



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici  
Zemljišnoknjižni odjel Dvor

Posl.br. Z-2627/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel Dvor, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Lejli Sofilić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Općine Dvor, OIB: 88983260227, Trg bana Josipa Jelačića 10, Dvor, zastupane po punomoćniku Vode Banovine d.o.o., OIB: 12266526926, Braće Hanžek 19, Petrinja, protiv protustranke Resanović Ljubana, Grmušani 5, Resanović Nevenke, Grmušani 5, Resanović Luke, Grmušani 5, Resanović Marije, Grmušani 5, Resanović Milke, Grmušani 5, Resanović Mladena, Grmušani 5, Resanović Ilije, Grmušani 5, Resanović Ljubice, Grmušani 5, Resanović Milke, Grmušani 5, Resanović Ljubana, Grmušani 32, Resanović Nevenke, Kraševa 5, Zagreb, Resanović Luke, Đ. Salaja 18, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, Resanović Marije, Botinac III. odv. 2/I, Zagreb, Čulić Ane, Donji Dolac, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, Lazić Mirjane, Grmušani bb, Čujić Ane, A. Buće 180, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, Resanović Željke, Grmušani 32, Lazić Mirele, Grmušani 32, Resanović Željka, OIB: 81320935558, Grmušani 28, Grmušani, Jović Nade, Pazarište bb, Zaječar, Srbija, radi uknjižbe prava služnosti u zk.ul.br. 9 k.o. Grmušani, 9. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9 katastarske općine Grmušani dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Djelomičnog rješenja, klasa: UP/I-944-02/23-01/01 ur.broj: 2176-08-05/10-25-126 od 16. siječnja 2025., Dopuskog rješenja od 11. ožujka 2026., Punomoći od 18. ožujka 2026., dopis od 18.03.2026., Popisa vlasnika poslužne nekretnine kojima je isplaćena naknada od 18. ožujka 2026., otpisuje se kčbr. 4/K kuća broj 6 sa dvorištem u selu 683 m<sup>2</sup>, na nekretninama Resanović Ljubana, Dušanov, Grmušani 5, u 5775/96530 dijela, Resanović Nevenke, Dušanova, Grmušani 5, u 5775/96530 dijela, Resanović Luke, Dušanov, Grmušani 5, u 5775/96530 dijela, Resanović Marije, Dušanova, Grmušani 5, u 5775/96530 dijela, Resanović Milke, Grmušani 5, u 5775/96530 dijela, Resanović Mladena, Djurin, Grmušani 5, u 6468/96530 dijela, Resanović Ilije, Djurin, Grmušani 5, u 6468/96530 dijela, Resanović Ljubice, Djurina, Grmušani 5, u 6468/96530 dijela, Resanović Milke rođ. Tadić, Grmušani 5, u 23765/96530 dijela, Resanović Ljubana, Grmušani 32, u 825/96530 dijela, Resanović Nevenke, Kraševa 5, Zagreb, u 825/96530 dijela, Resanović Luke, Đ. Salaja 18, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, u 825/96530 dijela, Resanović Marije, Botinac III. odv. 2/I, Zagreb, u 825/96530 dijela, Čulić Ane rođ. Resanović, Donji Dolac, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, u 825/96530

dijela, Lazić Mirjane, Grmušani bb, u 3300/96530 dijela, Čujić Ane, A. Buće 180, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, u 1100/96530 dijela, Resanović Željke, Grmušani 32, u 3300/96530 dijela, Resanović Željke, Grmušani 32, u 2750/96530 dijela, Lazić Mirele, Grmušani 32, u 2750/96530 dijela, Resanović Željka, OIB: 81320935558, Grmušani 28, Grmušani, Dvor, u 3234/96530 dijela, Jović Nade, Pazarište bb, Zaječar, Srbija, u 3234/96530 dijela, sa zabilježbom postupka nepotpunog izvlaštenja, pod posl.br. Z-305/2024, sa uknjiženim pravom zalogu na dijelu nekretnina Resanović Milke, Grmušani 5, u 6468/96530 dijela, u iznosu od 50.000,00 din, te 3% kamata godišnje, za korist SIZ MIORH, Podružnica Sisak, pod posl.br. Z-782/86; sa uknjiženim pravom zalogu na dijelu nekretnina Resanović Ilije, Djurin, Grmušani 5, u 6468/96530 dijela, u iznosu od 100.000,00 din, te 3% kamata godišnje za korist SIZ MIORH, Podružnica Sisak, pod posl.br. Z-721/86, u iznosu od 400.000,00 din, te 3% kamata godišnje za korist SIZ MIORH, Podružnica Sisak, pod posl.br. Z-608/88, u iznosu od 5.000.000,00, te 5% kamata godišnje, za korist SIZ MIORH, Podružnica Sisak, pod posl.br. Z-401/89 u novi zemljišnoknjižni uložak broj 317 iste k.o., na ime dosadašnjih suvlasnika,

zatim,

uknjižuje se pravo služnosti na kčbr. 4/K kuća broj 6 sa dvorištem u selu 683 m<sup>2</sup>, radi zahvata u prostoru: građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava 2 skupine, izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda u Dvoru, u površini služnosti od 8 m<sup>2</sup>, za korist:

Općine Dvor, OIB: 88983260227, Trg bana Josipa Jelačića 10, Dvor,

zatim,

zabilježuje se brisanje zabilježbe postupka nepotpunog izvlaštenja na kčbr. 4/K, pod posl.br. Z-305/2024,

zatim,

otpisuje se kčbr. 301/1 vrt kod kuće 1349 m<sup>2</sup> na nekretninama Resanović Ljubana, Dušanov, Grmušani 5, u 5775/96530 dijela, Resanović Nevenke, Dušanova, Grmušani 5, u 5775/96530 dijela, Resanović Luke, Dušanov, Grmušani 5, u 5775/96530 dijela, Resanović Marije, Dušanova, Grmušani 5, u 5775/96530 dijela, Resanović Milke, Grmušani 5, u 5775/96530 dijela, Resanović Mladena, Djurin, Grmušani 5, u 6468/96530 dijela, Resanović Ilije, Djurin, Grmušani 5, u 6468/96530 dijela, Resanović Ljubice, Djurina, Grmušani 5, u 6468/96530 dijela, Resanović Milke rođ. Tadić, Grmušani 5, u 23765/96530 dijela, Resanović Ljubana, Grmušani 32, u 825/96530 dijela, Resanović Nevenke, Kraševa 5, Zagreb, u 825/96530 dijela, Resanović Luke, Đ. Salaja 18, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, u 825/96530 dijela, Resanović Marije, Botinac III. odv. 2/I, Zagreb, u 825/96530 dijela, Čulić Ane rođ. Resanović, Donji Dolac, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, u 825/96530 dijela, Lazić Mirjane, Grmušani bb, u 3300/96530 dijela, Čujić Ane, A. Buće 180, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, u 1100/96530 dijela, Resanović Željke, Grmušani 32, u 3300/96530 dijela, Resanović Željke, Grmušani 32, u 2750/96530 dijela, Lazić Mirele, Grmušani 32, u 2750/96530 dijela, Resanović Željka, OIB: 81320935558, Grmušani 28, Grmušani, Dvor, u 3234/96530 dijela, Jović Nade, Pazarište bb, Zaječar, Srbija, u 3234/96530 dijela, sa zabilježbom postupka nepotpunog izvlaštenja, pod posl. br. Z-305/2024, sa uknjiženim pravom zalogu na dijelu nekretnina Resanović Milke, Grmušani 5, u 6468/96530 dijela, u iznosu od 50.000,00 din, te 3% kamata godišnje, za korist SIZ MIORH, Podružnica Sisak, pod posl.br. Z-782/86; sa uknjiženim pravom zalogu na dijelu nekretnina Resanović Ilije, Djurin, Grmušani 5, u 6468/96530 dijela, u iznosu od 100.000,00 din, te 3% kamata godišnje za korist SIZ MIORH, Podružnica Sisak, pod posl.br. Z-721/86, u iznosu od 400.000,00 din, te 3% kamata godišnje za korist SIZ MIORH, Podružnica Sisak, pod posl.br. Z-608/88, u iznosu od 5.000.000,00, te 5% kamata godišnje, za korist SIZ MIORH,

Podružnica Sisak, pod posl.br. Z-401/89 u novi zemljišnoknjižni uložak broj 318 iste k.o., na ime dosadašnjih suvlasnika,  
zatim,  
uknjižuje se pravo služnosti na kčbr. 301/1 vrt kod kuće 1349 m<sup>2</sup>, radi zahvata u prostoru: građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava 2 skupine, izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda u Dvoru, u površini služnosti od 2 m<sup>2</sup>, za korist:  
Općine Dvor, OIB: 88983260227, Trg bana Josipa Jelačića 10, Dvor,  
zatim,  
zabilježuje se brisanje zabilježbe postupka nepotpunog izvlaštenja na kčbr. 301/1, pod posl. br. Z-305/2024

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Hrvatska Kostajnica, 9. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Lejla Sofilić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

#### Dostaviti:

1. Vode Banovine d.o.o., Braće Hanžek 19, 44250 Petrinja
2. Općina Dvor, Trg bana Josipa Jelačića 10, 44440 Dvor
3. Resanović Ljuban, Grmušani 5
4. Resanović Nevenka, Grmušani 5
5. Resanović Luka, Grmušani 5
6. Resanović Marija, Grmušani 5
7. Resanović Milka, Grmušani 5
8. Resanović Mladen, Grmušani 5
9. Resanović Ilija, Grmušani 5
10. Resanović Ljubica, Grmušani 5
11. Resanović Ljuban, Grmušani 32
12. Resanović Nevenka, Kraševa 5, Zagreb
13. Resanović Luka, Đ. Salaja 18, Sarajevo, Bosna i Hercegovina
14. Resanović Marija, Botinac III. odv. 2/I, Zagreb
15. Ćulić Ana, Donji Dolac, Sarajevo, Bosna i Hercegovina- e-oglasna ploča suda
16. Lazić Mirjana, Grmušani bb
17. Ćujić Ana, A. Buće 180, Sarajevo, Bosna i Hercegovina
18. Resanović Željka, Grmušani 32
19. Lazić Mirela, Grmušani 32

20. Resanović Željko, Grmušani 28, Grmušani, 44440 Dvor

21. Jović Nada, Pazarište bb, 19000 Zaječar, Srbija

O tome obavijestiti:

1. Ispostava Dvor, Trg bana Josipa Jelačića 16, 44440 Dvor
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Sisak, Samostalni izvršitelji Dvor, 44440 Dvor, Trg bana Jelačića 10
3. Sisačko-moslavačka županija, Ulica Stjepana i Antuna Radića 36, 44000 Sisak



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

09.04.2026 09:54

**Serijski broj  
certifikata**

99970044143071766221039353933749158820169404584

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z18490806605bed1d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-