

MARIO DABELIĆ
POLAŽE 21
OIB: 53268939702
MOB: 098392769

OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
OBNOVLJENA ZEMLJIŠNA KNJIGA K.O. GOVEADARI
20000 DUBROVNIK DR. A. STARČEVIĆA 23

PRIJEDLOG ZA UPIS - PRIGOVOR RADI IZMJENE U ZK. UL. 1494
KAT. ČES. 570 K.O. GOVEADARI, NOVE IZMJERE.

	Z. K. ULOŽAK	BR. 1 KAT. ČES	POVRŠINA
NOVA IZMJERA	1494	570	1025 m ²
STARA IZMJERA	54	229/4	

PREDLAŽEM DA SE U ZK. UL. 1494 KAT. ČES. 570 K.O. GOVEADARI
ZA PRIPADAJUĆI DIO VLASTNIŠTVA UPISUJE MARIO DABELIĆ
OIB: 53268939702.

POLAŽE: 10. 5. 2023 g.

MARIO DABELIĆ OIB: 53268939702



PRILOG:

RJEŠENJE O NABAVNOM
POSREDOVANJU UGOVOR

SOCIJALISTIČKA REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU

Dubrovnik dne, 16. listopada 1984.

Z. 1891/82

RJEŠENJE

Na temelju rješenja o naslijeđivanju od 4. svibnja 1978. god. broj O. 11/78, Općinskog suda u Dubrovniku, izdatog u ostavinskoj raspravi iz pokojnog Dabelić Antuna pok. Joza, **d o z v o l j a v a** se uknjiženje vlasničkog prava, na ime:

DABELIĆ ANKA ud. Antuna, r. Petrlin, za	1/3
mal. DABELIĆ MARIO pok. Antuna, za	1/3
mal. DABELIĆ ANITA FOR. Antuna, za	1/3

vrhu:

1. za 1887/53760 dijela vlasničkog prava čest. zgr. 40/1 z.ul. 54 k.o. Goveđari
2. za 3189/69120 dijela vlasničkog prava čest. zem. 229/4, 229/7 z.ul. 54 k.o. Goveđari,
3. za 9567/103680 dijela vlasničkog prava čest. zem. 348/56, 228/1, 348/121 z.ul. 55 k.o. Goveđari,
4. za 1887/107520 dijela vlasničkog prava čest. zgr. 39/1, 91 z.ul. 57 k.o. Goveđari,
5. za 3189/138240 dijela vlasničkog prava čest. zem. 222/306, 229/6, 229/2, 229/8 zgr. 117 z.ul. 57 k.o. Goveđari,
6. za 153/384 dijela vlasničkog prava čest. zgr. 71/2, 71/3, zem. 222/29, 226/3, 235/9, 244/12, 256/9, 272/4, 273, 281/1, 289/2, 296/1, 348/63, 348/78, 348/82, 348/89, 348/135, 348/142, 348/148, 390/94 z.ul. 113 k.o. Goveđari,
7. za 189/48 dijela vlasničkog prava čest. zem. 222/305, 222/331 z.ul. 114 k.o. Goveđari,
8. za 18819/80640 dijela vlasničkog prava čest. zem. 270/3, 293/1, 348/96, 348/115 z.ul. 118 k.o. Goveđari,
9. za 5863/188160 dijela vlasničkog prava čest. zgr. 39/3, 39/6 z.ul. 129 k.o. Goveđari,
10. za 6273/188160 dijela vlasničkog prava čest. zem. 229/10 z.ul. 130 k.o. Goveđari,
11. za 41/1176 dijela vlasničkog prava čest. zgr. 39/5 z.ul. 131 k.o. Goveđari,
12. za 2091/125440 dijela vlasničkog prava čest. zem. 228/7 z.ul. 132 k.o. Goveđari,

14. za 11593/67200 dijela vlasničkog prava čest. zem. 348/65 z.ul. 133 k.o. Goveđari,

15. za 51/256 dijela vlasničkog prava čest. zem. 227 z.ul. 135 k.o. Goveđari,

15. za 51/384 dijela vlasničkog prava čest. zem. 222/20, 222/308 z.ul. 136 k.o. Goveđari,

brisanju do sada uknjiženog Dabelić Antuna pok. Joza u istom dijelu.

Na izvornoj ispravi stoji potvrda Uprave Prihoda da je oslobođeno od plaćanja poreza na promet nekretnina.

O gornjem se obavještava vaju:

1. Anka Dabelić ud. Antuna, Polače, z.p. Goveđari za sebe i kao zakonski zastupnik maloljetne djece Maria i Anite,

2. Zavod za katastar i geodetske poslove u Dubrovniku,

S u d a o

Lucija Jurić

Upravitelj

PRAVNA POUKA: Nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 30 dana na ovo rješenje putem ovog suda na Okružni sud u Dubrovniku.

Anka Dabelić rođ. Petrlin, 20 226 Goveđari, Polače 21, JMBG: 2108943386504
OIB: 37750761970

i

Mario Dabelić, 20 226 Goveđari, Polače 21, JMBG: 2702965381513
OIB: 532 689 39702

i

Anita Radulj rođ. Dabelić, 20 226 Goveđari, Polače 21, JMBG: 2103975386539
OIB: 51647537778
suglasnom voljom dana 21. siječnja 2009. godine, sklapaju slijedeći

DIOBENI UGOVOR

Članak 1.

Ugovorne strane su knjižni i/ili vanknjižni vlasnici, odnosno formalni i/ili faktični suposjednici nekretnina na području k.o. Goveđari koje su stečene nasljeđivanjem iza pok. Antuna Dabelića ili vlastitim zajedničkim pribavljanjem.

Članak 2.

Sveukupnost nekretnina u smislu članka 1. ovog ugovora ugovorne strane dijele kako slijedi:

- Aniti Radulj u vlasništvo i posjed pripada Komin u naravi zgrada na mikrolokaciji iza zidina u naselju Polače i pripadajuća 1/2 (jedna polovina) Križa u naravi vrt na mikrolokaciji starog dijela naselja Polače;
- Mariu Dabeliću u vlasništvo i posjed pripadaju sve ostale nekretnine u smislu članka 1. ovog ugovora;
- Anka Dabelić odriče se bilo kakvog vlasništva i posjeda nekretnina u smislu članka 1. ovog ugovora.

Članak 3.

Vlasništvo i posjed nekretnina pripadnih podjelom u smislu članka 2. ovog ugovora ugovorne strane stječu danom potpisa ovog ugovora.

Temeljem ovog ugovora ugovorne strane su ovlaštene svaka za sebe, a za podijeljene, odnosno dodijeljene nekretnine, upisati pravo vlasništva na svoje ime i to bez ikakve daljnje radnje ili uvjeta drugih ugovornih strana.

Temeljem ovog ugovora ugovorne strane su ovlaštene svaka za sebe, a za podijeljene, odnosno dodijeljene nekretnine pokrenuti zakonom propisane postupke protiv trećih, a radi upisa svog prava vlasništva u zemljišnim knjigama.

Članak 4.

Troškove provedbe ovog ugovora u katastru i zemljišniku snosi svaka ugovorna strana za sebe u pogledu podijeljenih, odnosno njoj dodijeljenih nekretnina.

Troškove koji terete predmetne nekretnine snosi svaka ugovorna strana za sebe u pogledu podijeljenih, odnosno njoj dodijeljenih nekretnina.

Članak 5.

Sve eventualne sporove proistekle iz ovog ugovora ugovorne strane će prvenstveno rješavati dogovorom, a ukoliko to nije moguće pred stvarno i mjesno nadležnim sudom.

Članak 6.

Ugovorne strane odriču se svih prigovora u pogledu izvršenih raspolaganja nekretninama ovim ugovorom.

Članak 7.

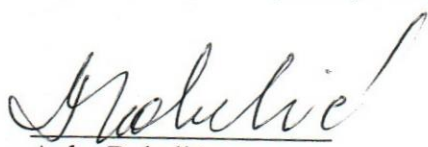
Na sve što nije regulirano odredbama ovoga ugovora shodno se primjenju odredbe važećih zakonskih propisa u ovoj oblasti, a naročito odredbe važećeg Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i važećeg Zakona o obveznim odnosima.

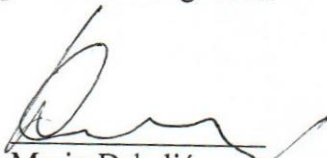
Članak 8.

Ovaj ugovor sastavljen je u 8 (osam) istovjetnih, jednakovrijednih primjeraka od čega po 1 (jedan) primjerak za potrebe ovjere potpisa, 1 (jedan) primjerak za nadležnu Poreznu upravu i po 2 (dva) primjerka za svaku ugovornu stranu.

Članak 9.

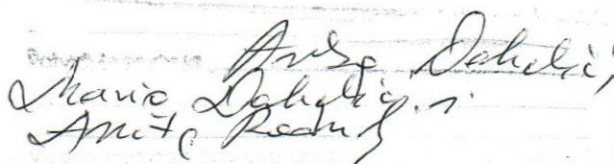
U znak neopozive i neosporne suglasnosti s prethodnim ugovornim utanačenjima, ugovorne strane ovjeravaju svoj potpis na ovom ugovoru.





Anka Dabelić


Mario Dabelić


Anita Radulj

- PRECIZIRAJU SE NEKRETNINE NAVEDENE U ČLANKU 2. OVOG UGOVORA, TAKO DA ANITI RADULJ PRIPADA KOMIN NA ČES. ZGR. 39/1 I PRIPADAJUĆI DIO KRIŽA NA ČEST. ZEM. 226/5 I 226/3. S. I


Anita Radulj

ANITA RADULJ - 
MARIO DABELIĆ - 
ANKA DABELIĆ - 

URED DRŽAVNE UPRAVE
U DUBROVAČKO-NERETVANSKOJ ŽUPANIJU

SLAVO

BR. 309/1
21.1.2009.

