

Obrazac 20.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa : 1 St-1041/16-13

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) :

Stečajna masa iza FRAN d.o.o. u stečaju, R.Boškovića 7/125, 21 000 Split, OIB:
86469066288.

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.06.2017.G. DO
30.09.2017.GODINE:**

U ime stečajne mase iza Fran d.o.o. u stečaju R.Boškovića 7/125, 21 000 Split, OIB: 86469066288 sam zaključio policu kasko osiguranja broda „Primorac“ NIB broj: 14646, Pozivni broj po međunarodnom kodeksu 9A2703, duljine 20,72 m, snage motora 80 kw, materijal gradnje drvo, upisan u Upisnik trgovačkih brodova Lučke kapetanije u Zadru, uložak broj 194 , dana 29.06.2017.godine, sa Wiener Osiguranje Vienna Insurance Group d.d., Slovenska ulica 24, 10 000 Zagreb, sa vinkulacijom u korist Zagrebačke banke d.d. Zagreb, i to za razdoblje od 29.06.2017.godine do 29.06.2018.godine, za iznos premije u visini od 12.671,43 kuna.

Također, dana 29.06.2017.godine sam zaključio Ugovor o zakupu broda „Primorac“, NIB broj: 14646, Pozivni broj po međunarodnom kodeksu 9A2703, duljine 20,72 m, snage motora 80 kw, materijal gradnje drvo, upisan u Upisnik trgovačkih brodova Lučke kapetanije u Zadru, uložak broj 194 u ime stečajne mase iza Fran d.o.o. u stečaju R.Boškovića 7/125, 21 000 Split, OIB: 86469066288 i Obrta za turizam „VID“, vlasnik Dunja Pešić, 21 310 Omiš, Fošal 12, OIB: 14767796 kao zakupnika istoga broda, na rok od 30 dana, tj. do 29.07.2017.godine, a koji Ugovor je istog dana solemniziran u postupku pred Javnim bilježnikom Antom Zlokićem iz Splita, Velebitska 26 pod brojem : OV-11571/17.

Prije isteka zakupnog odnosa, dakle prije 30.07.2017.godine sam sa predmetnim zakupnikom nastojao iskomunicirati daljnje produljenje zakupa predmetnog broda na isti način kako je to bilo regulirano naprijed navedenim Ugovorom o zakupu. Međutim, uvidjevši kako imenovani zakupnik odbija bilo kakvu komunikaciju, to je sam imenovanoj nekoliko dana prije isteka predmetnog Ugovora o zakupu, točnije dana 27.07.2017.godine, preporučenom pošiljkom poslao dopis u kojem sam ju izvijestio kako iz navedenih razloga u interesu stečajne mase ne želim sa imenovanom gospođom, niti njenim mužem Vladom Maršićem produljiti bilo kakvu poslovnu suradnju, te ju pozvao da mu istekom ugovorenog roka za zakup broda, preda brod u posjed, zajedno sa inventarom, opremom i dokumentacijom sukladno odredbi čl. 4. predmetnog Ugovora.

DOKAZ: Uvid u citirani dopis, koji se dostavlja u prilogu.

Obzirom kako imenovani zakupnik nije predao brod do tog datuma, tj. do 30.07.2017.godine, to sam dana 31.07.2017.godine nadležnoj PP Omiš podnio kaznenu prijavu protiv Dunje Pešić

kao vlasnika Obrta za turizam „VID” (zakupnika po predmetnom Ugovoru o zakupu), i njenog muža Vlade Maršića, kao osobe koja je upravljala tim brodom, zbog kaznenog djela neovlaštene uporabe tuđe pokretne stvari, koju su imenovani službenici kvalificirali kao kazneno djelo pronevjere.

DOKAZ: Uvid u Potvrdu PP Omiš, broj: 511-12-30-01-83/21-2017 od dana 24.08.2017.godine o zaprimanju kaznene prijave protiv imenovanih osoba, koju Potvrdu mi je na moj pisani zahtjev dostavila nadležna PP.

Uvidom u kazneni spis koji je pri nadležnom Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu formiran povodom predmetnih kaznenih prijava, uvidio sam kako su prijavljenici izjavili kako su voljni vratiti brod u posjed ovdje imenovanom stečajnom upravitelju. To se je dogodilo tek dana 29.09.2017.godine, kada je prijavljena Dunja Pešić, putem svog odvjetnika izvijestila stečajnog upravitelja kako može preuzeti predmetni brod, navodeći kako je ona to navodno izjavila i ranije policijskom službeniku koji ju je ispitivao povodom predmetne kaznene prijave. Bitno je napomenuti kako predmetne prigode prilikom vraćanja predmetnog broda Primorac u posjed ovdje naznačenom stečajnom upravitelju, nije bila nazočna niti imenovana gospođa Dunja Pešić kao osoba u čijem posjedu se je do tada, a temeljem ranije navedenog Ugovora o zakupu nalazio predmetni brod, kao niti njen suprug Vlado Maršić.

Obzirom kako je imenovana sukladno citiranom Ugovoru o zakupu potvrdila kako je predmetni brod preuzela u ispravnom stanju, u istom stanju ga je, sukladno navedenom Ugovoru bila dužna i vratiti. Prilikom preuzimanja broda sam, uz prisutnost potpisanog svjedoka, kao i treće osobe a koju je poslala gospođa Dunja Pešić da mi preda dokumentaciju broda i ključeve broda, a čije podatke ne znam, niti se je isti htio predstaviti, sačinio i zapisnik u kojem sam detaljno konstatirao stanje broda (stanje broda je zadovoljavajuće, iz onog što se može vidjeti brod je uredno održavan izuzev dva manja oštećenja-jedno na stražnjem desnom boku broda i drugo na „zrcalu“). Međutim, nisam pokušavao upaliti motor broda i pokrenuti brod iz razloga što je to bila dužna napraviti gospođa Dunja Pešić i na taj način dokazati da bod vraća u ispravnom stanju sukladno ugovornim odredbama iz predmetnog Ugovora o zakupu prema kojima je ista bila i dužna vratiti brod u ispravnom stanju. Međutim, imenovana gospođa putem svog odvjetnika tvrdi da je brod tehnički ispravan, te da ga je vratila u istom stanju kako ga je i preuzela predmetnim Ugovorom o zakupu. O svemu navedenom sam sačinio zapisnik kao i detaljni fotoelaborat. Predmetni brod Primorac je smješten odnosno vezan u luci otvorenoj za javni promet Omiš, i to temeljem Ugovora o zimskom vezu, a ranije i Ugovora o paušalnom iznosu lučkih pristojbi u luci Omiš, odnosno ranije Ugovoru o zimskom vezu, zaključenima između stečajne mase iza FRAN putnička agencija d.o.o. u stečaju, Ruđera Boškovića 7/125, 21 000 Split, OIB: 86469066288 zastupane po ovdje iskazanom stečajnom upravitelju i Lučke uprave Splitsko-dalmatinske županije, Prilaz braće Kaliterna 10, 21 000 Split, OIB: 27478788865 zastupane po ravnatelju Domagoju Maroeviću kojima je imenovana Lučka uprava odobrila zahtjev za vez u luci otvorenoj za javni promet Omiš, uz Ugovorom propisanu naknadu.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

Stečajnu masu predstavlja jedino predmetni brod „Primorac” (koji je po svojoj namjeni inače namijenjen turističkom prijevozu putnika-krsterenja), u odnosu na koji je zaključkom Naslovnog suda od dana 05.07.2017.godine, utvrđena vrijednost u visini od 1.870.000,00 kuna, a što odgovara i iznosu procjene broda prema navedenoj polici kasko osiguranja predmetnog broda. Za napomenuti je i kako je temeljem ranije navedenog Ugovora o zakupu zakupnik po

istom ugovoru gospođa Dunja Pešić kao vlasnik obrta VID uplatila u stečajnu masu iznos od 12.500,00 kuna (10.000,00 kuna + PDV) na ime zakupnine broda Primorac za predmetni period od 29.06.2017.godine do 29.07.2017.godine. Sav taj iznos je utošen na ime plaćanja premije ranije naznačene police kasko osiguranja predmetnog broda Primorac.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

U narednom razdoblju će se vršiti potrebne radnje radi prodaje imovine stečajnog dužnika, i to predmetnog broda Primorac, sukladno zaključku Naslovnog suda od dana 05.07.2017.godine.

U Splitu, 30. 09.2017.godine.

Stečajni upravitelj:
Ante Gabelica.

Stečajna masa iza
FRAN putnička agencija
d.o.o. u stečaju
OIB: 86469066288

