

TRGOVAČKI SUD U

PAZINU

Dršćevka 1

52000 PAZIN

Na posl. br.: St-639/2021

**STEČAJNI DUŽNIK:**     **Stečajna masa iza VILLA RADICI d.o.o. u stečaju,**  
Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 44838228632

**ČLAN DRUŠTVA:**     **Benjamin Chesterfield**, OIB: 50128643038, s adresom prebivališta: Ujedinjeno Kraljevstvo Velike Britanije i Sjeverne Irske, SW 19 6 NU, London, 44 Southdean Gardens (ranije: Ujedinjeno Kraljevstvo Velike Britanije i Sjeverne Irske, SW19 8 BX, London, 78 Melrose Av),  
zastupan po odvjetniku Hrvoju Novaku iz Zagreba, Lanište 26, OIB: 30849769300

#### PODNEŠAK - PRIJEDLOG

1x, prilozi

ranijeg člana društva

**I.**         Raniji član društva, u predmetu pod gornjim brojem, ističe kako je izvršio uvid u završni račun stečajnog upravitelja od dana 12. rujna 2022. godine.

Ističe se kako iz predmetnog završnog računa proizlazi kako stečajni upravitelj predlaže obračunavanje i plaćanje poreza na dobit u iznosu kn 49.650,23 te poreza na dohodak u iznosu kn 44.685,00.

**II.**         Raniji član društva ističe kako u ovom trenutku smatra dvojbenim da li se imaju obračunati navedeni porezi u ovom postupku.

Naime, izuzev činjenice da je član društva stranac (i to od Brexita iz treće non-EU zemlje) pa je upitno obvezivanje na platež poreza na dohodak, ističe se kako je nekretnina prije prodaje imala tržišnu vrijednost izraženu u novcu. Nekretnina je prodana upravo za taj iznos, dakle stečajna masa nije ničime uvećala vrijednost onoga što je već imala.

Slijedom toga, nije ostvarena nikakva dobit, a niti gubitka (jer nekretnina nije prodana ni za manje od tržišne vrijednosti). Dakle, ne može se govoriti ni o kakvoj o dobiti (slijedom čega niti o porezu na istu) kada je novčana protuvrijednost ostvarena prodajom **već prethodno postojala**, odnosno samo je **promijenila svoj oblik iz nekretnine u novčana sredstva**.

**III.** U tom smislu član društva ističe kako se istovjetna dvojba pojavila i u drugom (istovjetom) postupku pred gornjim sudom, odnosno u stečajnom postupku pod posl. br. St-558/21 (Stečajna masa iza Villa Benčići d.o.o.), a u kojem postupku se Benjamin Chesterfield također nalazi u pravnoj poziciji bivšeg člana društva i gdje također nije bilo vjerovnika.

**U navedenu postupku nadležni je sud uvažio prijedlog člana društva i zatražio od Porezne uprave očitovanje o tome koji porezi terete stečajnu masu.**

**Dokaz:** zapisnik s ročišta održanog dana 8. rujna 2022. godine.

**IV.** Slijedom toga, član društva predlaže naslovnom sudu uputiti dopis Poreznoj upravi, Ispostava Pazin i zatraži od tog tijela da i na gornji broj predmeta dostavi očitovanje na upit kako je zatražen u sudskom postupku pod posl. br. St-558/21 (Villa Benčići d.o.o.), odnosno se u svakom slučaju i u ovaj postupak dostavi očitovanje na sljedeći upit: *„U postupku u kojem je pokrenut nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe zbog pronađene nekretnine, u kojem nije bilo vjerovnika viših i nižih isplatnih redova, u kojem je nekretnina prodana izravnom pogodbom kupcu po tržišnoj vrijednosti sukladno procjeni sudskog vještaka izrađenoj u tom postupku, u kojem se zbog nepostojanja vjerovnika višak ima predati osobi osnivača sukladno čl. 285. Stečajnog zakona, gdje je taj osnivač fizička osoba s isključivim prebivalištem i državljanstvom Ujedinjenog Kraljevstva, da li i koji sve porezi terete stečajnu masu, odnosno koje je sve poreze stečajni upravitelj dužan obračunati, izuzev poreza na promet nekretnina i poreza i doprinosa na ime nagrade stečajnom upravitelju.“*

U svakom slučaju član društva predlaže da se prije dostave navedenog odgovora izvrši nesporna isplata kn 402.166,89 na ime isplate članu društva, a kako je to predvidio i sam stečajni upravitelj, a da se (zasad) dvojbeni iznosi poreza na dobit i dohodak zadrže na računu stečajnog dužnika (rezerviraju) do primitka očitovanja Porezne uprave.

U Zagrebu, 22. rujna 2022. g.

Član društva po punomoćniku: