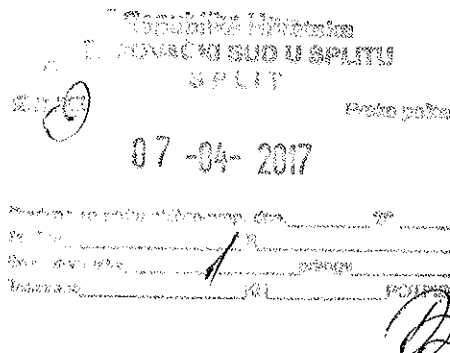


DALMACIJAVINO dd, Split
U STEČAJU
11.St-49/12
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo, dipl.oec.
Viška 24, Split



Split, 06.04.2017.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p Stečajne sutkinje
gđe Ane Golub Grulc

PREDMET: Izvješće o tijeku postupka i stanju stečajne mase

Sukladno izvješćima ovom sudu o preuzimanju dužnosti od dana 09.08.2016.god te izvješću o tijeku postupka od dana 06.10.2016.god u nastavku se daje Izvješće o tijeku postupka i stanju stečajne mase zaključno sa danom 31.03.2017.god. Pristupilo se radnjama izlučivanja neupotrebljivih zaliha robe i ambalaže iz skladišta na Stinicama.

Naime, prilikom provođenja popisa robe dana 26.07.2016.god utvrđeno je postojanje zaliha neuvjetne robe (zaliha alkoholnih i bezalkoholnih pića) kojima je istekao rok upotrebe te staklene i kartonske ambalaže, etiketa, čepova i plastike koja zbog oštećenja nema tržišnu vrijednost.

Obzirom postupak zbrinjavanja ima cijenu koštanja, sa sakupljačima otpada dogovarano je da izvrše uplatu prikupljenog otpada, a nakon odbitka troškova odvoza i zbrinjavanja. Na taj način zbrinuta je kartonska i druga ambalaža. Zbrinjavanje zaliha pića je u tijeku.

U kontaktu sa arhivarom Državnog arhiva Grada Splita gosp.Ivanom Trogrlićem izvršen je popis arhivirane dokumentacije stečajnog dužnika koja je smještena u podrumu poslovne zgrade na Stinicama. Nakon izvršenog popisa određen je dio arhivske građe koji se sukladno propisima može izlučiti i uništiti. Sa obrtom Mali Luka dogovoren je odvoz iste, a koji je u tijeku.

Nadalje pristupilo se naplati potraživanja od kupaca, a ostvaren je i priliv od kupnje stanova čiji su vlasnici odlučili ostatak duga umjesto obročno platiti jednokratno. Kupci stanova koji kasne sa uplatama ili duže vremena ne izvršavaju svoje obveze, pisanim putem pod sankcijom ovrhe pozvani su namiriti svoja dugovanja. Navedenim radnjama ostvareni su slijedeći prilivi:

TABELA I Ostvareni priliva i odliva u razdoblju od 01.10.2016.-31.03.2017.

Red.br.	OPIS	PRIHOD	RASHOD
1.	Naturalis doo, uplata duga	2.342.262,68	
2.	Uplata kupca Cvitanović	4.689,18	
3.	Uplata kupca DS Smith Unija papir	610,00	
4.	Uplata Amfora dd u stečaju	952,06	

5.	Refundacija bolovanja	1.741,52	
6.	Uplate za stanove	145.218,58	
	Ukupan prihod	2.495.473,95	
1.	ORP-Carinska uprava, trošarine		1.464.073,79
2.	ORP-Fond za zaštitu okoliša		915.840,47
3.	ORP-brutto plaće		115.559,69
	Ukupan rashod		2.495.473,95

Obrazloženje:

Na stavci 1.ostvarenih prihoda prikazana je uplata ostatka duga kupca Naturalis doo u iznosu od 2.342.262,68 kn, što sa uplatom od 150.728,25 kn u prethodnom razdoblju, čini namirenje ukupnog iznosa duga.

Na stavci 2.prikazana je uplata cjelokupnog duga kupca Cvitanović.

Na stavci 3.prikazana je uplata Unija papira, a za prihvat otpisane kartonske ambalaže.

Na stavci 4.prikazana je uplata Amfora dd u stečaju, a sa naslova djelomične diobe u tom stečajnom postupku.

Na stavci 5.prikazana je refundacija bolovanja od strane HZZO, a sa naslova potraživanja po tom osnovu od strane stečajnog dužnika.

Na stavci 6.prikazane su uplate sa naslova prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

Na stavci ostvarenih rashoda prikazan je raspored sredstava temeljem očevidnika redosljeda plaćanja koji se vodi kod FINA-e obzirom je račun dužnika blokiran.

Na stavci 1.prikazan je iznos koji je zaplijenila Carinska uprava za potraživanja po trošarinama, a što treba dodatno uvećati za iznos od 600.000,00 kn koji iznos predstavlja deponirana sredstva dužnika na temelju gotovinske uplate Carinskoj upravi kao instrument osiguranja plaćanja trošarina.Obzirom je dužniku zbog prestanka obavljanja djelatnosti ukinut trošarinski broj, navedeni je iznos Carinska uprava zaplijenila na ime ukupnog duga.

Na stavci 2.prikazan je iznos zaplijenjenih sredstava u korist Fonda za zaštitu okoliša.

Na stavci 3.prikazan je iznos zaplijene u korist brutto plaća djelatnika.Navedeni iznos zaplijene sredstava u korist plaća odnosi se na djelatnike dužnika do otkazivanja ugovora o radu koje su većim dijelom namirene.

Stečajni dužnik zapošljava dvoje djelatnika i to Ivana Pažanina i Luku Bucata. Danica Stipović prijavljena je na 180 radnih sati godišnje.

Radnici Mirjana Vučković, Kristina Velić i Ivana Stipović na dugotrajnom su bolovanju te im naknade isplaćuje HZZO.

Sukladno iskazanim ostvarenim prilivima u TABELI I, u promatranom je razdoblju dužnik naplatio 33% od ukupno iskazanih ukupnih potraživanja od kupaca.

TABELA II Naplata potraživanja od kupaca

Red.br.	Naziv kupca	Iznos duga u kn na dan 01.10.2016.	Iznos duga u kn na dan 31.03.2017.
1.	Dalmacijavino Split doo, Drniš	4.918.458,16	4.918.458,16
2.	Naturalis doo, Civljane	2.492.990,93	0
3.	V.E.M.S. Vukovar	42.370,73	42.370,73

4.	Sine-presione, Split	20.638,25	19.971,10
5.	Hrv.udruga rad.sind.Zagreb	14.685,35	14.685,35
6.	Happy caffe doo, Split	10.463,31	10.463,31
7.	Stridon-promet doo, Dugo Selo	10.127,89	7.649,40
8.	GIRK Kalun dd, Drniš	9.513,10	9.513,10
9.	Magdalena doo, Podstrana	8.623,73	8.623,73
10.	Hrvaština doo, Sinj	4.500,00	4.500,00
11.	Cvitanović doo, Supetar	4.689,18	0
12.	P.P.Orahovica doo	4.463,29	4.463,29
13.	Konzum dd, Zagreb	3.275,84	3.275,84
14.	Čoto, Opuzen	2.250,00	2.250,00
15.	Ruža vjetrova	2.036,10	2.036,10
16.	Interstil	2.036,10	2.036,10
17.	Zagrebački rasadnici	2.000,00	2.000,00
18.	Ostali	8.647,57	8.647,57
	UKUPNO	7.561.769,53	5.060.943,78

Napomena: Dio duga Naturalis doo naplaćen je u rujnu 2016.god u iznosu od 150.728,25 kn.

Za naplatu duga prema Dalmacijavino Split doo, Drniš u tijeku su pregovori sa društvom Sladorana doo, Županja, koje društvo je blokiralo račun stečajnog dužnika sa iznosom od 4.928.492,02 kn (glavnica i kamate). Naime obzirom se radi o povezanim društvima, intencija je otkup potraživanja i provođenje kompenzacije od strane otkupitelja.

Račun dužnika na dan 30.03.2017.god blokiran je sa iznosom od 70.138.279,99 kn

TABELA III Redoslijed prisilnih naplata na žiro-računu dužnika na dan 30.03.2017.god

Red.br.	Vjerovnik	GLAVNICA	Kta,troš., naknade	UKUPNO
1.	Hrvatske vode	176.971,56	20.605,44	197.577,00
2.	Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	6.381.948,12	989.739,75	7.371.687,87
3.	Ljubičić Vinko	15.000,00	3.589,95	18.589,95
4.	SDA, Zagreb	13.036,64	3.895,33	16.931,97
5.	Carinska uprava, Carinarnica Split	12.715.413,93	1.770.119,46	14.485.533,39
6.	RH, Državni proračun	121.942,62	49.844,45	171.787,07
7.	RH, Državni proračun	36.175.677,74	1.074.365,06	37.250.042,80
8.	RH, Državni proračun	9.408,50	1.400,00	10.808,50
9.	Tvornica šećera Osijek	1.000.000,00	192.921,21	1.192.921,21
10.	Sladorana doo, Županja	4.500.000,00	429.492,02	4.929.492,02
11.	Viro tvornica šećera doo	1.500.000,00	150.638,61	1.650.638,61
12.	Kemofarm	33.496,88	5.235,63	38.732,51
13.	Adriakarton doo	200.000,00	597,00	200.597,00

14.	Rad	37.617,35	7.416,17	45.033,52
15.	Geodetski zavod dd	156.817,19	89.649,87	246.467,06
16.	007 Miletić doo	5.564,00	3.232,73	8.796,73
17.	Grad Solin	510,00	952,70	1.462,70
18.	Grad Split	246.981,50	36.077,47	283.058,97
19.	Grad Kaštela	85.885,32	1.500,00	87.385,32
20.	Grad Rijeka	2.533,48	695,67	3.229,15
21.	Grad Sinj	1.302,51	750,00	2.052,51
22.	Grad Drniš	99.347,38	9.707,96	109.055,34
23.	Gradsko stambeno gospodarstvo	9.080,87	2.198,58	11.279,45
24.	Komunalno Stari Grad	14.775,60	4.269,21	19.044,81
25.	Trogir holding doo	6.164,14	3.395,19	9.559,33
26.	HRT	24.320,00	19.036,60	43.356,60
27.	Spomenička renta	254.208,00	77.541,57	331.749,57
28.	Čistoća doo	113.281,12	22.298,98	135.580,10
29.	Nastavni zavod za javno zdravstvo	93.340,21	23.918,79	117.259,00
30.	Vodovod i kanalizacija doo	284.159,00	59.185,85	343.344,85
31.	Luka Split dd	45.000,00	13.897,46	58.897,46
32.	Grafoplex doo	199.998,00	48.222,62	248.220,62
33.	SDA, Zagreb	14.974,44	5.973,81	20.948,25
34.	Croatia osiguranje dd	138.326,02	48.745,25	187.071,27
35.	Textst papir	82.154,43	22.608,47	104.762,90
36.	Odvjetnik Pavlović	10.937,50	1.538,94	12.476,44
37.	Slobodna Dalmacija dd	26.831,25	8.657,02	35.488,27
38.	Bruto plaće	132.772,42	4.587,45	137.359,87
	UKUPNO	64.929.777,72	5.208.502,27	70.138.279,99

Obrazloženje: na dan 30.03.2017.god žiro-račun dužnika bio je blokiran u ukupnom iznosu od 70.138.279,99 kn od čega se na glavnici duga odnosi iznos od 64.929.777,72 kn dok na kamate, troškove i naknade otpada iznos od 5.208.502,27 kn.

Napominje se da je redoslijed prezentiran na način da su vjerovnici u redoslijedu navedeni temeljem datuma prve blokade računa. Isti su vjerovnici tijekom razdoblja od 30.12.2014.god do 30.03.2017.god u više navrata pravomoćnim rješenjima blokirali račun dužnika ali su zbog jednostavnosti prikaza i iščitavanja podataka u tabeli zavedeni redoslijedom prve blokade ali u ukupnom iznosu svih pravomoćnih rješenja.

Dana 01.02.2017.god sklopljen je Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 30m² na adresi Hvar, Fabrika 4, Otok Hvar sa zakupoprimcem Ivanom Karkovićem uz mjesečnu najamninu od 1.000,00 kn uvećano za PDV uz obvezu plaćanja svih naknada koje terete predmetnu nekretninu (komunalna i vodna naknada) kao i za tekuće troškove.

Prema Euroherc osiguranju upućen je odštetni zahtjev po policama osiguranja od odgovornosti stečajnog upravitelja Perice Mitrovića, a za isplatu nagrade za rad tijekom stečajnog postupka kojima nisu priležila rješenja stečajnog suca o isplati. Nadalje tijekom postupka realizirana je uknjižba nekretnina U Starom Gradu na Hvaru (Nekretnina Vinarija i dvor).

Izvršena je i uknjižba vlasništva u korist stečajnog dužnika i to nekretnine-neprodnog zemljišta površine 504m² (upisano u zk.ul.7762 K.O. Zadar).

Uknjižba vlasništva prodavaonice na Tablama 27 u Splitu izvršit će se nakon što se obavi etažiranje stanova i poslovnih prostora u zgradi.

II Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Predlaže se pristupiti prodaji imovine stečajnog dužnika, koja imovina je nesporno vlasništvo dužnika.

U tu svrhu predlaže se sazivanje Skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o prodaji imovine, kao i načinu prodaje.



Stečajna upraviteljica:

Natalija Mladineo, dipl.oec.