

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Na posl. br. St-383/2023

Vjerovnik: **OTP BANKA d.d.**, sa sjedištem u Splitu, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833, zastupana po odvjetnici Emi Kalogjera Juranić, Zagreb, Ulica Vjenceslava Novaka 14

Dužnik: **MASSIVE FURNITURE d.o.o.** u stečaju, Dravska ulica 24, Veliki Bukovec, OIB: 73696689212

PODNEŠAK VJEROVNIKA
- OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU -

Razlučni i stečajni vjerovnik OTP banka d.d. ovime obavještava naslovni Sud i stečajnog upravitelja da je utvrdio da na pokretninama stečajnog dužnika ima razlučno pravo, sve niže pojašnjeno kako slijedi.

I/ Temeljem Dodatka br. I. Ugovora o dugoročnom kreditu br. 16070467330 od 08.05.2017.g., OTP banka d.d. je stekla založno pravo nad nizom pokretnina, uključujući i:

1. Kontaktna brusilica SCH Sandya 20/S, serijski broj AE/028720, inventurni broj 2859, opisana pod br. 1. u Izvješću stečajnog upravitelja
2. Stroj za rezanje drvene podloge COSTA, inventurni broj 307, serijski broj 323, opisan pod br. 2. u Izvješću stečajnog upravitelja
3. Sistem za spaljivanje piljevine SASP 2500 kw + dijelovi Sistem za spaljivanje piljevine SASP 2500 kw (dio kotla za DIB), inventurni broj 503, serijski broj 23/2016, marke SASP 2500 – čiji je sastavni dio kotao za grijanje TOPLING, inv. Br. 204, opisan pod br. 3. u Izvješću stečajnog upravitelja
4. Višelisni cirkular s pomoćnom pilom CML R350mm, inventurni broj 504, serijski broj 455909, opisan pod br. 4. u Izvješću stečajnog upravitelja

Dokaz: -Dodatak br. I. Ugovora o dugoročnom kreditu br. 16070467330

II/ Navedeno založno pravo upisano je u Upisnik FINE.

Dokaz: - Izvadak iz glavne knjige, uložak br. 3388-348 / 16, upisničko mjesto FINA Bjelovar
- Izvadak iz glavne knjige, uložak br. 3390-348 / 16, upisničko mjesto FINA Bjelovar
- Izvadak iz glavne knjige, uložak br. 2002-348 / 17, upisničko mjesto FINA Varaždin

III/ U vrijeme zasnivanja založnog prava predmetne pokretnine bile u vlasništvu trećih osoba u istoj grupaciji, no različitih od dužnika (Požgaj d.o.o., Parketi Požgaj d.o.o., Drvna industrija Bohor d.o.o.). Pokretnine su u međuvremenu otuđivane između društava unutar grupacije, no o tome novi vlasnici nisu izvijestili niti založnog vjerovnika, niti FINU.

Stoga u vrijeme sastavljanja prijave potraživanja u stečaj, OTP banka nije imala saznanja da su predmetne pokretne prešle u vlasništvo stečajnog dužnika, a stečajni upravitelj također nije provjerom FININOG Upisnika mogao utvrditi da su pokretne opterećene založnim pravom u korist OTP banke d.d.

Tek naknadno, provjerom serijskih brojeva te kontaktiranjem drugih pravnih osoba iz grupacije, OTP banka je nedvojbeno utvrdila da su pokretne pod gornjim brojevima 1. do 4. iz toč. II. doista pokretne založene u njezinu korist, a koje su sada u vlasništvu stečajnog dužnika.

Obzirom da je založno/razlučno pravo upisano u javne knjige, sukladno čl. 258. st. 3. Stečajnog zakona, razlučni vjerovnik nije izgubio pravo odvojenog namirenja na predmetnim pokretninama.

Temeljem naprijed navedenog, razlučni vjerovnik OTP banka d.d. predlaže da se konstatira njegovo razlučno pravo na predmetnim pokretninama.

U Zagrebu, 04.09.2024.g.

OTP BANKA d.d.
Zastupana po: