

**GEEKOP TRADE, društvo s ograničenom odgovornošću za  
proizvodnju, građevinarstvo i trgovinu, u stečaju  
52342 SVETVINČENAT, Stancija Grgur 29A  
OIB: 02165060202 Porezni broj: 03493377  
IBAN: HR9623400091190024183 kod Privredne banke Zagreb dd  
E-mail: [bogdan.veselinovic@inet.hr](mailto:bogdan.veselinovic@inet.hr) mob. 095 911 49 65**

Rijeka, 11.03.2024.

Poslovni broj: 10 St-429/2016  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Stečajni dužnik: **GEEKOP TRADE d.o.o., u stečaju**  
Svetvinčenat, Stancija Grgur 19/A  
OIB: 02165060202

**PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA**  
Ispunjenje utvrđene obveze po zaključku Suda od 06.08.2024.

Ispunjavajući obvezu po zaključku Suda, posl.br. 10 St-429/2016-153 od 06.ožujka 2024.godine,  
nastavno dostavljamo traženo:

**1. Popis unovčene imovine:**

**1.a. Popis unovčenih nekretnina**

Opis imovine	Procijenjena vrijednost	Početna cijena	Unovčena	Ukupno unovčeno u kn	Ukupno unovčeno u eur
A) Prodaja nekretnina: A.1.k.č.719/Z upisan u zk.ul. 4867 k.o. Bale, površine od 130,47 m2 <b>Kupac: LUIGI DELLABERNARDINA</b>	855.878,26	624.100,00	624.100,00	624.100,00	82.832,30
A.2. udio od 683/1692 k.č.4260/5 upisana u zk.ul.7702 ko Bale <b>Kupac: LUIGI DELLABERNARDINA</b>	179.239,22	179.239,22	181.000,00	181.000,00	24.022,83
			<b>805.100,00</b>	<b>805.100,00</b>	<b>106.855,13</b>

**1.b. Popis unovčene pokretne imovine**

Opis imovine	Procijenjena vrijednost	Početna cijena	Prodana (osnovica)	PDV	Uk.iznos unovčenja u kn	Uk.iznos unovčenja u eur
B.1.4.Radni stroj MIDROVOKOPAC TYP jcb8060 IZ 2007.g. <b>Kupac: LUIGI DELLABERNARDINA</b>	28.850,00	28.950,00	35.000,00	8.750,00	43.750,00	5.806,62
B.2.4.Teretni auto W CADDY, model 1,9D, snage 47kW, šasija WV1ZZZ9KZ3R504963 iz 2002. <b>Kupac: BRANKO BAŠIĆ, Zagreb</b>	1.900,00	1.539,00	1.600,00	400,00	2.000,00	265,45
B.1.1.Bager gusjeničar NEW HOLAND typ E305B, godina 2005. <b>Kupac: AGACIA d.o.o., Vrbovsko</b>	501.000,00	127.347,48	129.999,00	32.499,75	162.498,75	21.567,29

GEEKOP TRADE d.o.o.,u stečaju, upisano u registar Trgovačkog suda u Pazinu, pod MBS: 040008688, Stečajni upravitelj/likvidator  
Bogdan Veselinović iz Rijeke, Marijana Stepčića 34 OIB: 56077684422, stec.post.otvoren s 29.04.2016., pod.posl.br. 10 St-429/16

B.1.3. Radni stroj FIAT KOBELCO model IFB100,2, snage 79 kW <i>Kupac: IRA 1/21-IVICA ČAČIĆ, Benkovac</i>		20.654,58	20.655,00	5.163,75	25.818,75	3.426,74
Oprema app., kafića, kuhinje, <i>Kupac: IRA 3/19 - IVA D d.o.o.</i>	282.750,00		20.422,00	5.105,50	25.527,50	3.388,08
Oprema app., kafića i kuhinje <i>Kupac: IRA 3/20 - IVA D d.o.o.</i>			21.477,00	5.369,25	26.846,25	3.563,11
Oprema app.kafića i kuhinje <i>Kupac: IRA 5/23 - IVA D d.o.o.</i>			7.911,23	1.977,81	9.889,03	1.312,50
<b>Ukupno unovčeno</b>			<b>237.064,23</b>	<b>59.266,06</b>	<b>296.330,29</b>	<b>39.329,79</b>

*Rakapitulacija unovčenja imovine dužnika:*

- Unovčene nekretnine	eur	106.855,13
- Unovčene pokretne	eur	39.329,79
<b>SVEUKUPNO</b>	eur	<b>146.184,92</b>

**2. Popis imovine koja nije unovčena i način unovčenja**

*2.a. Unovčenje u ovršnom postupku kod Općinskog suda u Puli - Pola*

k.č.	Zk.ul.	k.o.	kultura	Površina u m2	Vrijednost u EUR	Vrijednost u prodaji na 1.roč., ne ispod 2/3 utvrđene vrijednosti – u EUR
736/Z	3127	Bale	Štala i dvorište	50,10	18.183,02	12.122,01
735/Z	3126	Bale	Štala	117,33	108.484,11	-
492/4 Suvl.3/4	93	Bale	Koliba	40,00	3.653,20	2.435,47
492/3Z	3438	Bale	Ruševina	58,00	26.810,00	17.873,33
492/5Z	3438	Bale	Koliba	43	5.229,28	2.435,47

*Nekretnine iz ove točke prodaju se u ovršnom postupku, pred Općinskim sudom u Puli – Pola, pod poslovnim brojem OVR-786/2023-6.*

*Prvo ročište za prodaju zakazano je za dan 26.ožujka 2024.godine u 09,00 sati, a razgledanje nekretnina određeno je za dan 13.ožujka 2024.godine.*

*Na istom ročištu će se utvrditi i vrijednost nekretnine k.č.br. 735/Z iz zk.ul.3126 k.o. Bale.*

*U stečajnoj masi nema druge neunovčene imovine za unovčenje.*

**3. Stanje računa stečajnog dužnika, na dan podnošenja ovog podneska**

*Stanje transakcijskog računa po izv.br.005 od 08.03.2024. je 144.496,88 eura.*

**Stečajni upravitelj:**

**Privitak:**

- Dokazi o prodaji i zakupu, te ovrsi kao i izvod transakcijskog računa