

1765

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

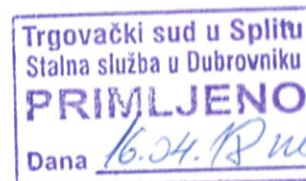
7-St-39/2011 — 456

Blato d.d. u stečaju

OIB:16663281951

Trg Dr. F. Tuđmana 3

Blato



IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU  
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE  
(Čl.89.i.2 SZ)

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U POSLJEDNJA TRI MJESECA

U prethodnom izvješću izvijestio sam ovaj sud da je prodano zemljište u vlasništvu stečajnog dužnika, kat.oznake 27735/1 k.o. Blato z.ul.1843,površina 654m2 i potvrđujem da je isto i naplaćeno u cjelosti i u privitku dostavljam preslik Kupoprodajnog ugovora.

Ova prodana čes.zem. dio je koji graniči s kat.čest. 4527/1 zgr i 4527/2 zgr upisana u z.k ul. 6659 k.o. Blato površine 962 m2 u naravi ex restaurant Ratak na Prižbi s okolnim zemljištem. Vezano za ove čestice pokrenuo sam spor na utvrđenje prava vlasništva na istima i spor se vodi pred Trgovačkim sudom Split, Stalna služba u Dubrovniku pod P -103/11 i preostalo je još neuknjiženo 4/15 dijela prava vlasništva i vezano upravo za ovaj neuknjiženi dio u korist stečajnog dužnika , zakazana je rasprava za ispravak upisa za dan 24.listopada 2018. g u 9 sati kod Stalne službe Općinskog suda u Korčuli.

Novosti u parnici P-158/07 vezanoj za povrat u stečajnu masu pansiona Prigradica u uvali Prigradica, nema novosti u odnosu na prethodni izvještaj, jer nije završena parnica između bivših suvlasnika i upisanog vlasnika ove nekretnine, koji nije stečajni dužnik. Vezano za zakup ovog prostora, u tijeku je priprema dokumentacije radi utuženja zajmoprimca zbog neplaćanja ugovornih obveza iz Ugovora o zakupu.

Ni u ovom razdoblju nije bilo nastavka spora posl.br. 14 Us I-2555/12 u kojem sporu je u prvom stupnju presuđeno da je stečajnom dužniku Blato d.d. u stečaju je Republika Hrvatska dužna vratiti nezakonito ovršenih 257.200,52 kune, koje je Ministarstvo financija nezakonito naplatilo u ovršnom postupku dana 23. rujna 2010.godine, iz razloga što je predmet vraćen na ponovni postupak, a opunomoćeni odvjetnik stečajnog dužnika Blato d.d. u stečaju intervenirao je požurnicom za rješenjem ovog upravnog spora, ali zakazivanja ročišta još nema.

U prošlim izvješćima sam već pisao da sam se pismeno obratio Visokom trgovačkom sudu posl.br. Pž-3176/14-3 od 30.04.2014.g.da ispravi omašku napisani II viši isplatni red ispravi u viši isplatni red prema terminologiji koja je u SZ bila 2002.g , a što je zapravo bio po redu I viši isplatni red, a povratnu informaciju još nisam dobio do pisanja ovog izvješća.

Konačno je stečajna masa dobila OIB, pa se sada stečaj može zaključiti, ali ne i okončati , sve zbog sporova u tijeku od kojih očekujemo dosudu vlasništava nad nekretninama koje su predmet sporenja, a nekretnina stečajnog dužnika opisana na početku ovog izvješća je konačno prodana na osmoj dražbi .

Stanje stečajne mase u novcu na transakcijskom računu iznosi 1.516.726,72kn .

Odljev novca sa žiro računa u ovom periodu iznosio je 760,45 kn za troškove banke, 7.500,00 kn za usluge računovodstva sa PDV-om, skraćeni oglas o prodaji nekretnine u listu Slobodna Dalmacija 555,00, usluge prevođenja na slovenski jezik 562,50 kn , a priljev novca u ovom

periodu iz osnova naplate zakupa iznosio je 2.500,00 kn , pozitivne kamate banke iznosile su 1.397,91 kn i 170.000,00 kn uplata kupovine za prodano zemljište.

Stečajna masa u materijalnim vrijednostima je kao u navodima u prethodnom odjeljku.

U narednom tromjesečnom razdoblju poduzet ću radnje izrade završnog računa, pokrenuti sudske postupke protiv dužnika stečajne mase , procijeniti buduće troškove stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase i izvršiti rezervaciju za te troškove, preostali iznos podijeliti vjerovnicima ukoliko VTS napravi , naprijed navedenu traženu ispravku, a ako ne napravi izvršiti potrebna rezerviranja i zaključiti ovaj stečajni postupak.

Dbk 10.4.2018.g.

Mato Marić, stečajni upravitelj



BLATO  
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI  
POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU  
POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU