



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-9166/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Marčec Svjetlane, OIB: 51529779312, Budaševo, Steve Bereka 41, koju zastupa punomoćnik Josip Dizdar, odvjetnik u Sisku, I. K. Sakcinskog 12, protiv protustranaka Gjaić Stevana, Bobovac 97, Gjaić Antuna, Bobovac 97, Gjaić Alojzija, Bobovac 97, Gjaić Mate, Bobovac 97, Đaić Mare, Bobovac 97, Čičić Jage, Bobovac 74, Jajčinović Anke, Bistrač 56, Klarić Renata, OIB: 91447819302, Bobovac 82, Bobovac 44210 Sunja, Adamović Miroslava, OIB: 20705767078, Bobovac 250, Bobovac 44210 Sunja i Dorosulić Đure, OIB: 65558851888, Bobovac 5, Bobovac 44210 Sunja, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 2. ožujka 2026.,

r i j e š i o j e

Usvaja se kao osnovan prijedlog predlagateljice Marčec Svjetlane, zaprimljen 21. srpnja 2023. pod brojem Z-9166/2023.

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA

na nekretninama Gjaić Stevana mlt., Bobovac 97, u 1/10 dijela, Gjaić Antuna mlt., Bobovac 97, u 1/10 dijela, Gjaić Alojzija mlt., Bobovac 97, u 1/10 dijela, Gjaić Mate mlt., Bobovac 97, u 1/10 dijela, Đaić Mare mlt., Bobovac 97, u 1/10 dijela i Čičić Jage, Bobovac 74, u 5/10 dijela, upisanim u zk.ul. 662 k.o. Bistrač, koje se sastoje od na čest. br.:

303/3 oranica od 2686 m²,

zatim,

na nekretninama Jajčinović Anke, Bistrač 56, upisanim u zk.ul. 753 k.o. Bistrač, koje se sastoje od čest. br.:

278/5 kuća i dvorište od 1079 m²,

zatim,

na nekretninama Klarić Renata, OIB: 91447819302, Bobovac 82, Bobovac, 44210 Sunja, u 2/10 dijela, Adamović Miroslava, OIB: 20705767078, Bobovac 6, Bobovac, 44210 Sunja, u 3/10 dijela i Dorosulić Đure, OIB: 65558851888, Bobovac 5, Bobovac, 44210 Sunja, u 4/10 dijela, upisanim u zk.ul. 938 k.o. Bistrač, koje se sastoje od čest. br.:

278/3 oranica od 1179 m²,

za korist:

MARČEC SVJETLANE, OIB: 51529779312, Budaševo, Steve Bereka 41.

Obrazloženje

1. Predlagateljica Svjetlana Marčec podnijela je prijedlog ovom sudu, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.
2. Uz prijedlog i tijekom postupka predlagateljica je priložila Povijesti promjena od 12. srpnja 2023. i 5. srpnja 2024. Područnog ured za katastar Sisak, Rješenja o nasljeđivanju ovog suda br. O-386/15 UPP/OS Sisak 66/15 od 27. travnja 2015. i O-2572/2022 UPP-OS-216/2022 od 13. prosinca 2022.
3. Rješenjem broj Z-9166/2023 od 28. lipnja 2024. otvoren je pojedinačni ispravni postupak na temelju odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama ("narodne novine" broj: 63/2019 - dalje ZZK), na nekretninama prema prijedlogu predlagatelja.
4. Na e-Oglasnoj ploči suda objavljen je oglas kojim su pozvane sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana od dana objave oglasa odnosno do 29. srpnja 2024.
5. U oglasnom roku sudu nisu podneseni prigovori niti prijave za upis prava vlasništva.
6. Uvidom u Povijesti promjena od 12. srpnja 2023. i 5. srpnja 2024. Područnog ured za katastar Sisak, utvrđeno je da je prema popisu čestica iz 1965. čest. br. 278/3 bila upisana u posjedovni list broj 221 na posjednika Somić Antuna Mato, Bobovac 39/8. U 1976. parcelacijom nastaju čest. br. 278/1 i 278/5 upisuje se u posjedovni list broj 221 na posjednika Somić Antuna Mato, Bobovac 39/8. Zatim se 1976. upisuju posjednici Somić Mato Antuna, Bobovac 8 i Somić Josip Antuna, Bobovac 8A. U reviziji posjedovnog stanja k.o. Bistrač 1984. čest. br. 278/3 i 278/5 upisuju se u posjedovni list 175 na posjedovnika Somić Mato Antuna, Bobovac 8. U 2022. katastar preuzima zemljišnoknjižno stanje. Prema popisu čestica iz 1965. čest. br. 303 bila je upisana u četiri posjedovna lista i to broj 97 na posjednika Džaić Alojz Matin, Bobovac 97, br. 113 na posjednika Džaić Stanko, Bobovac 97, broj 114. na posjednika Džaić Stjepan, Bobovac 97 i broj 139 na posjednika Gućanac Stjepan Mijin, Bobovac 56/44. U 1977. u posjedovnom listu br. 113 upisuje se posjednik Somić Mato Antuna, Bobovac 8. U 1981. na temelju geodetskog elaborata eksproprijacije za nasip i prijavnog lista čestica se parcelira na nove čest. br. 303/1, 303/2 i 303/3. Čest. br. 303/3 upisuje se u posjedovni list br. 113. na posjednika Somić Mato Antuna, Bobovac 8. U reviziji upisuje se u posjedovni list br. 175, a posjednik ostaje isti.
7. Uvidom u Rješenje o nasljeđivanju ovog suda br. O-386/15 UPP/OS Sisak 66/15 od 27. travnja 2015., utvrđeno je da je nasljednikom iza pok. Somić Mate Antuna, Bobovac 8, proglašen sin Somić Antun, Bobovac 8.

8. Uvidom u Rješenje o nasljeđivanju ovog suda br. O-2573/2022 UPP-OS-216/2022 od 13. prosinca 2022., utvrđeno je da je nasljednicom iza pok. Somić Antuna, sina Mate, Bobovac 8, proglašena kćerka Svjetlana Marčec.

9. Nakon izvršenog uvida u priložene isprave sud je ocijenio da je prijedlog predlagateljice koji se smatra prijavom za upis prava vlasništva osnovan.

10. Naime, predlagateljica je predmetne nekretnine stekla nasljeđivanjem od svojih predaka koji su prema evidenciji katastra u posjedu istih preko 60. godina, te su ispunjeni uvjeti za stjecanje prava vlasništva i ispravak u zemljišnoj knjizi.

11. Sud je donio odluku bez provođenja rasprave za ispravak obzirom da nisu zaprimljene prijave i prigovori a priložene isprave upućuju na opravdanost prijedloga, a sve sukladno odredbi članka 215. stavak 1. ZZK.

10. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Sisak, 2. ožujka 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

DNA:

1. Predlagatelj po punomoćniku Josipu Dizdaru, odvjetniku iz Siska - preuzimatelj odv. ureda Sonja Marković, odv.
2. Gjaić Stevan, Bobovac 97,
3. Gjaić Antun, Bobovac 97,
4. Gjaić Alojzije, Bobovac 97,
5. Gjaić Mato, Bobovac 97,
6. Đaić Mara, Bobovac 97,
7. Čičić Jaga, Bobovac 74,
8. Jajčinović Anka, Bistrač 56,
9. Klarić Renato, Bobovac 82,
10. Adamović Miroslav, Bobovac 250,
11. Dorosulić Đuro, Bobovac 5,

O tome obavijestiti:

12. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak
13. Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Sisak

14. Zemljišnoknjižnom odjelu na provedbu



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.03.2026 13:
19

**Serijski broj
certifikata**

624576809414975699395372243623799994411274469282

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z183551581e0b5bb4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-