

Nadležni sud: **Trgovački sud u Splitu**
Poslovni broj: **St-313/2022**
Stečajna sutkinja: **Katarina Mikulić**
Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza CROWN d.o.o. u stečaju, OIB: 40595322695, Murter, Težačka 5A**

PREDMET: Obračun troškova stečajnog postupka

Sukladno rješenju stečajnog suda posl.br. St-313/2022-28 od 9.ožujka 2023. godine, za zakazanu skupštinu vjerovnika za 22. ožujka 2023. godine, stečajni upravitelj dostavlja troškovnik stečajnog postupka. U tablici troškova uključeni su svi dospjeli troškovi od dana otvaranja stečajnog postupka, kao i svi predvidivi troškovi za naredna 3 mjeseca.

Rb	TROŠAK	Iznos €	Iznos, kn	%
1.	Materijalni troškovi pošte, javnog bilježnika, biljezi i sl.	34,91	263,02	1,24
2.	Troškovi knjigovodstva 12x650kn	1.035,24	7.800,00	36,87
3.	Trošak održavanja i zatvaranja poslovnog računa	74,32	560,00	2,65
4.	Troškovi procjene imovine	995,42	7.500,00	35,45
5.	Putni troškovi (bruto2)	402,80	3.034,90	14,34
6.	Paušalna sudska pristojba Tar.br.25 (NN 53/2019)	265,45	2.000,00	9,45
UKUPNO 1-6		2.808,14	21.157,92	100

U tablici troškova stečajnog postupka nije uračunata nagrada stečajnom upravitelju obzirom da istu određuje stečajni sud u skladu sa Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015-2049) i to u odnosu na visinu unovčene imovine, odnosno u ovisnosti o složenosti i obujmu obavljenog posla stečajnog upravitelja. Sukladno čl. 7. Uredbe nagrada bi u ovom konkretnom slučaju za procijenjenu vrijednost nekretnina od 1.788.000,00 kuna iznosila 20.593,27 € uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5%, uz presumpciju da se procijenjena vrijednost utvrdi i da se za puni iznos nekretnina unovči. Obzirom da se u ovom slučaju radi o stečajnom postupku manje složenosti za pretpostaviti je da će nagradu odrediti stečajni sud sukladno čl. 5. Uredbe, u odnosu na složenost i obim posla stečajnog upravitelja.

Nadalje stečajni upravitelj dodatno ističe kako stečajni dužnik pri isporuci nekretnina u svom vlasništvu nije obavezan obračunati porez na dodanu vrijednost sukladno čl. 40. stavak 1. alineja k), a u smislu čl. 40. st. 6. Zakona o porezu na dodanu vrijednost (NN 113/22) obzirom da se u ovom slučaju radi o poljoprivrednom zemljištu unutar granica građevinskog područja ali za koje nije izdan izvrši akt (građevinska dozvola). Stoga se može zaključiti da sukladno navedenom

propisu stjecatelj nekretnina je obveznik poreza na promet nekretnina sukladno Zakonu o porezu na promet nekretnina.

U Murteru, 16. ožujka 2023.

Stečajni upravitelj
Ivan Morosavljević