

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
DOBRANJE ING d.o.o. u stečaju
OIB:82590342466
Posl.br. 7-St-209/2013
Splitska bb
Metković

7 St 209/13-19 352
Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
DUBROVNIK Preko pošte

IZ RUKE

09-01-2017

Predano za poštu obično-prep. dne 20
POŠTA _____
Broj primjerka _____ prilog _____
Taksirano _____ KPI _____ POTPIS _____

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.10.2016
DO 10.01. 2017.g. (čl.89.t.2 SZ)

U ovom izvještajnom periodu krenula je prodaja dijela imovine stečajnog dužnika na kojoj je upisano pravo odvojenog namirenja. Prodaju vrši Financijska agencija i u tijeku je prva elektronička javna dražba za dvije nekretnine i to:

- 1/1 udio prava vlasništva stečajnog dužnika Dobranje –ing d.o.o. Metković, Splitska bb na nekretnini kat.oznake kčbr.1477/1 upisana kod Općinskog suda u Dubrovniku u z.ul 6251 k.o. Metković u naravi predstavlja kuću i zemljište u gradu Metkoviću površine 82 m2, a cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati iznosi 31.757,57 kn.
- 1/2 prava vlasništva nekretnine kat.čest.5844/1 upisane kod Općinskog suda u Dubrovniku u z.ul. 2511, k.o. Metković, u naravi građevinsko zemljište površine 385 m2, a cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati iznosi 19.457,22 kn

Od nekretnina stečajni dužnik još ima stan u Zagrebu i zgradu i dvorište u Metkoviću ukupne površine 4.851 m2. Obje nekretnine su iznajmljene i na obje su upisana prava odvojenog namirenja. Na njima upisane ovrhe nisu prekinute i prodaja istih nije ustupljena nadležnom stečajnom sudu, a s obzirom na dosad upućeno nekoliko požurnica očekivati je da uskoro ovrhe biti prekinute i ustupljene nadležnom stečajnom sudu nakon čega će uslijediti njihova prodaja. Od ostale imovine stečajni dužnik ima 4 teretna automobila, od toga 3 marke Mercedes, godina proizvodnje 1984., 1987., te teretni automobil TAM godina proizvodnje 1991-g. i sva ova vozila su objavljena 2009.god., te osobni automobil MI-Mitsubishi Pajero god.proizvodnje 1994., značajno oštećeno. Razlog zašto ova vozila već nisu utržena je s jedne strane u procjeni da prihodi od njihove prodaje neće pokriti troškove sudskog procjenitelja i troškove javnog oglašavanja prodaje, jer su isti u derutnom stanju, a drugi razlog je i prezauzetost stečajnog upravitelja drugim stečajnim postupcima, gdje bi usporavanje u istima rezultiralo višom štetom nego u ovom stečaju. Uskoro će uslijediti njihova procjena i oglašavanje prodaje istih. Pred naslovnim sudom se vodi spor posl.br. P.703/2013.vezano za osporenu tražbinu.

II.STANJE STEČAJNE MASE

Stanje transakcijskog računa stečajnog dužnika na dan pisanja ovog izvješća iznosi 48.381,41 kn. Primici u ovom periodu iznose ukupno 1.021,23 kn i to 1000,00 kn iz osnova plaćanja zakupa iznajmljenog stana u vlasništvu stečajnog dužnika u Zagrebu, pozitivnih kamata poslovne banke 21,23 kn, a izdaci su iznosili 134,13kn kn za plaćeni trošak banke., a od materijalne imovine dužnik ima imovinu opisanu u odjeljku I.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzet ću radnje koje se neće svidjeti zakupoprincipima, a ako se ovršni postupci pred drugim sudovima prekinu i ustupe ovom stečajnom sudu, poduzet ću radnje na unovčenju imovine dužnika, sve u skladu s odredbama čl.169.t.6 SZ i poglavlja 4.Stečajnog zakona - Unovčenje predmeta na kojima postoji razlučno pravo i ustrajati u naplati zakupa za iznajmljene poslovne prostore.

Dbk, 09.01.2017.g.

Mato Marić, stečajni upravitelj

DOBRANJE-ING d.o.o.
u stečaju
Splitska bb, METKOVIĆ
OIB: 82590342466