



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Stalna služba u Glini  
Zemljišnoknjižni odjel u Glini

Posl.br. Z-2923/2024-5

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ivan Tovunac, OIB: 25134591979, Zagreb, Ilica 147 zastupan po punomoćniku Josipi Miffek Herak, odvjetnici iz Petrinje, M. Gupca 5 protiv protustranaka: 1. Josip Bradarić, Novo Selo Glinsko 37, 2. Stjepan Bradarić, Petrinja, Ratkovićeve 23, 3. Ivan Valent, Novo Selo Glinsko 64 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 14. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

zk.ul. 59 k.o. Novo Selo Glinsko  
kč.br. 1118 oranica rudnike 4215 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Josip Bradarić, Novo Selo Glinsko 37 u 1/4 dijela, Stjepan Bradarić, Petrinja, Ratkovićeve 23 u 1/4 dijela, Ivan Valent, Novo Selo Glinsko 64 u 2/4 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva Ivan Tovunac, OIB: 25134591979, Zagreb, Ilica 147 u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 22. veljače 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravi postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči suda, Sisačko-moslavačkoj županiji, Gradu Glina i Odjelu za katastar nekretnina Glina, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.
4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 59 k.o. Novo Selo Glinsko, povijest promjena na katastarskim česticama, posjedovni list 98 k. o. Novo Selo Glinsko.
5. Uvidom u posjedovni list 98 k.o. Novo Selo Glinsko utvrđeno je da je u posjed upisan Ivan Tovunac.
6. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da je od 1953. godine do 1997. godine kao posjednik bio upisan Tovunac Lovre Nikola. Od 1997. godine pa do danas kao posjednik je upisan Ivan Tovunac.
7. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a kako tijekom istog nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 14. svibnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Josipa Miffek Herak, odv. iz Petrinje, M. Gupca 5  
Protustranke:
2. Josip Bradarić, Novo Selo Glinsko 37
3. Stjepan Bradarić, Petrinja, Ratkovićeve 23 – oglasna ploča
4. Ivan Valent, Novo Selo Glinsko 64
5. Porezna uprava, Ispostava u Glini
6. DGU, Područni ured u Sisku, Ispostava u Glini



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

14.05.2026 10:18

**Serijski broj  
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z18618098331dd79a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-