

JASMINE PAVKOVIĆ BARKI  
OIB: 26441046289  
Zagreb, Markuševečka cesta 57b

TRGOVAČKI SUD 3  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

02-04-2021

poštom — neposredno  
u..... primj. .... priloga  
pristojba .....

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Na broj spisa 72 St-1263/2011

Predmet: Prijedlog za prodaju nekretnina, dostavlja se.-

Poštovani,

Pred ovim sudom vodi se stečajni postupak nad trgovačkim društvom AB PETROL d.o.o., Sesevski Kraljevec, Sop, Selska cesta 19, OIB: 56877926470, pod brojem spisa 72 St-1263/2011.

Predmetno trgovačko društvo je 06. srpnja 2009. godine sklopilo sa mnom Ugovor o zajmu sa sporazumom o prijenosu prava vlasništva tražbine radi osiguranja tražbine, a kojim su kao sredstvo osiguranja pravovremenog i urednog vraćanja pozajmljenog iznosa na mene osobno prenesene nekretnine navedene u tekstu Ugovora (vidi Ugovor, prilog 1.).

Obzirom na navedeno, predlažem gornjem naslovu da se pokrene postupak prodaje dijela nekretnina navedenih u predmetnom Ugovoru i to:

1. nekretnine upisane kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Ivanić Grad, u ZK ulošku 2657, KO Caginec:
  - a. z.č. 2253/1 oranica površine 8960 m<sup>2</sup>
  - b. z.č. 2253/2 zgrada i voćnjak površine 1624 m<sup>2</sup>
  - c. z.č. 2253/3 voćnjak površine 988 m<sup>2</sup>
  - d. z.č. 2253/4 kuća, zgrada i dvorište površine 1000 m<sup>2</sup>  
sveukupno površine 12572 m<sup>2</sup>
2. nekretnine upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko, u ZK ulošku 3213 KO Klinča Sela NOVA:
  - a. z.č. 2281 oranica površine 3433 m<sup>2</sup>  
sveukupno površine 3433 m<sup>2</sup>

U prilogu ovog prijedloga prilažem i preslike gore navedenih izvadaka iz zemljišnih knjiga i BZP-a (vidi izvatke, prilog 2. i 3.).

U svrhu efikasnije i zakonite provedbe postupka prodaje navedenih nekretnina, iskazujem spremnost organiziranja i podmirivanja troškova procjene vrijednosti nekretnina od strane nadležnih i ovlaštenih procjenitelja.

S poštovanjem,

U Zagrebu, 01.04.2021.

Jasmine Pavković Barki

*Jasmine Pavković Barki*