

48-~~8~~ 6835/16

346



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINANCIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED KARLOVAC  
ISPOSTAVA OGULIN

Klasa: 410-01/19-01/194  
Ur. broj: 513-07-04-02-19-2  
Ogulin, 23. 04. 2019.g.

Primljeno	
Klasifikacijska oznaka	Org. broj
513-05/17-01/17	0401 0
Uredbeni broj	Vrij.
513-07-04-02/19-24	

447

POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED KARLOVAC  
Služba za naplatu i ovrhu

Predmet: Dostava podataka o tržišnoj cijeni nekretnina u K.O. PLAŠKI

Veza: Vaš broj KLASA: UP/I-423-05/2017-01/27 UR.BROJ: 513-07-04/2019-21 od 16. 04. 2019. godine.

Na Vaše traženje, zbog potrebe za očitovanjem prema Županijskom državnom odvjetništvu u Karlovcu radi procjene tržišne vrijednosti nekretnina u vlasništvu PRIMA AQUA d.d. PLAŠKI, u stečaju, PLITVIČKA CESTA 11, OIB 71796411864, dostavljamo Vam sljedeće podatke o tržišnoj vrijednosti nekretnina iz informacijskog sustava Porezne uprave:

- tržišna vrijednost poljoprivrednog zemljišta na području K.O. PLAŠKI iznosi 2,88 kuna po 1 m<sup>2</sup>,
- tržišna vrijednost građevinskog zemljišta na području K.O. PLAŠKI iznosi 50,00 kuna po 1 m<sup>2</sup>,
- tržišna vrijednost kuće na području K.O. PLAŠKI iznosi 1.765,65 kuna po 1 m<sup>2</sup>,
- tržišna vrijednost poslovnog prostora na području K.O. PLAŠKI iznosi 4.000,00 kuna po 1 m<sup>2</sup> ako se radi o prostoru starosti od 6-15 godina,
- tržišna vrijednost poslovnog prostora na području K.O. PLAŠKI iznosi 4.000 kuna po 1 m<sup>2</sup> ako se radi o prostoru starosti od više od 15 godina.

Evidencija prometa nekretnina nije službena evidencija tržišnih vrijednosti nekretnina, te dana vrijednost ne odražava nužno i vrijednost predmetne nekretnine, već je ista prikaz prosječnih cijena sličnih nekretnina s približno istog područja, postignutih na tržištu nekretnina u traženom vremenskom razdoblju.

S poštovanjem,

PRILOG

- ispis ekrana iz informacijskog sustava Porezne uprave

SLUŽBENA OSOBA

*Presuda istovjetna kopiji*

Tea Saks, dipl. iur.



*My*