



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4. St-1930/2016-73

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad dužnikom ANUBIAS, d.o.o. u stečaju, Žrnovnica, Brdine 22, OIB: 43507831507, 10. rujna 2019.

r i j e š i o j e

I. Dean Prelević iz Splita, Gundulićeva 22, OIB: 10098946497 razrješava se dužnosti stečajnog upravitelja.

II. Za novog stečajnog upravitelja imenuje se Stjepan Lović iz Zagreba, Radnička cesta 52, OIB: 25964288839.

III. Dosadašnji stečajni upravitelj Dean Prelević, dužan je u roku od tri dana predati svoje dužnosti novom stečajnom upravitelju, a novi stečajni upravitelj dužan je dostaviti izvješće o primopredaji.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda 4. St-1930/2016 od 8. veljače 2018. otvoren stečajni postupak nad dužnikom ANUBIAS, d.o.o. u stečaju, Žrnovnica, Brdine 22, OIB: 43507831507. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Dean Prelević iz Splita, Gundulićeva 22, OIB: 10098946497.

Rješenjem ovog suda od 29. siječnja 2019. određena je prodaja imovine u ovom stečajnom postupku te je zaključkom ovog suda od 9. svibnja 2019. određena je prodaja nekretnine koja je u vlasništvu stečajnog dužnika te je isti zaključak dostavljen Financijskoj agenciji za provođenje elektroničke javne dražbe.

Dana 6. rujna 2019. upućen je sudu je prigovor zainteresirane osobe za koju nekretnine koja je u vlasništvu stečajnog dužnika na postupanje stečajnog upravitelja Deana Prelevića u kojem je naveo da je od početka kolovoza 2019. bezuspješno pokušao telefonski doći do stečajnog upravitelja. Nadalje navodi da je u smislu odredbi članka 92. stavak 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 104/17 dalje SZ) nastala šteta za koju je odgovaran stečajni

upravitelj pa traži da sud poništi rok određen za uplatu jamčevine, da od stečajnog upravitelja nije mogao dobiti potrebne informacije, niti izvršiti uvidu u procjembeni elaborat.

Osim naprijed navedenog prigovora, u više navrata su na sud pristizale daljnje pritužbe zainteresiranih osoba za nekretninu stečajnog dužnika koje navode da se za pregled nekretnine i nakon više pokušaja dogovora sa stečajnim upraviteljem, nisu uspjeli s njim dogovoriti za pregled iste, a da se učestalo nije niti javljao na objavljeni kontakt mobitel.

Iz usmenog očitovanja stečajnog upravitelja utvrđeno je da stečajni upravitelj nije niti jednoj zainteresiranoj osobi omogućio pregled nekretnine, iz razloga što po njegovom kazivanju se radilo o razdoblju godišnjih odmora, te nije uspio u tom razdoblju nikoga naći u Zagrebu od odgovarajućih osoba tko bi zainteresirane pustio u pregled nekretnine, a kako je njegovo sjedište u Splitu, bilo mu je zbog udaljenosti nepraktično i skupo putovati u Zagreb na višekratne pozive zainteresiranih osoba.

Kako zainteresirane osobe zbog nemogućnosti pregleda nekretnine i dobivanja potpunih informacija o istoj, te nemogućnosti uvida u procjembeni elaborat nisu uplatile jamčevinu, pa samim tim ne mogu ni sudjelovati u dražbi, sud je rješenjem od 10. rujna 2019. poništio elektroničku javnu dražbu.

U toj okolnosti, a temeljem odredbe članka 91. stavak 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje SZ) kojom je propisano da sud može po službenoj dužnosti ili na zahtjev odbora vjerovnika ili skupštine vjerovnika razriješiti stečajnoga upravitelja i prije isteka roka iz stavka 1. ovoga članka ako svoju dužnost ne obavlja uspješno ili iz drugih važnih razloga, osobito ako ne postupa po nalogu suda.

Na osnovu ranije navedenog sud utvrđuje da stečajni upravitelj Dean Prelević nije postupao po pravilima stečajno-upraviteljske službe, nije poduzeo sve da bi došlo do najpovoljnijeg unovčenja, odnosno naplate stvari koja ulaze u stečajnu masu, a što mu je bila dužnost kao osobe koja ima dužnost postupanja sa pažnjom dobrog gospodara, što je rezultiralo time da određeni broj zainteresiranih osoba nije pregledao nekretninu stečajnog dužnika, pa time niti uplatio jamčevinu za sudjelovanje u elektronskoj javnoj dražbi.

Istovremeno s donošenjem odluke o razrješenju dosadašnjeg stečajnog upravitelja, bilo je potrebno donijeti i odluku o imenovanju novog stečajnog upravitelja. Za novog stečajnog upravitelja sud je imenovao Stjepana Lovića, koja ima visoku stručnu spremu, položen stručni ispit za stečajnog upravitelja te se nalazi na listi stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovog suda i suda u Zagrebu, a isti po ocjeni ovog suda raspolaže s potrebnom stručnošću i iskustvom za vođenje ovog stečajnog postupka, a posebno se napominje činjenica da kao odvjetnik i stečajni upravitelj ima sjedište u Gradu Zagrebu, da je isti učestalo prisutan na ročištima zakazanim u stečajnim predmetima pred ovim sudom, pa sud polazi od stanovišta da će imenovani stečajni upravitelj Stjepan Lović promptno biti na dispoziciji svim zainteresiranim potencijalnim kupcima za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika, a istovremeno prisustvovati na ročištima koja će biti zakazana u ovom predmetu pred ovim sudom.

Radi navedenog i sukladno naprijed navedenim odredbama SZ odlučeno je kao u točkama I. i II. izreke ovog rješenja.

Prema članku 87. stavak 7. SZ prijašnji stečajni upravitelj dužan je predati svoje dužnosti ranijem stečajnom upravitelju u roku od 3 dana.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 10. rujna 2019.

Sudac

Katarina Mikulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- Dean Prelević iz Splita, Gundulićeva 22
- Stjepan Lović iz Zagreba, Radnička cesta 52
- Ministarstvo pravosuđa RH, po pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- sudski registar
- u spis

Broj zapisa: **1788d-e9098**

Kontrolni broj: **08b13-0e584-c59fe**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.