

Stečajna masa iza VELGO d.o.o. u stečaju, Dugo Selo
OIB:28810178546
Ulica Slobode 20
10310 Ivanić-Grad

Novi broj: 54-2248/2019.

Posl.broj:40.St-2547/2015

Ured stečajnog upravitelja
Ulica Slobode 20
10310 Ivanić-Grad
Tel/fax 01 28 88 393
Mob.091 516 84 04, 098 495 681

Ivanić-Grad, 16.09.2019.

TRGOVAČKI SUD 1
ZAGREB
Amruševa 2/II
10000 Zagreb
Stečajni sudac
PRIMLJENO
17-09-2019

P O D N E S A K

- Dostava Zapisnika o primopredaji predmeta i dokumentacije između ranijeg stečajnog upravitelja gosp. Rerislava Maksimović iz Hrašćice i Marije Tomeš za Stečajnu masu iza dužnika VELGO d.o.o. u stečaju iz Dugog Sela od dana 12.09.2019.g.

2X

U prilogu dostavlja se Naslovu Zapisnik o primopredaji predmeta i dokumentacije za Stečajnu masu iza dužnika VELGO d.o.o. u stečaju iz Dugog Sela, J.Zorića 29., OIB:28810178546 sastavljen dana 12.rujna 2019.g. između gosp. Berislava Maksimović iz Hrašćice, ranijeg stečajnog upravitelja i Marija Tomeš.

Kao dokaz navedenom dostavlja se u prilogu primjerak Zapisnika.

Uvidom u primljenu dokumentaciju, razgovor s ranijem stečajnim upraviteljem i uvidom u sudski spis koristim priliku i obavještavam Naslov da se očekuju određeni problemi u svezi utvrđivanja vlasništva i predaje nekretnine u posjed stečajnom upravitelju - suvlasnički dio broj.23/1054, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) u površini od 33,46m2 a koji se nalazi na kčbr. 156/1. K.O.324191, Medulin, u Ulici Brajdine, kućni broj 102., naselje MEDULIN.

Navedeno ističem zbog okolnosti određenog kratkog roka za održavanje Ispitnog i Izvještajnog ročišta, jer za donošenje odluke o nastavku provođenja stečajnog postupka Stečajne mase nad dužnikom VELGO d.o.o. u stečaju bitna je predaja navedene nekretnine u miran posjed stečajnom dužniku i stečajnom upravitelju i procjena vrijednosti iste po ovlaštenom sudskom vještaku za procjenu nekretnina. Naime, prema dosadašnjem saznanju navedena nekretnina nalazi se u posjedu osobe koja ima prebivalište u susjednoj državi Sloveniji ali nepoznate adrese stanovanja.

S poštovanjem,

Prilozi: 2 kom

Stečajni upravitelj:
Marija Tomeš, mag. oec.

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI PREDMETA I DOKUMENTACIJE

Prisutni : 1. Berislavu Maksimović iz Hrašćica Braće Radić 1 bivši stečajni upravitelj

2. MARIJA TOMEŠ novo imenovani stečajni stečajnog dužnika

Ovim zapisnikom strane suglasno utvrđuju i potvrđuju da je dana 12.09.2019. godine izvršena primopredaja dokumentacije stečajnog dužnika STEČEJNA MASA IZ VELGO d.o.o. u stečaju Dugo Selo Josipa Zorića 29, i to :

1. Rješenje VTS-a broj Pž-5013/2019 od 03.09.2019. o odbacivanju žalbe.
 2. Rješenje o razrješenju i imenovanju novog stečajnog upravitelja od 11.07.2019.
 3. Zaključak od 02.07.2019.g. o odgodi ispitnog i izvještajnog ročišta zakazanog za dan
 4. Preporučeno pismo za Velimira Marijana Mudrovčića bivšem direktoru sa zahtjevom za dostavu fin.dokumentacije vraćana nazad stečajnom upravitelju s naznakom obaviješten nije podigao pošiljku od 03.06.2019.g.
 5. Preporučeno pismo za Tomislava Novačića bivšeg dir. sa zahtjevom za dostavu fin.dokumentacije vraćana nazad stečajnom upravitelju s naznakom obaviješten nije podigao pošiljku od 03.06.2019.g.
 6. Popis dokumentacije koja se dostavlja dana 26.06.2017. na Trg. sud Rijeka.
 7. Tablica I. višeg isplatnog reda od 21.06.2019.
 8. Tablica II. višeg isplatnog reda od 21.06.2019.
 9. Ulaćene sudske pristojbe za prijavljenim tražbine vjerovnika. 21.06.2019.
 10. Popis dužnikovih vjerovnika od 21.06.2019.
 11. Tablica ukupno prijavljene tražbine s postotkom od 21.06.2019.
 12. Popis predmeta stečajne mase od 21.06.2019.
 13. Pregled imovine i obveza od 21.06.2019.
 14. Obavijest od 26.06.2019. stečajnog upravitelja upućen Županijskom državnom o prijedlogu stečajnog upravitelja za odgodom ispit. izvješ. ročišta zakazanom za dan 04.07.2019. g.
 15. ŽALBA od 26.07.2019.
 16. Obavijest MF Poreznoj upravi o odgodi ročište od 26.06.2019.
 17. Obavijest o odgodi ročišta s prijedlogom PULA HERCULANEA d.o.o.
 18. Prijedlog za odgodu ročište zbog OIB-a i dr.
 19. Zahtjev za dopunu rješenje koje nema OIBa. sucu Anti Galiću.
 20. OČEVIDNIK FINA
 21. Zahtjev za dostavu fin. dokumentacije bivšim direktorima.
 22. Zahtjev Centru za vozila za dostavu uvjerenja.
 23. Uvjerenje Centru za vozila
 24. Zahtjev za Velimiru Marijanu Mudrovčiću za dostavu knjig. dokumentacije.
 25. Zahtjev HZMIO o radnicima.
 26. Prijava tražbine PULA HERCULANEA d.o.o.
 27. Prijava tražbine RH MIF POREZNA UPRAVA
 28. Rešenje iz Sudskog registra od 19.05.2016.
 29. Rešenje iz sudskog registra od 06.04.2016.
- Ovaj zapisnik sastavljen je u 3 primjerka.
U Dugom selu, 12.09.2019. godine.

Dokumentaciju

PREDAO :

Berislav Maksimović

Dokumentaciju

PRIMIO :

Marija Tomeš



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 09.08.2019. 12:31

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324191, MEDULIN

Broj ZK uložka: 3415

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4747/2019
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 13 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	156/1 ZGR.	KOLEKTIVNA STAMBENA ZGRADA, DVORIŠTE, PODUL. 1-31			1054	
		UKUPNO:			1054	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 09.02.2012. broj Z-1456/12 Temeljem čl. 116.st. 1. Zakona o izmjenama i dopunama zakona o prostornom uređenju i gradnji, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br.zgr. 156/1 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćna Uporabna dozvola izdana od Odsjeka za graditeljstvo, Službe za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko pravne poslove Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, klasa: UP/I-361-05/03-01/00092, ur. broj: 2163-04-03-04-4 od 20. srpnja 2004. godine, koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-10089/04.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
13.	Suvlasnički dio: 23/1054 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)	
1.	s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio 13 koji se nalazi na I. katu zgrade, a sastoji se od hodnika, kupaonice, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, terase, ukupne površine 33,46 m2 VELGO D.O.O., DUGO SELO, JOSIPA ZORIĆA 29	
3.1	Zaprimljeno 19.12.2008. broj Z-15843/08 Zabilježuje se odbijen prijedlog Marije Prezelj za uknjižbu prava zaloge, a temeljem Ugovora o prodaji nekretnina od 15. travnja 2004 godine, Rješenja Ministarstva pravosuđa, klasa: UP/I-940-01/08-01/1313 od 18. kolovoza 2008. godine i Tabularne isprave 16. lipnja 2008. godine.	
13.1	Zaprimljeno 28.03.2019.g. pod brojem Z-4747/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR. 40 ST-2547/2015 21.03.2019, zabilježuje se nastavak stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Velgo d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića br.29.	na 13 (1.1)

Katastarska općina: 324191, MEDULIN

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3415

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.08.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 17195/2019

Izdao:

