

Faust-teh d.o.o.

Velika Buna, Turopoljsko posavskog odreda 124

OIB: 05495898189

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
od. u 2 primjeraka
06-05-2019 prilozi i rubrika
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
Predan na poštu preporučeno dana 3.5.2019. god
Prilozi i rubrika kuna u državnim bilježnicama
manje plaćeno kuna - podnesak primljen bez
prilozi.
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

Potpis djelatnika:

35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 13

Na broj : St-1524/2018

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu broj St-1524/2018-3 od 9. siječnja 2019. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom Faust-teh d.o.o., Velika Buna, Turopoljsko – posavskih odreda 124, OIB: 05495898189, MBS: 080660894, radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.

Nadalje, Rješenjem broj St-1524/2018-9 od 2. travnja 2019. godine imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja u navedenom Društvu.

Navedenim Rješenjem naloženo mi je da utvrdim obim i vrijednost dužnikove imovine koja bi mogla ući u stečajnu masu, te mogu li se postojećom imovinom pokriti troškovi stečajnog postupka.

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka podnijela je FINA Regionalni centar Zagreb te je u svom zahtjevu navela da je dužnik neprekidno u blokadi 120 dana u ukupnom iznosu od 305.382,04 kuna.

II. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Tvrtka: FAUST-TEH, društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, proizvodnju, održavanje i trgovinu

Skraćena tvrtka: Faust-teh d.o.o.

Sjedište društva: Velika Buna (Grad Velika Gorica), Turopoljsko posavskog odreda 124

OIB: 05495898189

MBS: 080660894

Predmet poslovanja: posredovanje u prometu nekretninama, poslovanje nekretninama, grafički dizajn, iznajmljivanje opreme, reciklaža, čišćenje zgrada i objekata i dr.

Osnivači Društva: Zlatko Fel, OIB: 12903359294, Velika Gorica, Dr. Jurja Dobrile 26

Osoba ovlaštena za zastupanje: - Dražen Lisjak, OIB: 99785030919, Zagreb, Mije Silobod Bolšića 4

- Zlatko Fel, OIB: 12903359294, Velika Gorica, Dr. Jurja Dobrile 26

-Nedeljko Kiršl, OIB: 68278558642, Zagreb, Grižasnka 12

Temeljni kapital: 20.000,00 kuna

Osnivački akt: Izjava o osnivanju od 27. svibnja 2008. godine

Prema Potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područne službe u Osijeku od 26. travnja 2019. godine, Klasa: 034-04/19-03/16, Urbroj: 341-12-11/1-19-241, u Društvu nema zaposlenih radnika.

Prilog: Potvrda HZMO od 26. travnja 2019. godine

III. STEČAJNI RAZLOZI

1. Nesposobnost za plaćanje

Prema priloženoj dokumentaciji predlagatelja, dužnik je u neprekidnoj blokadi žiro-računa u razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 305.382,04 kuna.

Prema Potvrdi FINA-e Regionalni centar Osijek, o blokadi, Klasa:120-11/19-01/65, Urbroj: 08-6062-19- od 23. travnja 2019. godine, dužnik je u blokadi 376 dana neprekidno, odnosno 180 dana u prethodnih 6 mjeseci. Nepodmirene obveze na dana izdavanja potvrde utvrđene su u iznosu od 309.847,28 kuna.

Prilog: Potvrda FINA-e o blokadi od 23. travnja 2019. godine

Iz izloženog je evidentno da je dužnik nesposoban za plaćanje te da je ispunjen uvjet iz članka 6., stavak 2. Stečajnog zakona (NN, br. 71/15 i 104/17) jer dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze.

2. Imovina dužnika

Radi pribavljanja financijsko knjigovodstvene dokumentacije stupio sam u kontakt s direktorom društva Draženom Lisjakom koji me uputio na knjigovodstveni servis Igna promet d.o.o. Zagreb, koji je vodio poslovne knjige za dužnika. Naime, knjigovodstveni servis zbog neplaćanja, raskinuo je Ugovor s dužnikom, ali mi je ipak dostavio bruto bilancu za period od

1. siječnja 2018. godine do 31. prosinca 2018. godine, te se daje pregled imovine i obveza kako slijedi:

RB	Naziv	Duguje	Potražuje	Saldo
1	Uredska oprema i strojevi	307.179,77	307.179,77	0,00
2	Transportna sredstva, teretni i osobni automobili	99.000,00	99.000,00	0,00
3	Amortizacija strojeva i transportnih sredstava	344.126,00	344.126,00	0,00
Klasa 0		750.305,85	750.305,85	0,00
1	Žiro račun	121.972,22	121.362,22	610,00
2	Glavna blagajna	3.600,00	3.600,00	0,00
3	Depozit u PBZ	14.750,00	0,00	14.750,00
4	Predujam za Porsche leasing	28.118,56	0,00	28.118,56
	Zajmovi članovima uprave Zlatko Fel	1.100.673,93	1.100.673,93	0,00
5	Kupci u zemlji	836.630,65	547.391,70	289.238,95
6	Kupci u inozemstvu	10.687,57	10.687,57	0,00
7	Vrijednosno usklađenja	90.993,00	90.993,00	0,00
8	Pretporez	39.133,26	39.133,26	0,00
Klasa 1		2.246.559,19	1.913.841,68	332.717,51

Iz bilančnog prikaza imovine evidentno je da kupci i zemlji duguju dužniku 289.238,95 kuna, no međutim prema iskazu direktora sva potraživanja koja su mogla biti naplaćena su naplaćena, a u poslovnim knjigama ostala su samo sporna i zastarjena potraživanja koja se ne mogu naplatiti. Također, prema iskazu knjigovodstvenog servisa, sva dokumentacija nije uredno dostavljana u knjigovodstveni servis te se evidencija nije mogla uredno voditi, te je iz tih razloga i otkazano vođenje poslovnih knjiga, a i Društvo je prestalo s radom. Dani predujmovi i depoziti su također, prema iskazu direktora, dobavljačima za robu, te ova potraživanja također ne postoje, kao niti depozit u PBZ-u u iznosu od 14.750,00 kuna, a isti nisu isknjiženi.

Nadalje, iz bilančnog prikaza postoje i obveze dužnika i to:

RB	Opis	Saldo
1	Dobavljači u zemlji	251.180,74
2	Obveze za PDV	129.780,69
3	Obveze za poreze i prirez na plaću	11.890,01
4	Obveze uza doprinose	76.833,12
5	Obveze HGK – paušal	773,40
6	Obveze za šume	1.818,27
7	Obveze za kredite	96.315,22
8	Obveze – odvjetnik Mikulčić	10.931,27
Klasa 2		579.522,72

Iz prikaza obveza evidentno je da su obveze dužnika znatno veće od imovine te stoga postoji prezaduženost Društva. Nadalje, sitan inventar koji je iskazan u bruto bilanci u iznosu od 7.341,84 kuna više ne postoji, a i Društvo više ne obavlja svoju djelatnost.

Prilog: Bruto bilanca za razdoblje od 1.siječnja 2018. godine do 31. prosinca 2018. godine

Radi provjere vlasništva nekretnina stečajnog dužnika zatražio sam od Državne geodetske uprave potvrdu o stanju podataka nekretnina za dužnika. Zemljišno knjižni odjel Zagreb izdao je potvrdu Klasa: 932-01/19-02/5603, Urbroj: 541-05-02-02/9-19-2 od 18. travnja 2019. godine iz koje je razvidno da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina.

Prilog: cit. Potvrda

Radi utvrđivanja vlasništva vozila za dužnika sam od Stanice za tehnički pregled vozila STP Autoreparatura Osijek, zatražio uvjerenje, te mi je ista izdala uvjerenje broj H010-U-00069-19 od 24 travnja 2019. godine iz koje je razvidno da je dužnik vlasnik ukupno 4 vozila, od kojih su 2 odjavljena.

Prilog: cit. Uvjerenje

Budući da se radi o starim vozilima i to preko 18 godina, koja su knjigovodstveno otpisana i ne nalaze se u bilančnom pregledu imovine, ali su još uvijek registrirana na stečajnog dužnika, zatražio sam informacije o vozilima od direktora Društva. Knjigovodstveni servis dostavio mi je račun o prodaji 3 vozila 28. prosinca 2018. godine i to 2 koja su registrirana, i jedno koje nije registrirano.

Prilog: Račun

Četvrto vozilo koje se nalazi na Uvjerenju stanice za tehnički pregled vozila odveženo je na otpad i za njega nije ostvarena nikakva naknada niti izdan račun.

Dakle, **evidentno je da niti jedno vozilo više nije u vlasništvu dužnika**, a za prodana vozila, prema iskazu direktora, nije izvršen prijepis na nove vlasnike do isteka registracije.

3. Predvidivi troškovi otvorenog stečajnog postupka

RB	Opis troška	Iznos
1	Troškovi izrade pečata	150,00
2	Knjigovodstveni troškovi za 12 mjeseci (1.000,00 mjesečno)	12.000,00
3	Nagrada stečajnom upravitelju (predvidivo)	16.000,00
4	Otvaranje žiro-računa	200,00
5	Zatvaranje žiro-računa	200,00
6	Putni troškovi (Zagreb – Osijek = 1.120.00 x3)	3.360,00
7	Zbrinjavanje arhivskog gradiva	3.000,00
8	Naknada banke	500,00
9	Ostali nepredviđeni troškovi	1.000,00
	UKUPNO:	36.410,00

Mišljenje i prijedlog

Kod dužnika Faust-teh d.o.o., Velika Buna, Turopoljsko – posavskih odreda 124, OIB: 05495898189, MBS: 080660894 prema priloženoj dokumentaciji postoje stečajni razlozi za otvaranje stečajnog postupka iz članka 5., stavak 2. Stečajnog zakona tj. dužnik je nesposoban za plaćanje jer ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze, te je prezadužen jer je imovina dužnika manja od postojećih obveza.

Predlažem stoga da sud temeljem članka 132., stavak 1. Stečajnog zakona Rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova postupka u iznosu od 36.410,00 kuna.

Ukoliko osobe koje imaju pravni interes ne predujme navedeni iznos predlažem da sud temeljem članka 132., stavak 2. Stečajnog zakona donese Rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Molim naslovni sud da obveže direktora Društva Dražena Lisjaka na zbrinjavanje arhivskog gradiva sukladno zakonskim propisima.

U Osijeku, 3. svibnja 2019. godine

Privremeni stečajni upravitelj

ŠIMO

BOŠNJAK

Digitalno potpisao:

ŠIMO BOŠNJAK

Datum: 2019.05.03

13:26:41 +02'00'