



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U SUPETRU

Posl. br. Z-47179/2024

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

i  
OGLAS

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po višoj sudskoj savjetnici – specijalistici Đeni Sinovčić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja ad 1. JOSIP BOŠKOVIĆ iz Selaca, Put ružmarina 130 B, OIB: 34196357657; ad 2. MARIJANA ETEROVIĆ rođ. Bošković iz Supetra, Put Pašika 14, OIB: 85055541460; ad 3. MILENA BABAROVIĆ rođ. Bošković iz Splitske, Krnji rat IV br. 7, OIB: 70886346371 i ad 4. IVANA MATAS rođ. Bošković iz Solina, Put mira 16, OIB: 55305172403, svi zastupani po punomoćniku Milanu Šariću, odvjetniku u Splitu, radi pojedinačnog ispravnog postupka, izvan ročišta 25. svibnja 2026.,

riješio je:

I. Na temelju čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama u svezi s čl. 241. st. 2. ZZK (Nar. nov. br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 dalje: ZZK), pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoj knjizi za k.o. Selca u:

- u Z.U. 5224 u odnosu na čest. zem. 897 pašnjak; 1652 pašnjak; 1666/1 pašnjak; 1666/2 šuma i 1666/3 pašnjak,
- u Z.U. 1946 u odnosu na čest. zem. 130 oranica.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka k.o. Selca u odnosu na nekretnine navedene u točki I. izreke.

III. Provedba ovog rješenja nalaže se Odsjeku za zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Supetru.

IV. Utvrđuje se da su predlagatelji podmirili dužnu pristojbu za pokretanje i otvaranje predmetnog postupka.

OGLAS

V. Temeljem čl. 211. st. 1. ZZK OGLAŠAVA SE da je po prijedlogu predlagatelja ad 1. JOSIP BOŠKOVIĆ iz Selaca, Put ružmarina 130 B, OIB: 34196357657; ad 2. MARIJANA ETEROVIĆ rođ. Bošković iz Supetra, Put Pašika 14, OIB: 85055541460; ad 3. MILENA BABAROVIĆ rođ. Bošković iz Splitske, Krnji rat IV br. 7, OIB: 70886346371 i ad 4. IVANA MATAS rođ. Bošković iz Solina, Put mira 16, OIB: 55305172403, pokrenut i otvoren pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoj knjizi

za k.o. Selca u Z.U. 5224 u odnosu na čest. zem. 897 pašnjak; 1652 pašnjak; 1666/1 pašnjak; 1666/2 šuma i 1666/3 pašnjak te u Z.U. 1946 u odnosu na čest. zem. 130 oranica, a predmetnim prijedlogom predlagatelji predlažu ispravak zemljišnoknjižnog stanja u odnosu na predmetne nekretnine na način da se pravo vlasništva istih upiše na ime predlagatelja ad 1. za cijelo, uz istodobno brisanje tog prava s imena svih upisanih zk vlasnika te uz izbris svih tereta i to:

a) Z.U. 5224 u odnosu na čest. zem. 897 pašnjak; 1652 pašnjak; 1666/1 pašnjak; 1666/2 šuma i 1666/3 pašnjak, UZ IZBRIS:

1. Suvlasnički dio: 1/4

BOŠKOVIĆ JOSIP POK JURE

2. Suvlasnički dio: 1/4

BOŠKOVIĆ JOSIP POK. JURJA, SELCA

3.1 - sa pravom doživotnog plodouživanja na teret 1/2 suvlasničkog dijela Bošković Josip pok. Jurja u korist:

BOŠKOVIĆ MARE UD. JURJA

4. Suvlasnički dio: 1/16

MIOLIN INES, ŠVICARSKA, 4054 BASEL, STEINBUHLALLE 185

6. Suvlasnički dio: 3/16

MIOLIN INES, OIB: 28358419336, ŠVICARSKA, 4054 BASEL, STEINBUHLALLE 185

7. Suvlasnički dio: 4/16

MIOLIN MILJAN, OIB: 18300471273, SPLITSKA 18, 21223 OKRUG GORNJI

b) Z.U. 1946 u odnosu na čest. zem. 130 oranica, UZ IZBRIS:

2. Suvlasnički dio: 2/16

MIOLIN INES

5. Suvlasnički dio: 1/16

MIOLIN INES, ŠVICARSKA, 4054 BASEL, STEINBUHLALLE 185

7. Suvlasnički dio: 4/16

MIOLIN INES, OIB: 28358419336, ŠVICARSKA, 4054 BASEL, STEINBUHLALLE 185

9. Suvlasnički dio: 1/16

MIOLIN INES, OIB: 28358419336, STEINBUHLALLE 185, 4054 BASEL, ŠVICARSKA

10. Suvlasnički dio: 8/16

MIOLIN MILJAN, OIB: 18300471273, SPLITSKA 18, 21223 OKRUG GORNJI

**POZIVAJU SE sve osobe** koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak u odnosu na predmetne nekretnine na predloženi način ispravi, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak u odnosu na predmetne nekretnine trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upise, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje **prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku koji teče od 08. lipnja 2026. do 08. srpnja 2026.**

Ukoliko rješenje o otvaranju uz oglas ne bude u zemljišnoj knjizi provedeno i oglašeno na e-oglasnoj ploči do početka roka za ispravak određenog ovim rješenjem sukladno čl. 211. st. 1. ZZK, rok se produljuje odnosno određuje se da se prigovori i prijave mogu podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči, a sukladno čl. 211. st. 2 ZZK.

**Svi podnesci (dakle i prijave i prigovori) zemljišnoknjižnom sudu podnose se elektronički putem ZIS-a**, a zemljišnoknjižni podnesak koji nije podnesen elektronički putem ZIS-a odbacit će se (članak 105. stavak 5. i 6. ZZK). Prijedlog za upis (i svi ostali

podnesci zemljišnoknjižnom sudu) podnosi se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a (članak 105. stavak 1. ZZK).

Ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

### Obrazloženje

1. Predlagatelji su predložili provođenje pojedinačnog ispravnog postupka i ispravak zemljišnoknjižnog stanja u odnosu na predmetne nekretnine s prijedlogom da se zemljišnoknjižno stanje istih uskladi sa stvarnim stanjem i ispravi na način kako je to navedeno u izreci ovog rješenja i oglasa pod točkom V.

1.1. U prijedlogu se navodi kako predlagatelji podnose prijedlog radi usklađivanja zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem predmetnih nekretnina. Predmetne nekretnine u posjedovnom listu br. 22 za K.O. Selca, da su upisane na ime oca predlagatelja, sada pok. Bošković Jurja pok. Josipa, iza čije smrti da je vođen ostavinski postupak pred ovim sudom pod posl. br. O – 60/90. Nadalje navode da je rješenjem o nasljeđivanju predlagatelj Josip Bošković proglašen jedinim nasljednikom u odnosu na sve nekretnine koje su bile u vlasništvu prednika, osim za nekretnine koje da su pripale predlagateljicama Mirjani Eterović i Mileni Babarović, a to da su one pod nazivom „Brnjac” i „Oričac”. Međutim rješenjem o nasljeđivanju da nisu bile obuhvaćene nekretnine iz posjedovnog lista br. 22 za K.O. Selca koji da glasi na ime oca svih predlagatelja. Problem da je što na nekretninama upisanima u Z.U. 5 (sada Z.U. 5224) za K.O. Selca predlagatelj Josip Bošković da je upisan za samo 1/4 dijela (uz teret doživotnog plodouživanja na ime sada svoje pok. majke Mare Bošković ud. Jurja) dok da preostali dio vlasništva stoji na imena osoba koje ne polažu pravo vlasništva na ovim nekretninama. Nadalje, da na nekretnini u Z.U. 1946 za K.O. Selca za cijelo da su upisane treće osobe (inače suvlasnici i u Z.U. 5, sada Z.U. 5224 za K.O. Selca) čiji da je daljnji prednik bio istog imena i prezimena kao prednik predlagatelja, ali da nije bio rodbinski povezan. Nadalje navode da je došlo do pogrešne provedbe upisa za dvije različite osobe koje da nisu rodbinski povezane, ali da nose isto ime i prezime na imena njihovih nasljednika, na štetu predlagatelja, a što da se i vidi iz posjedovnih listova. Predlagatelji da su u odnosu na nekretnine iz ovog postupka postigli sporazum u skladu sa rješenjem o nasljeđivanju iza smrti svog oca na način da iste pripadnu isključivo predlagatelju ad.1 Josipu Boškoviću, pa stoga predlažu da naslovljeni sud radi usklađenja zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem nakon provedenog postupka zk stanje ispravi na način kako je to ranije navedeno.

1.2. Kao dokaz kojim svoje pravo čine vjerojatnim predlagatelji su dostavili: prijepis posjedovnog lista br. 23 k.o. Selca; prijepis posjedovnog lista br. 22 k.o. Selca; izvod iz katastarskog plana k.o. Selca za k.č.br. 1666/1/2/3; izvod iz katastarskog plana k.o. Selca za k.č.br. 1652; izvod iz katastarskog plana k.o. Selca za k.č.br. 130; Rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Supetru iza pok. Bošković Jurja pok. Josipa "Bore" posl. br. O-60/90; zapisnik sudske nagodbe Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru posl. br. P-4561/2024 od 03.03.2026. zaprimljen ZIS-om 05.03.2026.

2. Prijedlog predlagatelja je osnovan za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

3. Sukladno čl. 208. st. 1. ZZK, pojedinačni ispravni postupak glede određenoga zemljišnoknjižnog uložka može se provesti kad za to postoji opravdani razlog, dok opravdani razlog prema st. 3. istog članka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje po odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.

4. Člankom 209. st. 4. ZZK propisano je da prijedlogu treba priložiti isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka, odnosno isprave kojima se dokazuje osnovanost prijedloga (npr. isprave o prijenosu ili osnivanju knjižnih prava u korist podnositelja prijedloga koje ne ispunjavaju sve pretpostavke za valjanost tabularne isprave, izvaci iz katastra zemljišta o posjedniku nekretnine, javno ovjerovljene izjave zemljišnoknjižnog vlasnika ili njegovih nasljednika kojima se potvrđuje pravo predlagatelja i sl.).

5. Pregledom svih isprava koje prileže spisu po stavu ovog suda predlagatelji su prednje navedenim ispravama dokazali da su ispunjeni uvjeti za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine navedene u izreci ovog rješenja pod točkom I., dakle u ovoj fazi postupka učinili vjerojatnim postojanje prava koje nije u njihovu korist upisano u zemljišnu knjigu u odnosu na iste pa je sud, temeljem čl. 208. st. 1. i 3. ZZK odlučio kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.

6. Temeljem čl. 210. ZZK st. 1. ZZK u vezi s čl. 115. st. 1. ZZK i čl. 211. ZZK sud je odlučio kao u točkama II. i III. izreke.

7. Temeljem čl. 211. ZZK odlučeno je kao u izreci pod točkom V., a oglas će se sukladno st. 3. navedenog članka objaviti na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

8. Sukladno čl. 212. ZZK rješenje o otvaranju ispravnog postupka dostavlja se podnositelju prijedloga, osobama iz čijeg se upisa nedvojbeno zaključuje da bi dostava bila moguća te osobama koje su upise u zemljišnu knjigu zahtijevale nakon zabilježbe otvaranja postupka. Rješenje se dostavlja isključivo radi obavijesti, a neuredna dostava ne sprječava daljnji postupak.

U Supetru, 25. svibnja 2026.

Viša sudska savjetnica – specijalistica:  
Đeni Sinovčić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak određenim točkom V., odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK).

DNA:

- Odsjek za zemljišne knjige (radi provedbe)

Nakon provedbe:

1. pun. predlagatelj Milan Šarić, odvjetnik u Splitu
2. INES MIOLIN, STEINBUHLALLE 185, 4054 BASEL, ŠVICARSKA (zk)
3. MILJAN MIOLIN, OKRUG GORNJI, SPLITSKA 18 (zk)

Na znanje - radi objave (čl. 210.st. 3. ZZK):

1. e-oglasna ploča suda
2. Ured za katastar, Ispostava Supetar
3. Općina Selca (za oglasnu ploču mjesta Selca)



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

25.05.2026 12:  
37

**Serijski broj  
certifikata**

224148170050199361931830267606704797760010106425

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1865548364adc45c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-