

ODVJETNIČKI URED

Dunja Belaić Goleš

Sveti Duh 2, HR-10000 Zagreb
telefon: + 385 1 370 4774
fax: + 385 1 370 0309

e-mail:
odvjetnica.goles@zg.t-com.hr

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na poslovni broj: St-4172/16

STEČAJNI

I RAZLUČNI VJEROVNIK: JAK-KEM d.o.o., Sveti Duh 16, Zagreb, OIB: 41744253213, zastupan po direktoru, Ivi Jakupek, OIB: 33158494980, iz Zagreba, Sveti Duh 16, zastupan po punomoćnici Dunji Belaić Goleš, OIB: 35257365564, odvjetnici iz Zagreba, Sveti Duh 2

STEČAJNI DUŽNIK:

BEMECO d.o.o. u stečaju, OIB: 72483100599, Ulica Božidara Rašice 2, Zagreb, kojeg zastupa stečajni upravitelj Valentin Jakovac, OIB: 88526658647, Zagreb, Nehruov trg 6, poslovna adresa i sjedište: Zagreb, Đorđićeva ulica 3B

RADI:

isplate

PODNEŠAK STEČAJNOG I RAZLUČNOG VJEROVNIKA

1x, punomoć u spisu

Za dan 17. prosinca 2025. godine naslovni Sud zakazao je ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, i to nekretnine upisane u poduložak broj 52467, zk.uložak 4893, k.o. Grad Zagreb, Zgrada u ZAGREBU, Ulica HORVAČANSKA CESTA, kućni broj 31/C, sagrađena na katastarskim česticama 5783/1, po novoj izmjeri čestica broj 6650/1 kat. općina TREŠNJEVKA, poslovni prostor L13, prizemlje, površine 23,11 m² i suteran skladište L13 površine 18,66 m².

Poziv za ročište stečajni i razlučni vjerovnik zaprimio je dana 15.12.2025. godine.

Stečajni i razlučni vjerovnik JAK-KEM d.o.o. podneskom od 26.08.2025. godine dostavio je Sudu ukupni obračun potraživanja, naglasivši da je njegova tražbina kao razlučnog vjerovnika priznata u stečajnom postupku pred ovim Sudom posl. broj St-4172/2016 u iznosu 8.220,56 EUR (61.938,56 kn).

D o k a z : Rješenje posl. broj St-4172/16-46 od 30.06.2022. godine

U podnesku stečajnog upravitelja od 29.10.2025. godine, stečajni upravitelj predlaže namirenje stečajnog i razlučnog vjerovnika JAK-KEM d.o.o. u iznosu od 3.150,87 EUR, te u tom dijelu stečajni i razlučni vjerovnik JAK-KEM d.o.o. nema prigovora.

Međutim, stečajni upravitelj propustio je u podnesku od 29.10.2025. godine očitovati se o preostalom iznosu priznate tražbine stečajnog i razlučnog vjerovnika JAK-KEM d.o.o.

Stečajni i razlučni vjerovnik JAK-KEM d.o.o. ostaje kod specificikacije iz svog podneska od 26. kolovoza 2025. godine, budući da je u ovom postupku potrebno odlučiti o razlici od 5.069,69 EUR na ime priznate tražbine, te svakako uzeti u obzir i Rješenje ovog Suda posl. broj Ovr-43/2023 od 27.12.2024. godine, uz Rješenje o ispravku isti posl. broj od 24.03.2025. godine, te Rješenje o dovršetku ovrhe od 14.10.2025. godine.

Sud je naime u ovršnom postupku obrazložio da će sukladno čl. 113. st. 1. Ovršnog zakona i sukladno čl. 164. st. 1. Stečajnog zakona spis predmeta dostaviti stečajnom sucu, radi donošenja rješenja o namirenju u pogledu drugih tražbina.

D o k a z : uvid u spis predmeta, Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. broj Ovr-43/2023 od 27.12.2024. godine, Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. broj Ovr-43/2023 od 24.03.2025. godine, Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. broj Ovr-43/2023 od 14.10.2025. godine.

Predlaže se stečajnom upravitelju izvršiti ispravak prijedloga namirenja stečajnog i razlučnog vjerovnika JAK-KEM d.o.o., a Sudu se predlaže donijeti Rješenje kojim će stečajnom i razlučnom vjerovniku JAK-KEM d.o.o. priznati pravo na namirenje sukladno utvrđenoj i priznatoj tražbini, te obračunu iz podneska ovog stečajnog vjerovnika od 26.08.2025. godine.

U Zagrebu 16.12.2025. godine.

JAK-KEM d.o.o.
zastupan po:

Troškovnik:	
Sastav podneska	200,00 EUR
25% PDV-a	<u>50,00 EUR</u>
UKUPNO:	250,00 EUR