

Stečajna masa iza AGRARIACOOP d.d. u stečaju

OIB 53558984839

Zagreb, Jaruščica 11

Trgovački sud u Zagrebu

St-3096/18

Predmet: Očitovanje na Zaključak od 20.04.2023. – dopuna prijedloga za saziv skupštine
dostavlja se

Nastavno na ovosudni Zaključak od 20.04.2023., a temeljem podataka koji su u ovom času poznati, dopunjuje se prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnikana vođenjem imena i prezimena odvjetnika čije angažiranje predlaže za zastupanjeu parnicama, navođenjem određenog prijedloga ugovaranja naknade odvjetniku, te navođenjem nastalih i predvidivih troškova parničnih postupaka (prema podacima kojima raspolaže) kako slijedi:

Od podnošenja Prijedloga za sazivanje skupštine od 11.04.2023., u međuvremenu je utvrđeno da je na računu dužnika stanje 0,00 eur, te nedostaju novčana sredstva koja su se prema ranijim izvješćima bivše stečajne upraviteljice trebala nalaziti na računu i to u iznosu od 158.461,06 kn ili 21.031,40 eur. Uvidom u bankovne izvode evidentno je da su sredstva u najvećoj mjeri isplaćivana od stečajne upraviteljiceu više transakcija (opis plaćanja – materijalni troškovi i ugovor) podizanjem gotovine i isplatom na njen privatni račun tijekom mjeseca srpnja 2020. godine. Iz tog razloga skupština treba donijeti Odluku i o predujmljivanju troškova za navedene sudske predmete.

Kao najpovoljnija ponuda odvjetničkog angažmana za zastupanje u tekućim parnicama, izdvojena je ponuda odvjetnika Trpimira Jonjić iz Zagreba (u privitku ponuda odvjetnika).

Prijedlog ugovaranja naknade odvjetniku, specifikacija do sada nastalih i budućih predvidivih troškova parničnih postupaka (prema podacima kojima se ovog časa raspolaže):

1. **Trgovački sud u Zagrebu, br. P-206/2023**, tužitelj (radnja 500 bodova) eur:
 - a) Do sada nastali troškovi:
 - Prema računu odvjetn. J. Kozina Rn 18 od 17.04.2023. (u privitku)..... 2.256,29
 - Trošk. protivne strane 2.488,55

b) Predvidivi daljnji troškovi – odvj. angažman:

- Uređenje tužbenog zahtjeva 1x	995,42
- Pripremno ročište 1x	995,42
- Glavno ročište 1x	995,42
- Dokazno ročište 1x	995,42
- Vještačenje 1x	995,42
- Žalba na presudu 1x	1.244,28
- Ukupno odvjetnički trošak (bez PDV-a)	6.221,38
- Uz obračunati popust od 30% (bez PDV-a).....	4.354,96

c) Predvidivi daljnji troškovi protivne strane (odgovor na tužbu, pripremno i glavno ročište, vještačenje, žalba, 995,42 eur bez pdv-a x 5 radnji) 5.225,96

d) Troškovi sudskih pristojbi i predujma:

- Za vještačenje, prvostupanjsku presudu, žalbu	2.160,00
---	----------

	Opis troškova	Iznos s PDV-om
a	Do sada nastali trošk. zastupanja dužnika i protivne strane	4.744,84
b	Predvidivi troškovi - <i>odvjetnički angažman</i>	5.443,70
c	Predvidivi troškovi - protivna strana	6.532,45
d	Predvidivi troškovi - pristojbe i predujmovi	2.160,00
	UKUPNO ZA PREDUJAM	18.820,99

Odvjetnički angažman odvjetnika Trpimira Jonjića ugovoriti će se prema važećoj Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika, na puni iznos troška obračunati popust od 30%, uz ugovaranje naknade do punog iznosa u slučaju da se sporna nekretnina faktično unovči u stečaju, odnosno u slučaju prestanka suradnje, što bi iznosilo predvidivo 5.443,70 eur (s uključenim pdv-om). Ističe se kako tužitelj nije pravna osoba sa sjedištem u RH ili EU, uslijed čega bi eventualan rad po uspjehu bio u velikoj mjeri nepovoljan za odvjetnike.

Ukupni potrebni predujam – rezervacija sredstava: 18.820,99 eur

2. Trgovački sud u Zagrebu br. P-1127/2017, 2.-tuženik, vps nepoznat

Obzirom na nepoznatu vrijednost predmeta spora, predlažemo obračunati popust od 30% uz ograničavanje tog iznosa do maksimalno 1.000,00 EUR poradnji u slučaju da radnja prelazi taj iznos uz ugovaranje naknade do punog iznosa u slučaju uspjeha u sporu. Važno je za istaknuti da tuženik, po logici stvari, u pravilu ima znatno manje radnji koje treba poduzeti,

pa s obzirom natrajanje postupka (2017. godina) i određeno vještačenje, vjerojatno nije zaočekivati više od dva ročišta, jednog podneska i trošak možebitnoga pravnoglijeka, dakle, ne više od **5.000,00 EUR (s uključenim pdv-om) za odvjetnički trošak u ovom postupku.** Tome treba pridodati trošak sudske pristojbe za možebitnu žalbu u okvirnom iznosu od cca 1.000,00 EUR, što skupa daje **6.000,00 EUR.**

3. **Općinski sud u Šibeniku br. P-1834/2022**, tuženik, vps nepoznat

Predlaže se ugovoriti iznos od 100 bodova po radnji, što iznosi 199,08 EUR uz ugovaranje naknade dopunog iznosa u slučaju uspjeha u sporu.

Vjerojatne radnje su pripremno ročište, očevid, dva ročišta za glavnu raspravu (vještak, svjedoci i stranke) te još barem jedan podnesak, kao i trošak eventualne žalbe. Dakle, okvirno iznos **2.000,00 eur za odvjetnički angažman, uvećano za cca 750,00 EUR sudske pristojbe za možebitan pravni lijek, te predujam za eventualno vještačenje, što iznosi okvirno 2.750,00 kn.** Za istaknuti je kako postoji više nekretnina s upisanim pravom korištenja prednika stečajne mase, pa bi bilo oportuno aktivno se uključiti u postupak i razjašnjavanje stanja.

U Zagrebu, 24. Travnja 2023.

Stečajna upraviteljica