

St-51/2019-32

168

## TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Prilagođeno pojedinačno - preko pošte (obično - preporučeno)

ODVJETNIK - AVVOCATO

20 god. u 1 primjeraka sa 2 priloga

Vanessa Sponza rubrika.

52210 Rovinj, Trg na Lokvi br. 1, Tel./Fax: ++385/052-812-443, OIB: 43839574013, e-mail adresa: vanesa.sponza.odvjetnica@put-com.hr

Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom. 12.11.2019. god.

Pismo taksirano sa kuna u 1 enim markama

- nedostaje takse - Pismo primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, uložak, ček i sl.)

## TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Dršćevka 1

Pazin

Potpis radnika:

Na posl.br. 11 St-51/2019

**Predmet: stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza SAG – HAVOR d.o.o.**  
**Rijeka, Verdieva 6/III, OIB: 81684603304**

**Predlagatelj : FRANCO ZORZI , OIB: 78688784329, sa adresom prebivališta Via**  
**Boiago 25, Quinto di Treviso (TV), Italija, kojeg zastupa Vanessa Sponza,**  
**odvjetnica iz Rovinja, Trg na lokvi 1**

## PRIJEDLOG

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od dana 01. kolovoza 2019. godine, unovčene su nekretnine stečajnog dužnika koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, zemljišno-knjižni odjel Rovinj – Rovigno upisane kao :

**kat.čest. 993/Z kuća pop. br. 15 upisana u z.k.ul. 286 k.o. Rovinj**  
**1/1 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) posebni dio zgrade koji se sastoji od jedne prostorije u prizemlju sl. „A“, jedna prostorija u I katu i jedna prostorija na II katu sl. „B“, jedna prostorija u III katu sl. „C“, jedna prostorija u IV katu i tavan sl. „D“, sa hodnikom i stepenicama sl. r,s,t,u, TIP-a 283 ( u naravi kuća).**

**kat.čest. 3724/Z garaža u predjelu Mulino Vecchio 3003 površine 17 m2 upisana u z.k.ul. 5519 k.o. Rovinj**

Kupoprodajna cijena za predmetne nekretnine u cijelosti je isplaćena na račun stečajne mase , te je u zemljišnim knjigama provedena uknjižba prava vlasništva u korist predlagatelja kao kupca. Obzirom da predmetne nekretnine više ne čine stečajnu masu, predlagatelj predlaže da naslovni sud naloži Općinskom sudu u Puli, Zemljišno-knjižnom odjelu Rovinj, brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom- stečajnom masom trgovačkog društva Sag-Harbor d.o.o. , koja zabilježba je bila određena rješenjem naslovnog suda od 28.02.2019. godine.

Predlagatelj po punom.

Rovinj, 11. studeni 2019. godine

ODVJETNIK - AVVOCATO  
**Vanessa Sponza**  
 ROVINJ, Trg na lokvi br. 1



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ROVINJ - ROVIGNO

Stanje na dan: 10.11.2019. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324914, ROVINJ

Broj ZK uložka: 286

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16677/2019

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	993/Z	KUĆA POP.BR.15				
		UKUPNO:				

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Posebni dio zgrade koji se sastoji od jedne prostorije u prizemlju sl."A", jedna prostorija u I katu i jedna prostorija na II katu sl."B", jedna prostorija u III katusl."C", jedna prostorija u IV katu i tavan sl."D", sa hodnikom i stepenicama sl.r,s,t,u, TIP-a 283 ( u naravi kuća) ZORZI FRANCO, OIB: 78688784329, VIA BOIAGO 25, 31055 QUINTO DI TREVISO, ITALIJA	
1.2	Zaprimljeno 19.03.2019.g. pod brojem Z-4089/2019  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BR. 4 ST-51/19-13 28.02.2019, nad dužnikom-stečajnom masom trgovačkog društva Sag-Harbor d.o.o.Rovinj.	na 1 (1.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.11.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ROVINJ - ROVIGNO  
Stanje na dan: 10.11.2019. 22:44

170  
NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324914, ROVINJ

Broj ZK uložka: 5519

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16677/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3724/Z	GARAŽA U PREDJELU MULINO VECIO 3003			17	
		UKUPNO:			17	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1	
	ZORZI FRANCO, OIB: 78688784329, VIA BOIAGO 25, 31055 QUINTO DI TREVISO, ITALIJA	
3.1	Zaprimljeno 19.03.2019.g. pod brojem Z-4089/2019  ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BR. 4 ST-51/19-13 28.02.2019, nad dužnikom-stečajnom masom trgovačkog društva Sag-Harbor d.o.o.Rovinj.	na 3 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.11.2019.