

GORDANA PADJEN – štefanić

R I J E K A, Ciottina 20

Rijeka, 15. ožujka 2018, godine

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

16-03-2018

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta R
Primjeraka 3 priloga 2 x 4
Pristojbe: kn, državnim biljezima
Primit:

JB: u referadu

16-03-2018 u 9:00 d

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

R I J E K A

Zadarska 1

**IZVJEŠĆE O ISPITIVANJU UVJETA ZA OTVARANJE STEČAJNOG
POSTUPKATRGOVAČKOG DRUŠTVA STRENA d.o.o. ZA GRAĐENJE I
POSLOVANJE NEKRETNINAMA, OPATIJA ,Ulica ANTONA RASPORA 6, OIB
940047185400**

Poslovni broj 7 St – 751/2017

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj 7 St – 751/2014-3 od 2. siječnja 2018. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom STRENA d. o. o. za građenje i poslovanje nekretninama, Opatije, ul. Antona Raspora 6.

Ročište radi očitovanja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka zakazano je za 21. ožujka 2018. godine.

Bilanca i Račun dobiti i gubitka izrađeni su za 2016. godinu i skinuti s Javne objave, a pojašnjenja pojedinih stavki Bilance za 2016. godinu (prilog) dobivena su od knjigovodstvenog servisa IRI CON d.o.o. Opatija, Radnička cesta 4, koji je sastavio izvješća o poslovanju za 2016. godinu. Stanje računa poreznog obveznika na dan 14. veljače 2018. godine preuzeto iz Porezne ispostave, posl. jedinica Opatija, po kojem je dug, s osnova neplaćenih poreza i doprinosa utvrđen u iznosu od 298.514,75 kuna. (prilog)

Prokazni popis imovine nije dostavljen. Popis imovine nije sačinjen.

Zaposlen 1 – direktor i vlasnik dužnika.

Iz ispitane dokumentacije utvrđuje se:

Opći podaci o trgovačkom društvu

Naziv trgovačkog društva:	STRENA d.o.o.
Sjedište:	Opatija, Ulica Antona Raspora 6
MBS/OIB	040179999/94047185400
Djelatnost	4120 Gradnja stamb. i nestamb. zgrada
Žiro račun:	HYPO BANK d.d. HR6625000091101174882
Pravni oblik:	Društvo s ograničenom odgovornošću
Upisani temeljni kapital:	20.000,00 kuna
Zakonski Zastupnik:	IGOR TOMIĆ, preds. upr. Opatija, A. Raspora 6

POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA**1. Blokada žiro računa**

Dužnik je poslovanjem preko, naprijed navedenog, žiro računa došao u blokadu istoga. Blokada, prema podacima FINE, bila je na dan 29. studenog 2017. godine 291.5003,96 odnosno prema Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao je evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 291.503,96 kuna, a koji su se do 14.02.2018. povećali na svotu od 298.514,75 kuna (Prilog). Očito je da se ne radi o zastoju u poslovanju, već o **stečajnom razlogu po članku 6** (NN br.71/15 i 104/17)

2. Prezaduženost

Dužnik je po Računu dobiti i gubitka za 2016. godinu iskazao dobit u vrijednosti od 401.672,00 kuna.

Dužnikovo stanje po BILANCI na dan 31.12.2016. godine jest:

Dugotrajna imovina:	,	0,00
Kratkotrajna imovina		3.505.051,00
2. Zalihe	3.346.787,00	
3. potraživanja	158.264,00	
ukupna aktiva:		3.505.051,00

Kapital i rezerve	- 2.151.767,00
Upisani temeljni kapital	20.000,00
preneseni gubitak	-2.573.439,00
Dobit poslovne godine	401.672,00
Kratkoročne obveze	5.656.818,00
Ukupno pasiva	3.505.051,00
Ukupne obveze (kratkoročne)	5.656.818,00
Aktiva – imovina	3.505.051,00
Razlika – veće obveze od imovine	2.151.767,00 kuna

Po Bilanci za 2016. godinu, iskazane obveze ne mogu se pokriti iskazanom imovinom za 2.151.787,00 kuna iz čega proizlazi prezaduženost dužnika što je **stečajni razlog prezaduženosti** po čl. 7. točka 1 Stečajnog zakona.

Knjigovodstveni servis IRI CON d.o.o. Opatija, na upit, dostavio je knjigovodstvene kartice: Zaliha, Osnovnih sredstava i kratkoročnih obveza (prilog), kako bi se pojasnile stavke iz Bilance.

- Kakartica OSA pokazuje da je sva oprema dužnika amortizirana, odnosno nema sadašnje vrijednosti
- Kartica zaliha (razred 6) iskazuje proizvodnju u tijeku u vrijednosti od 3.445.786,79 kuna, a čini objekte i zemljište namijenjeno prodaji – imovinu
- Kartica Kratkoročnih obveza iskazuje stanje od 3.838.201,42 kuna (manje od obveza iskazanih u Bilanci za 2016. godinu, ali još uvijek imovina ne pokriva obveze). Obveze se odnose na kredite.

3. Zaključak

Dužnikov račun je blokiran, dužnik je insolventan i nema novca za namirenje troškova stečajnog postupka u smislu odredbi čl.132. SZ. Imovinu i obveze trebalo bi detaljnije ispitati. Predlaže se Stečajnom sucu da Rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za

provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam od 25.000,00 kuna za namirenje troškova troškova prethodnog postupka i otvorenje stečajnog postupka i to:

Troškovi prethodnog postupka	7.000,00 kuna
Nagrada st. upr.	10.000,00 kuna
Troškovi izr.pečata, tekse i drugo	8.000,00 kuna

Prilozi: kao u tekstu

Privremena st. upr.

Gordana Padjen - Štefanić

