkona površine 4,18čm, s pripadcima: ostavom u dvorištu oznake O1 (površina 12,30čm) i ostavom u dvorištu oznake O2 (površina 15,20čm), u elaboratu etažiranja sve obojano ljubičastom bojom, upisanog u zk.ul. 4543 k.o. Remete - **u cijelosti**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu dana 24.04.2018.g.,
- 26) 2503/10000 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 1326/1 u naravi kuća br. 17, 4 zgrade i dvorište, površine 158 čhv 569 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 4. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-4): 1. dvosobni stan S3 u potkrovlju zgrade koji se sastoji od predprostora s dnevnim boravkom, kuhinje, sobe i kupaonice s wc-om, ukupne površine 54,38čm i lođe površine 6,55čm, u elaboratu etažiranja sve obojano zelenom bojom, upisanog u zk.ul. 4543 k.o. Remete - **u cijelosti**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu dana 24.04.2018.g.,
- 27) upisane u zk.ul. 5010 k.o. Granešina i to zk.č.br. 904/3 u naravi kuća u Miroševačkoj br. 13/119 i dvorište, površine 199 čhv i zk.č.br. 904/4 u naravi oranica i voćnjak Gornji Prelog u Miroševcu, površine 305 čhv - **u 1/3 dijela, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu dana 24.04.2018.g.,
- 28) upisane u zk.ul. 3998 k.o. Vrapče u naravi obiteljska kuća u Zagrebu, Ratarska br. 24 sagrađena na 176,3/689 dijela kčbr. 1011/1, upisana kao ZK tijelo A V - **u 1/2 dijela**, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu dana 24.04.2018.g.,
- 29) odgovarajući suvlasnički dio nekretnine označene kao zk.č.br. 1301/3 u naravi stambena zgrada Argentinska 2 i 4, površine 2213 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 113. suvlasničkom dijelu s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-113): stan br. 42 na IV (četvrtom) katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice s WC-om, hodnika i lođe u površini od 62.89 čm, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, Argentinska br. 4, upisan u zk.ul. br. 36823 k.o.



Stenjevec - u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu dana 24.04.2018.g.,

- 30) 34/10000 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 2534/2 u naravi poslovna stambena zgrada u Zagrebu, Čulinečka cesta br. 52, 54 i 56, te Južna ulica br. 75 i 77 i dvorište, površine 727 čhv 2615 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 51. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-51): 1. Garaža u podrumu poslovno-stambene zgrade, Južna ulica br. 77, cijeli opis pod oznakom D G12, površine 27,18 čm, označen u nacrtu etažnog vlasništva žutom bojom, upisanog u zk.ul. 5786 k.o. Resnik - u cijelosti, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu dana 24.04.2018.g.,
- 31) upisane u zk.ul. 109101 k.o. Resnik i to zk.č.br. 2365/1 u naravi oranica i livada, površine 4351 m<sup>2</sup> - u 3825/4379 dijela, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu dana 24.04.2018.g.,
- 32) upisane u zk.ul. 1683 k.o. Laduč i to zk.č.br. 3819/1 u naravi oranica Vrbina u Vel.Opačici, površine 245 čhv - u 2/6 dijela i 1/6 dijela, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zatrešić Općinskog suda u Novom Zagrebu dana 24.04.2018.g.,
- 33) 51,09/100 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao zk.č.br. 2584/1 u naravi kuća br. 8 i gospodarska zgrada i dvorište u Laduču u Ul. A. Kovačića, površine 236 čhv 849 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 1. suvlasničkom dijelu etažno vlasništvo (E-1): 1. -51,09/100 dijela nekretnina u AI (jedan) povezano s vlasništvom stana u potkrovlju označenom kao stan br. 2 (potkrovlje i tavan-ukupne površine 149,93čm) i dio gospodarske zgrade (površine 31,30čm) sa svim pripadajućim dijelovima prikazanim u elaboratu posebnih dijelova građevine i označenog crvenom bojom, upisanog u zk.ul. 91A k.o. Laduč - u cijelosti, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zatrešić Općinskog suda u Novom Zagrebu dana 24.04.2018.g.,
- 34) upisane u zk.ul. 87 k.o. Laduč i to zk.č.br. 2588/3 u naravi šuma Sovica u Dol. Laduču, površine 249 čhv i zk.č.br. 2589/2 u naravi pašnjak Krč u Dol. Laduču, površine 109 čhv - u 2/6 dijela i 1/6 dijela, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zatrešić Općinskog suda u Novom Zagrebu dana 24.04.2018.g.,
- 35) upisane u zk.ul. 84 k.o. Laduč i to zk.č.br. 2586/1 u naravi oranica Jalšina u Dol. Laduču, površine 428 čhv - u 2/6 dijela i 1/6 dijela, na kojoj nekretnini je zabilježeno da je prijenos prava vlasništva na ime ostavitelja obavljen radi osiguranja novčane tražbine, a prema Izvratku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zatrešić Općinskog suda u Novom Zagrebu dana 24.04.2018.g.,



- 36) založno pravo na odgovarajućem suvlasničkom dijelu nekretnine označene kao zk.č.br. 5138/10 u naravi Jagićeva, stambena zgrada broj 11 i dvorište, površine 216 m<sup>2</sup> od čega dvorište površine 40 m<sup>2</sup> i stambena zgrada, Zagreb, Ulica Vatroslava Jagića 11 površine 176 m<sup>2</sup>, na kojem je uspostavljeno pravo na posebnom dijelu nekretnine i to 7. suvlasničkom dijelu s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-7): stan na II (drugom) katu lijevo koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 78.16 m<sup>2</sup>, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, upisan u zk.ul. br. 12199 k.o. Grad Zagreb - **na kojoj nekretnini ostavitelj ima uknjiženo založno pravo u iznosu 17.000,00 EUR**, a prema Izvatku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu dana 24.04.2018.g.,
- 37) založno pravo na nekretninama upisanima u zk.ul. 16628 k.o. Grad Zagreb i to zk.č.br. 7350/99 u naravi dvorište VII Ravnice broj 15-A, površine 225 m<sup>2</sup>, upisano kao ZK tijelo A I te obiteljska stambena zgrada sagrađena na čkbr. 7350/99, upisana kao ZK tijelo A II - **na kojoj nekretnini ostavitelj ima uknjiženo založno pravo u iznosu 10.000,00 EUR na ZK tijelu II, na suvlasnički dio: 2 (1/2)**, a prema Izvatku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu dana 24.04.2018.g.,
- 38) založno pravo na nekretninama upisanima u zk.ul. 4889 k.o. Crikvenica i to zk.č.br. 7182/1 u naravi oranica Ladvić, površine 70 čhv - **na kojoj nekretnini ostavitelj ima uknjiženo založno pravo u iznosu 99.000,00 EUR**, a prema Izvatku iz zemljišne knjige izdanom od Zemljišnoknjižnog odjela Crikvenica Općinskog suda u Rijeci dana 24.04.2018.g.,

**POKRETNINE:**

- 39) ulog na računu kod Sberbank d.d., broj računa IBAN HR8025030073200845607 (EUR, GBP, HRK, JPY, USD), na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 40) ulog na a vista kunskom računu kod Banke Kovanica d.d., broj računa 8100010497, na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 41) ulog na tekućem računu kod Veneto banke d.d., broj računa 3223000403, na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 42) ulog na deviznom računu kod Veneto banke d.d., broj računa 2223000291, na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 43) ulog na žiro računu kod Veneto banke d.d., broj računa 3123000022, na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 44) ulog na deviznom računu kod Erste&Steiermärkische bank d.d., broj računa IBAN: HR9124020063205518008 (7701684017), na ime ostavitelja u neutvrđenom iznosu,
- 45) ulog na tekućem računu kod Privredne banke Zagreb d.d., broj računa IBAN: HR8623400093210399533 (račun 3210399533), na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 46) ulog na tekućem računu u stranoj valuti kod Privredne banke Zagreb d.d., broj računa IBAN: HR6423400093217167813 (račun 20142002745), valute USD, AUD, JPY, CHF, GBP i EUR, na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,



- 47) ulog na računu kod Splitske banke d.d., broj računa 01009540634, na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 48) ulog na deviznom računu kod Splitske banke d.d., broj računa 40627332003 (HR8423300033242607699), na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 49) ulog na deviznom računu kod Splitske banke d.d., broj računa 40627332004 (HR8423300033242607699), na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 50) ulog na tekućem računu - elektron kod Splitske banke d.d., broj računa 40627332001 (HR8423300033242607699), na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 51) ulog na računu kod Splitske banke d.d. - depozit po nalogu suda, račun broj 01009532678, na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 52) ulog na tekućem računu kod Zagrebačke banke d.d., račun broj 3218907193, na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 53) ulog na žiro računu kod Zagrebačke banke d.d., račun broj 3114568905, na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 54) ulog na tekućem računu kod Zagrebačke banke d.d., račun broj 3512050717, na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 55) ulog na deviznom računu kod Zagrebačke banke d.d., račun broj 3227632640, na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 56) ulog na deviznom računu kod Zagrebačke banke d.d., račun broj 3227636661, na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 57) oročena štednja kod Zagrebačke banke d.d., račun broj 2503304276, na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 58) skrbnički računi kod Zagrebačke banke d.d., broj računa 99919501 i 99919555 (naknade 0205978330003 55), na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 59) vlasništvo brokerskog računa nedovnog i brokerskog računa stranog kod Zagrebačke banke d.d., bez navedenih brojeva računa, na ime ostavitelja, u neutvrđenom iznosu,
- 60) vlasništvo 9,47000 udjela u fondu ZB euroaktiv kojim upravlja ZB Invest d.o.o., na ime ostavitelja kao vlasnika udjela, u neutvrđenom iznosu,
- 61) vlasništvo 13.874,75000 udjela u fondu ZB private world kojim upravlja ZB Invest d.o.o., na ime ostavitelja kao vlasnika udjela, u neutvrđenom iznosu.

## II. Njegovim nasljednikom proglašava se na temelju zakona i ustupa:

**FRANO ČALUŠIĆ**, sin Joze, državljanin RH, OIB: 09113265111, rođen 12.09.1947.g. u Pasiću, BIH, iz Zagreba, Ulica Anđela Nuića 55, otac ostavitelja, koji nasljeđuje ostavinsku imovinu pod I. - u cijelosti.



III. ZK odjel Sesvete Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ZK odjel Samobor Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK odjel Trogir Općinskog suda u Splitu, ZK odjel Pag Općinskog suda u Zadru, ZK odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci, ZK odjel Bjelovar Općinskog suda u Bjelovaru, ZK odjel Dubrovnik Općinskog suda u Dubrovniku, ZK odjel Velika Gorica Općinskog suda u Velikoj Gorici, ZK odjel Crikvenica Općinskog suda u Rijeci, ZK odjel Zlatar Općinskog suda u Zlataru, ZK odjel Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu i ZK odjel Zaprešić Općinskog suda u Novom Zagrebu izvršit će, po pravomoćnosti ovog rješenja, upis prava nasljednika pod II. Izreke na nekretninama navedenima pod I. 1) - 38) Izreke.

IV. Banke navedene u Izreci će nasljedniku pod II. Izreke, po pravomoćnosti ovog rješenja, izvršiti isplatu potraživanja navedenih pod I. 39) - 59) Izreke.

#### Obrazloženje

Zakonskim nasljednicima iza pok. Mire Čalušića, umrlog bez oporuke, utvrđeni su u ovom postupku, kao nasljednici drugog nasljednog reda, njegovi roditelji Anđelija Čalušić i Frano Čalušić.

Tako utvrđeni nasljednici su se u okviru danih nasljedničkih izjava prihvatili nasljedstva koje im pripada na temelju zakona, s time da je majka ostavitelja Anđelija Čalušić svoj nasljedni dio ustupila ocu ostavitelja Frani Čalušiću, koji se prihvatio i tako mu učinjenog ustupa od strane sunasljednice.

Slijedom navedenog, riješeno je kao u Izreci.

U Zagrebu 25. svibnja 2018. godine

**JAVNI BILJEŽNIK**

**Lucija Popov, v.r.**

#### **POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Kao nepotrebna ispuštena s obzirom da su se stranke, po objavljivanju rješenja, odrekle prava na prigovor.

#### **DNA:**

1. Frano Čalušić - po punomoćniku odvjetniku Zvonimiru Raiću
2. Anđelija Čalušić - po punomoćniku odvjetniku Zvonimiru Raiću
3. ZK odjel Sesvete Općinskog građanskog suda u Zagrebu
4. Katastar Sesvete
5. Porezna uprava Sesvete
6. ZK odjel Samobor Općinskog suda u Novom Zagrebu
7. Katastar Samobor
8. Porezna uprava Samobor
9. ZK odjel Trogir Općinskog suda u Splitu
10. Katastar Trogir
11. Porezna uprava Trogir
12. ZK odjel Pag Općinskog suda u Zadru
13. Katastar Pag
14. Porezna uprava Pag
15. ZK odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci
16. Katastar Rijeka
17. Porezna uprava Rijeka



18. ZK odjel Bjelovar Općinskog suda u Bjelovaru
19. Katastar Bjelovar
20. Porezna uprava Bjelovar
21. ZK odjel Dubrovnik Općinskog suda u Dubrovniku
22. Katastar Dubrovnik
23. Porezna uprava Dubrovnik
24. ZK odjel Velika Gorica Općinskog suda u Velikoj Gorici
25. Katastar Velika Gorica
26. Porezna uprava Velika Gorica
27. ZK odjel Crikvenica Općinskog suda u Rijeci
28. Katastar Crikvenica
29. Porezna uprava Crikvenica
30. ZK odjel Zlatar Općinskog suda u Zlataru
31. Katastar Zlatar
32. Porezna uprava Zlatar
33. ZK odjel Zagreb Općinskog građanskog suda u Zagrebu
34. Katastar Zagreb
35. Porezna uprava Zagreb
36. ZK odjel Zaprešić Općinskog suda u Novom Zagrebu
37. Katastar Zaprešić
38. Porezna uprava Zaprešić
39. Odvjetnica Vera Miloš - pp za Hrvatski Telekom d.d. kao zainteresiranu osobu, na znanje
40. Odvjetničko društvo Glamuzina & Grošeta d.o.o. - pp za RBA d.d. kao zainteresiranu osobu, na znanje
41. Sberbank d.d., Banka Kovanica d.d., Veneto banka d.d., Erste&Steiermärkische bank d.d., Privredna banke Zagreb d.d., Splitska banka d.d., Zagrebačka banka d.d. i ZB Invest d.o.o. – po nasljedniku

**RJEŠENJE PRAVOMOĆNO dana 25.05.2018.**  
U Zagrebu, 25.05.2018.

**JAVNI BILJEŽNIK**

**Lucija Popov, v.r.**

Za točnost otpravka

Tamara Igrec - ovlašteni službenik

