

SLATKE STVARI d.o.o. „u stečaju“
22000 ŠIBENIK, Dolačkog 16.
OIB: 49903344364

Stečajni upravitelj: Ante Vukašina
mob. 098/445-722, e-mail: ante.vukasina@zd.t-com.hr

Zadar, 28. studenog 2020.godine

Posl.broj:2 St-320/2018

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
pažnji sutkinja Ana Markač

PREDMET: Troškovi unovčenja predmeta
- predlaže se

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, Poslovni broj: 2 St-320/2018-70 od 10. studenog 2020. nekretnine stečajnog dužnika SLATKE STVARI d.o.o. u stečaju, Danilo Biranj, Dolačkog 16, OIB:49903344364, oznake 1306/168, upisana u zk.ul. 1881 k.o. Danilo Biranj, u naravi poslovna zgrada površine 2215 m² i gospodarsko dvorište površine 5879 m², ukupno površine 8094 m², vlasnik za cijelo, dosuđuju se kupcu BALDEKIN NEKRETNINE d.o.o., Šibenik, Stjepana Radića 91 A, OIB:65673564856, jer je ovaj kupac ponudio najveću cijenu i ispunio pretpostavke da mu se ova imovina stečajnog dužnika dosudi.
Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 24. studenog 2020.

U nastavku dostavljam obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo u korist OTP BANKA d.d., Split, Domovinskog rata 61 (ranije Zadar, Domovinskog rata 3), OIB:52508873833 i HRVATSKE AGENCIJE ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE, Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 7, OIB: 25609559342.

Utvrđeno je da će kupovna biti uplaćena u iznosu od 3.585.000,00 kuna, pa predlažem da se primjenom odredbi čl. 254. st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015 i 104/2017), odredi da se s tog osnova u stečajnoj masi na osnovu troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškova unovčenja predmeta zadrži iznos od 310.566,74 kuna, a razlučnom vjerovniku isplati iznos od 3.274.433,26 kuna.

Specificirani i dokumentirani obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava je u prilogu ovog dokumenta.

Nakon što kupac uplati kupovninu predlaže se stečajnom sucu sazivanje ročišta za diobu kupovnine od prodaje nekretnine.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Ante Vukašina