u roku 16.01.2018.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

4 A-1163/15-35

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba Karlovac

Poslovni broj spisa : 4 St-1569/15

Dužnik : LIKA PROJEKT d.o.o. u stečaju
Mokrice 23, Karlovac
OIB : 30679140362

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 9.9.2017.g - 14.1.2018.g.

U izvještajnom razdoblju, aktivnosti su se odnosile na kontakte sa punomoćnicima razlučnog vjerovnika ADRIA OIL d.o.o., odvjetničkim društvom Vukić, Jelušić, Šulina, Stanković, Jurcan & Jabuka i zakonskim zastupnikom vjerovnika ADRIA OIL d.o.o., članom uprave Zoranom Leitner i sutkinjom Općinskog suda u Gospiću koja vodi ovršni predmet Ovr-60/2016, a radi ubrzanja postupka unovčenja imovine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini nekretnina – poljoprivredno zemljište, upisana kod Općinskog suda u Gospiću, Zemljišno knjižni odjel Otočac, k.o.Škare, z.k.ul.2952 ukupne površine 3 jutra 8805 čhv Nekretnina je procijenjena na iznos od 124.287,28 kn po stalnom sudskom vještaku Zdenki Bujan. Na nekretnini je upisano razlučno pravo u korist ADRIA OIL d.o.o., na temelju Ugovora o pristupanju dugu i osiguranju zasnivanjem založnog prava od 9.5.2012.g., za glavnicu od 205.067,25 kn s ugovorenim naknadama i troškovima. Zaprimljeno 5.6.2012.g. broj Z-1076/12. Na nekretnini je upisana i zabilježba prijedloga za ovrhu od 8.3.2016.g., rješenja o ovrsi br. Ovr-60/2016-3 od 10.8.2016.g. i zabilježba ovrhe Ovr-60/2016 od 10.8.2016.g., ovrhovoditelja ADRIA OIL d.o.o., zaprimljeno 2.9.2016.g. pod brojem Z-2766/2016.

Od donošenja rješenja o ovrsi ovrhovoditelja ADRIA OIL d.o.o. a radi prodaje nekretnine pri Općinskom sudu u Gospiću nije provedena niti jedana radnja.

Kako je to jedina imovina stečajnog dužnika pa tijek i okončanje stečajnog postupka ovise o prodaji te imovine, a s obzirom da nije bilo do sada postupanja u ovršnom postupku, stečajna upraviteljica je, u namjeri da se ubrza postupak prodaje, kontaktirala sutkinju Općinskog suda u Gospiću koja vodi ovršni predmet Ovr-60/2016 da što žurnije donese rješenja za potrebe prodaje nekretnine u ovršnom postupku pri Općinskom sudu a punomoćnike i članove uprave razlučnog vjerovnika da eventualno povuku ovršno rješenje kako bi se nekretnina mogla prodati u stečajnom postupku.

<u>Do pisanja izvješća nema promjena u odnosu na stanje u ovršnom rješenju Ovr-60/2016 .</u>

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastaviti kontakte sa razlučnim vjerovnikom i Općinskim sudom u Gospiću oko stvaranja uvjeta za prodaju imovine stečajnog dužnika.

Mjesto i datum
D.Resa, 14.1.2018.g.

Stečajni upravitelj
Jasna Brajdić

LIKA PROJEKT d.o.o.
u stečaju

Brajdić