



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR ZAGREB  
ULICA GRADA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/18-01/490  
Ur.br.: 07-01-21-3204

Zagreb, 19.04.2021

**Trgovački sud u Zagrebu**  
Amruševa 2/II  
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-6578/2016 od dana 21.07.2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

**IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**  
**(identifikator nadmetanja: 28921)**

**I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-6578/2016

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: NIVA INŽENJERING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO, PROJEKTIRANJE I NADZOR U STEČAJU, GRADIŠĆANSKA 34, 10000 ZAGREB, OIB: 78742307417

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: RAJKA JAGMAREVIĆ, J. DALMATINCA 4, 10000 ZAGREB, OIB: 54873974132

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 03.08.2020. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Financijska agencija / Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb / tel 01 612 7111 / fax 01 612 7007 / info@fina.hr

Sektor poslovne mreže/ Regionalni centar Zagreb / Odjel javnih servisa



Zaključkom St-6578/2016 od 19.07.2018.g određeno je da će stečajni upravitelj odmah po unovčenju predmeta prodaje platiti troškove provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 07.08.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25313

Financijska agencija objavila je dana 29.10.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 26929

Financijska agencija objavila je dana 21.01.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 28921



#### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnine upisane u z.k.č.br. 1650/1- ORANICA JALŠEVEC površine 16517 m2, upisana u z.k. ul. 2301 k.o. Cvetković.
Identifikator predmeta prodaje	14931
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	21.01.2021. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	14.04.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	31.03.2021. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	14.04.2021. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika *)	15.04.2021. 01:40:29
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziva na broj*)	<p><b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b></p> <p><b>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 289213, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</b></p>

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

Financijska agencija / Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb / tel 01 612 7111 / fax 01 612 7007 / info@fina.hr

Sektor poslovne mreže/ Regionalni centar Zagreb / Odjel javnih servisa



	<p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	193.000,00	22.03.2021.	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3 a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	Uplatitelj jamčevine	-
2	193.000,00	22.03.2021.	EKSPEDICIJE d.o.o. Ulica Nike Grškovića 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68624562940	Uplatitelj jamčevine	-
3	193.000,00	18.03.2021.	VALERIJAN BOŽIĆ HEINZELOVA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19335147621	Uplatitelj jamčevine	-



#### IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



# **VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	EKSPEDICIJE d.o.o. Ulica Nike Grškovića 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68624562940	HR8923900011101165355	-	DRAGO ĐURIČIĆ OIB: 36303156375	
2	ERSTE&STEIERMÄRKIS CHE BANK d. d. Jadranski Trg 3 a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	HR9524020061031262160	BUTERIN&POSAVEC ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. DRAŠKOVIĆEVA 82, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 88443826619	LADA ĆUSTIĆ OIB: 87996021388	
3	VALERIJAN BOŽIĆ HEINZELOVA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19335147621	HR5724020063207866020	-	VALERIJAN BOŽIĆ OIB: 19335147621	




**VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	22436	224367	732.500,00	EKSPEDICIJE d.o.o. Ulica Nike Grškovića 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68624562940	-	DRAGO ĐURIČIĆ OIB: 36303156375	Valjana ponuda
2	22345	223450	742.500,00	VALERIJAN BOŽIĆ HEINZELOVA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19335147621	-	VALERIJAN BOŽIĆ OIB: 19335147621	Valjana ponuda


**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	22457	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3 a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	BUTERIN&POSAVEC ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. DRAŠKOVIĆEVA 82, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 88443826619	LADA ĆUSTIĆ OIB: 87996021388



## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 23.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	15.04.2021. 01:30:29	22345	VALERIJAN BOŽIĆ HEINZELOVA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19335147621	-	VALERIJAN BOŽIĆ OIB: 19335147621	742.500,00	Važeća	Valjana ponuda
2	15.04.2021. 01:29:42	22436	EKSPEDICIJE d.o.o. Ulica Nike Grškovića 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68624562940	-	DRAGO ĐURIČIĆ OIB: 36303156375	732.500,00	Važeća	Valjana ponuda
3	15.04.2021. 01:28:35	22345	VALERIJAN BOŽIĆ	-	VALERIJAN BOŽIĆ	722.500,00	Važeća	Valjana ponuda



			HEINZELOVA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19335147621		OIB: 19335147621			
4	15.04.2021. 01:28:26	22436	EKSPEDICIJE d.o.o. Ulica Nike Grškovića 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68624562940	-	DRAGO ĐURIČIĆ OIB: 36303156375	712.500,00	Važeća	Valjana ponuda
5	15.04.2021. 01:18:28	22345	VALERIJAN BOŽIĆ HEINZELOVA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19335147621	-	VALERIJAN BOŽIĆ OIB: 19335147621	662.500,00	Važeća	Valjana ponuda
6	15.04.2021. 01:18:07	22436	EKSPEDICIJE d.o.o. Ulica Nike Grškovića 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68624562940	-	DRAGO ĐURIČIĆ OIB: 36303156375	652.500,00	Važeća	Valjana ponuda



7	15.04.2021. 01:08:10	22345	VALERIJAN BOŽIĆ HEINZELOVA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19335147621	-	VALERIJAN BOŽIĆ OIB: 19335147621	642.500,00	Važeća	Valjana ponuda
8	15.04.2021. 01:05:45	22436	EKSPEDICIJE d.o.o. Ulica Nike Grškovića 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68624562940	-	DRAGO ĐURIČIĆ OIB: 36303156375	632.500,00	Važeća	Valjana ponuda
9	15.04.2021. 01:04:36	22345	VALERIJAN BOŽIĆ HEINZELOVA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19335147621	-	VALERIJAN BOŽIĆ OIB: 19335147621	622.500,00	Važeća	Valjana ponuda
10	15.04.2021. 01:04:09	22436	EKSPEDICIJE d.o.o. Ulica Nike Grškovića 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB:	-	DRAGO ĐURIČIĆ OIB: 36303156375	612.500,00	Važeća	Valjana ponuda



			68624562940					
11	15.04.2021. 00:54:24	22345	VALERIJAN BOŽIĆ HEINZELOVA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19335147621	-	VALERIJAN BOŽIĆ OIB: 19335147621	602.500,00	Važeća	Valjana ponuda
12	15.04.2021. 00:53:54	22436	EKSPEDICIJE d.o.o. Ulica Nike Grškovića 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68624562940	-	DRAGO ĐURIČIĆ OIB: 36303156375	592.500,00	Važeća	Valjana ponuda
13	15.04.2021. 00:43:55	22345	VALERIJAN BOŽIĆ HEINZELOVA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19335147621	-	VALERIJAN BOŽIĆ OIB: 19335147621	582.500,00	Važeća	Valjana ponuda
14	15.04.2021. 00:43:02	22436	EKSPEDICIJE d.o.o. Ulica Nike Grškovića 3,	-	DRAGO ĐURIČIĆ OIB: 36303156375	572.500,00	Važeća	Valjana ponuda



			10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68624562940					
15	15.04.2021. 00:33:05	22345	VALERIJAN BOŽIĆ HEINZELOVA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19335147621	-	VALERIJAN BOŽIĆ OIB: 19335147621	562.500,00	Važeća	Valjana ponuda
16	15.04.2021. 00:32:47	22436	EKSPEDICIJE d.o.o. Ulica Nike Grškovića 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68624562940	-	DRAGO ĐURIČIĆ OIB: 36303156375	552.500,00	Važeća	Valjana ponuda
17	15.04.2021. 00:22:55	22345	VALERIJAN BOŽIĆ HEINZELOVA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19335147621	-	VALERIJAN BOŽIĆ OIB: 19335147621	542.500,00	Važeća	Valjana ponuda
18	15.04.2021.	22436	EKSPEDICIJE	-	DRAGO	532.500,00	Važeća	Valjana



	00:19:52		d.o.o. Ulica Nike Grškovića 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68624562940		ĐURIČIĆ OIB: 36303156375			ponuda
19	15.04.2021. 00:10:01	22345	VALERIJAN BOŽIĆ HEINZELOVA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19335147621	-	VALERIJAN BOŽIĆ OIB: 19335147621	522.500,00	Važeća	Valjana ponuda
20	15.04.2021. 00:06:45	22436	EKSPEDICIJE d.o.o. Ulica Nike Grškovića 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68624562940	-	DRAGO ĐURIČIĆ OIB: 36303156375	512.500,00	Važeća	Valjana ponuda
21	14.04.2021. 23:56:59	22345	VALERIJAN BOŽIĆ HEINZELOVA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19335147621	-	VALERIJAN BOŽIĆ OIB: 19335147621	502.500,00	Važeća	Valjana ponuda





22	14.04.2021. 23:53:40	22436	EKSPEDICIJE d.o.o. Ulica Nike Grškovića 3, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 68624562940	-	DRAGO ĐURIČIĆ OIB: 36303156375	492.500,00	Važeća	Valjana ponuda
23	14.04.2021. 23:48:02	22345	VALERIJAN BOŽIĆ HEINZELOVA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19335147621	-	VALERIJAN BOŽIĆ OIB: 19335147621	482.500,00	Važeća	Valjana ponuda

**Financijska agencija**

---