



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: St-207/2017-153

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyeru, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom NIKOLA KONZALTING d.o.o., u stečaju, iz Čakovca, Josipa Kozarca 2, OIB: 84369305276, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Nevenka Golubić, iz Štefanca, Štefanec Marof 27, na temelju rješenja o dosudi ovoga suda poslovni broj St-207/2017-110 od 14. veljače 2023., izvan ročišta 5. ožujka 2025., donosi slijedeći

## Z A K L J U Č A K

Kupcu SPV ZA SANACIJU d.o.o. iz Zagreba, Savska cesta 144A, OIB: 37066802433, predaju se slijedeće nekretnine:

-upisane u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Čakovcu, zemljišno-knjižni odjel Čakovec, katastarska općina Gornji Pustakovec-stari, broj z. k. ul. 1600, i to:

broj kat. čestice 212/18/1 livada selo sa 190 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/2 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/3 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/4 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/5 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/6 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/7 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/8 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/9 livada selo sa 192 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/10 livada selo sa 190 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/11 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/12 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/13 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/14 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/15 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/16 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/17 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/18 livada selo sa 190 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/19 livada selo sa 192 m<sup>2</sup>,

broj kat. čestice 212/18/20 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/21 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/22 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/23 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/24 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/25 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/26 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/27 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/28 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/29 livada selo sa 179 m<sup>2</sup>,  
broj kat. čestice 212/18/30 livada selo sa 348 m<sup>2</sup>,  
ukupne površine 5598 m<sup>2</sup>.

### Obrazloženje

Nakon što je rješenje o dosudi nekretnine kupcu poslovni broj St-207/2017-110 od 14. veljače 2023. postalo pravomoćno i nakon što je kupac položio kupovninu, sud je primjenom odredbe čl. 108. st. 4. Ovršnoga zakona ("Narodne novine", broj 112/12, 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20., 114/22. i 6/24., dalje: OZ-a), odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Varaždinu 5. ožujka 2025.

Sudac:  
Hugo Wedemeyer

Uputa o pravnom lijeku:  
Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

DNA:

Stečajna upraviteljica Nevenka Golubić, iz Štefanca, Štefanec Marof 27.,

Kupac SPV ZA SANACIJU d.o.o. iz Zagreba, Savska cesta 144A.

Općinski sud u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel Čakovec, Čakovec, Ruđera Boškovića 18,

e-Oglasna ploča ovoga suda.

Broj zapisa: **9-30873-fa8f0**

Kontrolni broj: **03d75-9243b-9320b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.