



POROBIA & ŠPOLJARIĆ

www.psod.hr • info@psod.hr

Varaždin: 17.03.2025.
Oznaka: 55/2025 - SCN

HODALJ d.o.o. u stečaju
Gora 182
Gora, Grad Petrinja

PRIGOVORNA PISARNICA
PRIGOVORNA PISARNICA
Primljeno iz ruke-prako pošte, dne 21.03.2025.
Predato na poštu-obično, prep., dne 17.03.2025.
Pošta VARAŽDIN u 518621560
Broj primjeraka 1 priloga 1X2
Priloga Primio: [signature]

n/r stečajnog upravitelja g. Tomislava Đuričin

Posl. broj St-1523/2019

Na znanje:

Trgovački sud u Zagrebu, sutkinja Nikolina Dorić Hadžisejdić

PREDMET:

Ostvarenje izlučnog prava izlučnog vjerovnika BRANKA
HODALJ, OIB: 15461165432

Poštovani,

Obraćam Vam se kao punomoćnica g. Branka Hodalj, OIB: 15461165432, osnivača i člana društva HODALJ d.o.o. (sada HODALJ d.o.o. u stečaju).

Kao što Vam je i poznato g. Branko Hodalj je kao izlučni vjerovnik, osnovom odredbe čl. 258. st. 1. Stečajnog zakona, u stečajnom postupku društva HODALJ d.o.o. dostavio ukupno 5 obavijesti o izlučnom pravu, što je potvrđeno i **Zapisnikom s ispitnog ročišta od 02.02.2021. g.**, kao što je, sukladno tome, prethodno sastavljena i Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava – Popis vjerovnika, gdje su **izlučna prava g. Branka Hodalj navedena pod brojem IV. Tablice od 21.01.2021. g., a u odnosu na sljedeće:**

1. Branko Hodalj, OIB: 15461165432, Varaždinska 21, Lepoglava, **predmet izlučnog prava: četverostrana blanjica „Weinig“ sa ulazno-izlaznim transporterima tri komada, te pripadajućim cijevima za odsis piljevine.**
2. Branko Hodalj, OIB: 15461165432, Varaždinska 21, Lepoglava, **predmet izlučnog prava: četverostrana brusilica s okretačem „Stemas“ s pripadajućim elektro-ormarima dva komada i cijevima za odsis piljevine.**

3. Branko Hodalj, OIB: 15461165432, Varaždinska 21, Lepoglava, **predmet izlučnog prava: Brusilica za okrugle oblike drvenih elemenata „Camam“.**
4. Branko Hodalj, OIB: 15461165432, Varaždinska 21, Lepoglava, **predmet izlučnog prava: Dvostrani profiler za obradu drva „Bratstvo“ sa generatorom i elektro-ormarom te cijevima za odsis piljevine.**
5. Branko Hodalj, OIB: 15461165432, Varaždinska 21, Lepoglava, **predmet izlučnog prava: Tračna brusilica Viet tipo Target 321, godina proizvodnje 1993.**

Svi prethodno navedeni strojevi u vrijeme dostave obavijesti o izlučnim pravima nalazili su se u nekretninama stečajnog dužnika, gdje su se isti nalaze po saznanju g. Branka Hodalj i danas.

16.01.2023. g. Trgovački sud donio je **Rješenje o dosudi s ispravkom tog rješenja od 19.01.2023. g., a kojim se kupcu EGORRA d.o.o., OIB: 06938193849, dosuđuju nekretnine stečajnog dužnika HODALJ d.o.o. u stečaju**, OIB: 09863811309 upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel u Ivancu i to u: a) zk.ul. 3978, k.o. Lepoglava, ukupno površine 10735 m², te b) zk.ul. 4051 k.o. Lepoglava, ukupno površine 12306 m².

Predaja predmetnih nekretnina Kupcu EGORRA d.o.o. izvršena je 10.05.2024. g. o čemu ste Trgovačkom sudu u Zagrebu dopisom od 05.06.2024. g. dostavili Zapisnik o primopredaji. Zapisnik o primopredaji je u ime kupca potpisao i nekretninu preuzeo g. Tomislav Hodalj.

Sukladno Potvrdi MUP PU Varaždinske, PP Ivanec od 14.05.2024.g. razvidno je da je 10.05.2024. g. tj. u vrijeme primopredaje nekretnina g. Branko Hodalj od g. Tomislava Hodalj zatražio predaju strojeva i alata na kojima ima izlučno pravo, međutim isti je naveo da nema rješenja prema kojem bi išta mogao predati g. Branku Hodalj.

Dakle, navedenim je očito da su se u vrijeme primopredaje nekretnine društvu Egorra d.o.o. u istoj (konkretno u hali koja e naziva „Trokut“) nalazili strojevi na kojima g. Branko Hodalj ima izlučno pravo, a gdje se, po informacijama kojima stranka raspolaže, ti strojevi nalaze i danas i isti se od strane Kupca/trećih osoba koriste bez pravne osnove. **Pitanje predaje strojeva na kojima g. Branko Hodalj ima izlučno pravo nije uopće riješeno u stečajnom postupku, i to kako prije primopredaje, tako niti sve do sada.** Protivno navedenom, i po saznanju g Branka Hodalj, te strojeve koristi Kupac/ treće osobe koje u predmetnoj hali obavljaju poslovnu djelatnost. Vrijednost strojeva po procjeni stranke odgovarala bi iznosu od oko 30.000,00 EUR.

Pri navedenom ističem i da Vam je prethodno, dana 07.05.2024. g. g. Branko Hodalj putem e maila uputio Zahtjev za predaju strojeva na kojima ima izlučno pravo, uz dostavu dokumentacije, a po primitku kojeg Zahtjeva je od Vaše strane odgovoreno da nije točno da stečajni dužnik koristi strojeve jer nema zaposlenih i ne obavlja nikakvu djelatnost, te nastavno da strojevi koje je g. Hodalj zatražio da mu se predaju nikada nisu bile u posjedu stečajnog dužnika budući nisu bili na inventurnom popisu imovine stečajnog dužnika. Međutim, činjenica što nešto nije bilo na inventurnom popisu imovine ne znači da te imovine koja je u stečajnom postupku zavedena kao izlučno pravo nema i da ista nije korištena od strane stečajnog dužnika, te time nikako niste odgovorili na upućeni Vam Zahtjev za predaju strojeva, niti ste se očitovali o činjenici jesu li predmetni strojevi u vrijeme primopredaje bili u predmetnom prostoru, a što smatramo da ste obzirom na prijavljeno izlučno pravo bili svakako dužni učiniti, kao i utvrditi stanje nekretnine i u njoj postojećih pokretnina u vrijeme primopredaje. G. Branko Hodalj ima informacije da se

predmetni strojevi još uvijek nalaze u nekretnini koja je prodana i od Vaše strane predana društvu Egorra d.o.o., a što proizlazi i iz izjave g. Tomislava Hodalj dane MUP, PU Varaždinska, PP Ivanec 14.05.2024. g.

Osnovom svega iznesenog evidentno je da je pitanje realizacije izlučnog prava g. Branka Hodalja potrebno hitno raz riješiti jer istome uslijed ne predaje po upućenom zahtjevu zatraženih strojeva svakodnevno nastaje šteta u vidu nemogućnosti raspolaganja njegovom imovinom. Navedeno posebice i stoga, ukoliko je doista točno da su strojevi dani na korištenje trećim osobama, što se šteta u tom slučaju, osim u nemogućnosti korištenja i raspolaganja strojevima/imovinom, sastoji i u izmakloj dobiti koju bi isti ostvario da je sam te strojeve mogao dati na korištenje trećim osobama, kao što također potencijalno postoji opasnost od kvara i oštećenja/raspolaganja strojeva.

Stoga Vam ovime, sukladno Vašoj obvezi iz čl. 89. te odgovornosti iz čl. 92. Stečajnog zakona, u ime g. Branka Hodalj upućujem hitan zahtjev da nam se o svemu navedenom očitujete u roku od idućih 8 dana od dana primitka ovog dopisa, odnosno da organizirate primopredaju strojeva i pozovete našu stranku na preuzimanje najkasnije u roku od 30 dana od dana primitka ovog dopisa.

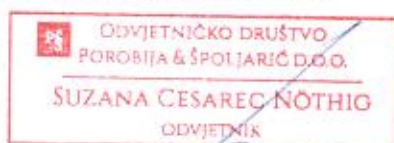
Također zaključno napominjem da će, uslijed situacije u koju je g. Branko Hodalj doveden, i ukoliko se predmetno pitanje ne riješi sporazumno i u razumnom roku, isti biti prisiljen na pokretanje odgovarajućih sudskih postupaka radi cjelovite zaštite svojih prava.

Svoje očitovanje možete dostaviti poštom na adresu Odvjetničkog društva ili putem e maila suzana.cesarec.nothing@psod.hr

S poštovanjem,

Za Branka Hodalj, punomoćnica:

Suzana Cesarec Nöthig, odvjetnica



Prilog:

- 📄 Punomoć za zastupanje
- 📄 Potvrda MUP PU Varaždinske, PP Ivanec od 14.05.2024.g.