

35t-7/10

Ket 3

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno preko pošte (obično preporučeno)

Obrazac 21.

2018. god. u 1 primjeraka s

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U

RAZDOBLJU do 31. svibnja 2018.

Plaćeno st. 1. rubrika. s običnim omotom.

Predan u poštu preporučeno dana

2018. god.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Plaćena pristojba

Poslovni broj spisa: St-7/10

Neto pristojba

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): Stečajna masa iz HERES

d.o.o. u stečaju Zadar, OIB: 35463384625, 23000 Zadar, Put Gazića 14A

Potpis djelatnika:

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Nakon zaključenja stečajnog postupka ostalo je neunovčeno šest nekretnina, ukupne površine 9.544 m², koje čine ovu stečajnu masu, i to:

1. kat čest. 13595/2, k.o. Vir, građevinsko zemljište, površine 4.001 m²
2. kat. čest. 13597, k.o. Vir, gospodarsko dvorište površine 3 m², kuća površine 50 m², i dvorište površine 184 m², ukupne površine 237 m²
3. kat. čest. 13811/2 k.o. Vir, poljoprivredno zemljište-pašnjak, površine 676 m²
4. kat. čest. 13812/2 k.o. Vir, poljoprivredno zemljište-pašnjak, površine 675 m²
5. kat. čest. 3637/6 k.o. Vir, poljoprivredno zemljište, površine 2.946 m²
6. kat. čest. 4450 k.o. Vir, poljoprivredno zemljište, površine 1.009 m²

Kod Trgovačkog suda u Zadru u tijeku su 23 parnice, tužitelja HERES d.o.o. u stečaju radi pobijanja pravnih radnji-cesija, poduzetih prije otvaranja stečajnog postupka, u vrijeme blokade žiro-računa. Ukupna vrijednost ovih predmeta spora je 2,55 milijuna kuna. Predmeti su u žalbenim postupcima kod Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske. Prvostupanjski postupci su, uglavnom, završeni nepovoljno za tužitelja.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nakon zaključenja stečajnog postupka sačinjena su završna financijska izvješća i predana nadležnim institucijama.

Ugašen je stari žiro račun i otvoren novi *stečajna masa*, IBAN HR87 2500 0091 3011 8637 0, kod Addiko Bank d.d. Zagreb, te su na isti prenesena raspoloživa sredstva.

Podneskom od 13. veljače 2018. Trgovačkom sudu u Zadru predloženo je da se nastavi postupak prodaje nekretnina red. br. 1.- 4. iz prethodne točke, u skladu sa čl. 247. st. (3) Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 107/17). tj. da se zaključkom o prodaji utvrdi vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje.

Nad kat. čest. red. br. 5. i 6. u tijeku je postupak djelomičnog izvlaštenja, radi rekonstrukcije glavne prometnice na Viru, te još uvijek nisu pogodne za prodaju.

Parnice koje su bile u tijeku u vrijeme zatvaranja stečajnog postupka su prekinute, te ih je stečajna upraviteljica preuzela u ime i za račun stečajne mase.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nisu ispunjeni uvjeti za diobu.

IV. PRIJEDLOG STEČAJNE UPRAVITELJICE

Moli se stečajna sutkinja da postupi po podnesku stečajne upraviteljice, od 13. veljače 2018., tj. da u skladu sa čl. 247. st. (3) Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 107/17) zaključkom o prodaji utvrdi vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje, kako bi se započeo postupak elektroničke javne dražbe.

Mjesto i datum:

Zadar, 31. svibnja 2018.

Stečajna masa
HERES d.o.o.
u stečaju - ZADAR
OIB: 35463384625

Stečajna upraviteljica:

Marica Nekić

