

Obrazac 20.

PRIMLJENO:

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Neposredno - predano pošti: 18
Obično-preporučeno: 25.04.2018
Pošta: R
Primjeraka: 2 priloga: 1
Pristojbe: kn, državnim biljezina
Priloga:

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: 7 ST-1375/2016

Dužnik: Stečajna masa iza MOREA d.o.o. poslovanje nekretninama i trgovina u stečaju OIB:
34408369021

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 7 St-429/13 od 09.07.2013. godine otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom Morea d. o. o. Rovinj, D. Segalla 8 OIB: 24054591888.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 7 St-1375/16-2 od 26.04.2017. godine nastavlja se stečajni postupak u odnosu na stečajnu masu iza dužnika MOREA d.o.o. poslovanje nekretninama i trgovina u stečaju.

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina oznaka :

k.č.605/1 k.o. Vodnjan upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli koja je u naravi okućnica obiteljske kuće.

k.č.605/26 k.o. Vodnjan upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Stalna služba u Rovinju koja je u naravi obiteljska kuća.

k.č.605/28 k.o. Vodnjan upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli koja je u naravi okućnica obiteljske kuće.

Dana 29.11.2017. Trgovački sud u Rijeci donio je zaključak kojim je utvrđena vrijednost nekretnina stečajne mase u iznosu od 1.553.970,00 kn te da će prodaju nekretnina stečajne mase provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini. Uplaćen je predujam u iznosu od 2.800,00 kn radi provedbe javne dražbe. Stečajni upravitelj je obilazio nekretninu te se brinuo o njoj pažnjom dobrog gospodarstvenika te je uređen okoliš radi prezentiranja nekretnine potencijalnim kupcima. Također nekretnina je objavljena da je na prodaju te do današnjeg dana prezentirana je dvoje zainteresiranim osobama.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od nekretnina oznaka:

k.č.605/1 k.o. Vodnjan upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli koja je u naravi okućnica obiteljske kuće.

k.č.605/26 k.o. Vodnjan upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli koja je u naravi obiteljska kuća.

k.č.605/28 k.o. Vodnjan upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli koja je u naravi okućnica obiteljske kuće.

Stanje na računu stečajnog dužnika iznosi 0,00 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se da FINA odredi datum i vrijeme početka elektroničke javne dražbe.

Mjesto i datum

Pazin, 22.04.2018.

Stečajni upravitelj

Mijandrušić Kristijan